

Дом за городом

79107092884

Ермолино, иван да марья

12 990 000 ₺

Ермолино, иван да марья

Дом

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

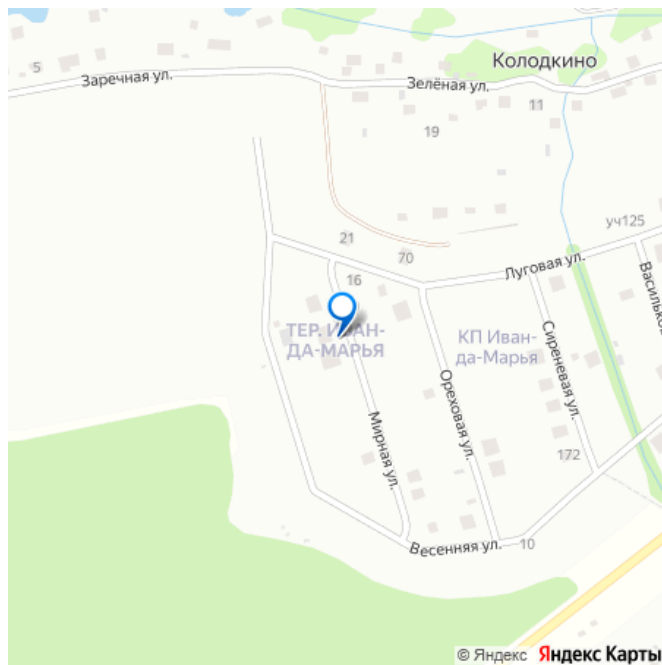
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Иван да Марья Ворсино каменный дом «под ключ» крайний к лесу 145 кв м с газом ,2 сан узлами на участке 13 соток. Фото дома говорит само за себя. Фото реальное. Участок оснащен элегантной брусчаткой с площадкой для автомобиля и ухоженным участком. Калужская обл., Боровский р-н, сельское поселение Совьяки, территория Иван-да-

для заметок



Марья Киевское шоссе 70 км от МКАД.

Граница Калужской и Московской области.

Конструктив: • Фундамент – монолитная армированная плита • Стены – газо блок - 350мм + каменная вата - 50мм, • Холодный чердак (выход из прихожей по лестнице) • Крыша – мягкая кровля. Водосток.

Планировка: • Большая гостиная с кухней • 3 спальни • 2 санузла (мебель) • Котельная

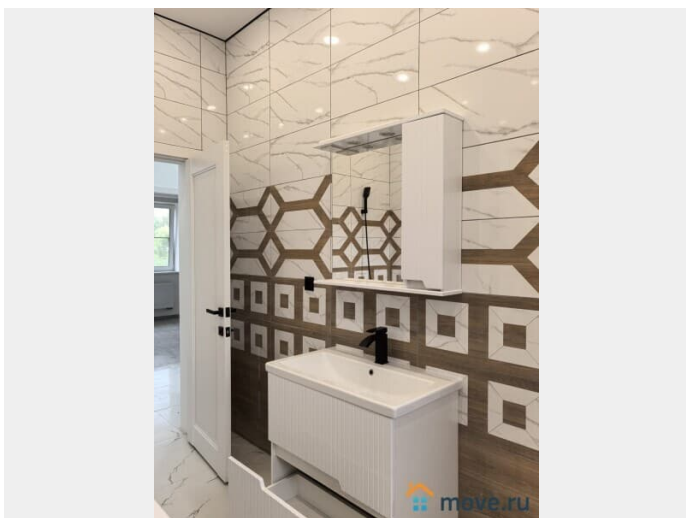
?Коммуникации: свет, вода центральная, канализация септик Топас 8, газ

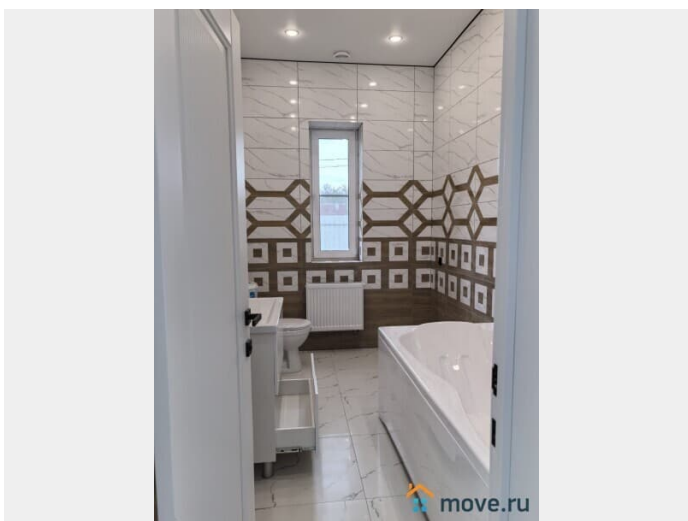
магистральный в доме, отопление от котла АГВ, установлены радиаторы по всему дому,

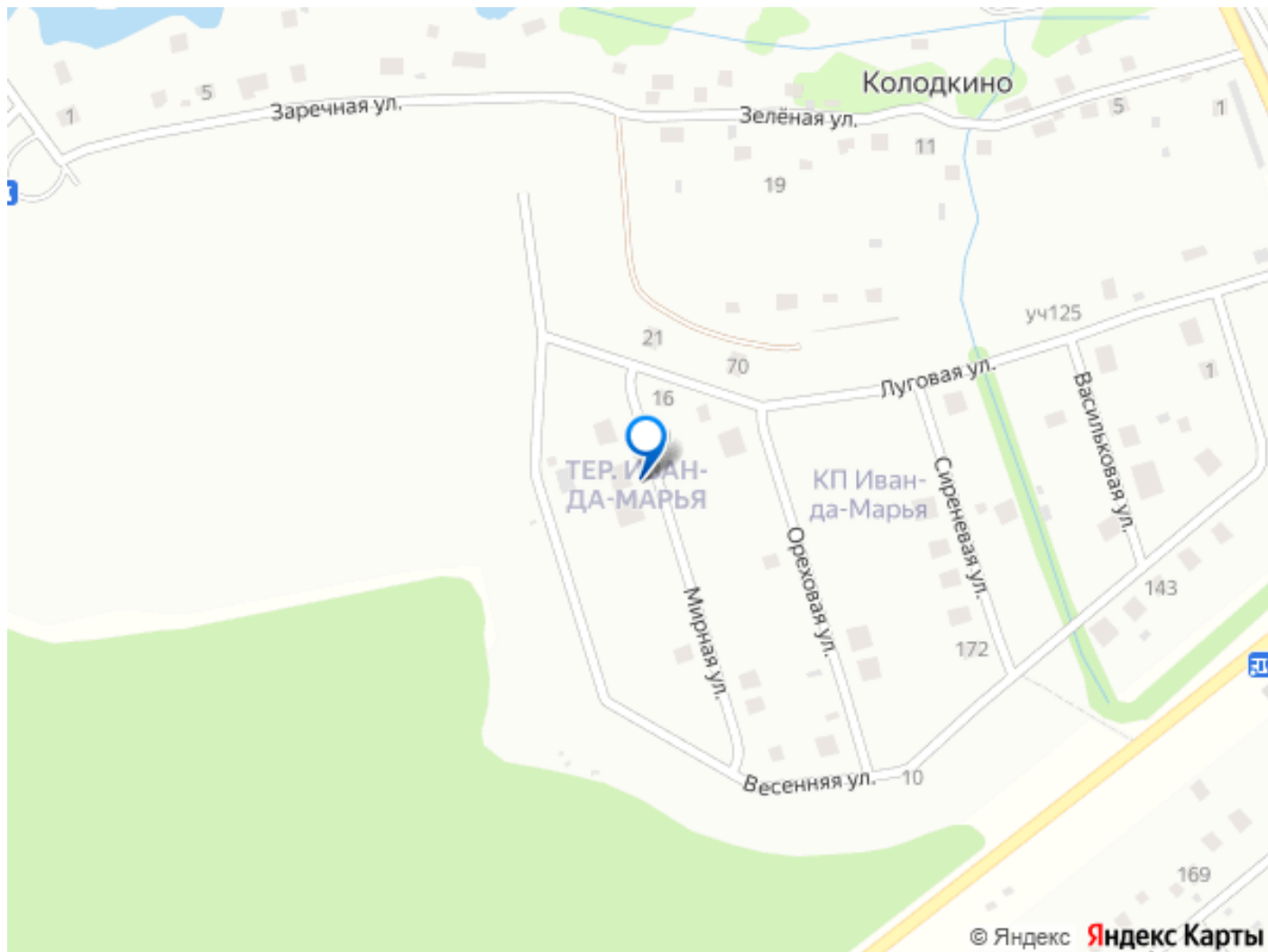
а также теплый водяной пол. Интернет - оптоволокно. Земельный участок 13 соток ИЖС, прилесной, с плодородным слоем земли, правильной прямоугольной формы, со всех сторон огорожен: с лицевой стороны забор с откатными воротами, с трёх сторон – сетка Рабица. Предусмотрена парковка для двух автомобилей.

Инфраструктура/лагистика: • До города Балабаново 5 км, до ж/д-станции Ворсино 5 мин на авто, до МКАД – 75 км . В пешей доступности магазины, WB, OZON. В самом Ворсино имеется вся необходимая для жизни инфраструктура: школа, детский сад, пункты выдачи, аптеки, ж/д станция с регулярным сообщением до Киевского вокзала. Условия

сделки: • Объект зарегистрирован надлежащим образом, что позволяет приобрести его по семейной ипотеке. В ДКП полная стоимость.







Move.ru - вся недвижимость России