

Создано: 07.11.2024 в 12:43

Обновлено: 13.01.2026 в 10:58

<https://kaluga.move.ru/objects/9265910446>

**The Dacha, THE DACHA**

**79065067849**

**Чубарово, СНТ Малинки**

**19 000 000 ₽**

Чубарово, СНТ Малинки

## Дом

Жилая площадь

200 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

39 м<sup>2</sup>

Общая площадь

239.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

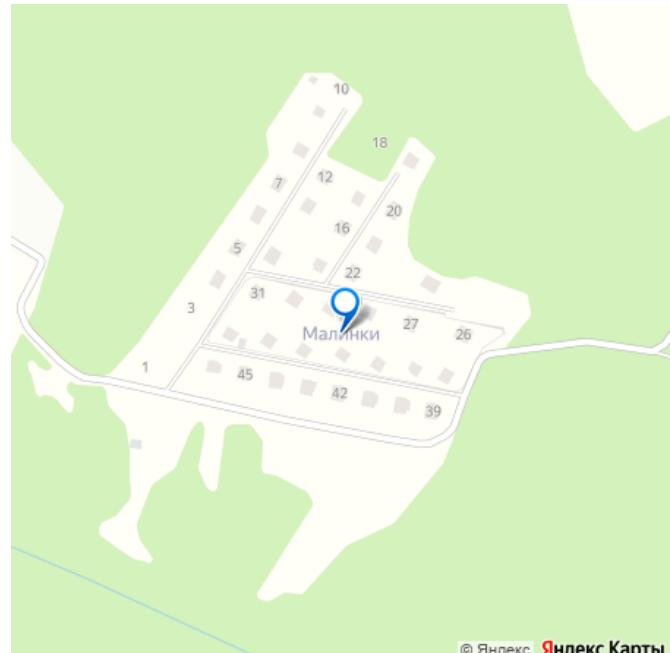
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ



## Описание

Продаётся каменный дом с ЦЕНТРАЛЬНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ в уютном коттеджном посёлке, вблизи деревни Никольские хутора в Калужской области Жуковского района, СНТ Малинки. 70 км от МКАД по Калужскому (Варшавскому) шоссе. 5 км от «Новой Москвы». Дом: 239.3 кв.м, фундамент-ленточный (армированный)+монолитная

плита, стены- блок +облицовочный кирпич,  
МЕЖЭТАЖНОЕ ПЕРЕКРЫТИЕ-МОНОЛИТНАЯ  
ПЛИТА, кровля –металлочерепица  
+водосточная система. Окна-ПВХ (двойные  
стеклопакеты). Отмостка вокруг дома,  
парковка для авто, дорожка к дому  
вымощена брусчаткой. Планировка: 1 этаж-  
крыльцо, прихожая, с/у, комната, кухня-  
столовая, просторная гостиная со вторым  
светом и КАМИНОМ с выходом на веранду,  
котельная. 2 этаж – три спальни, с/у.

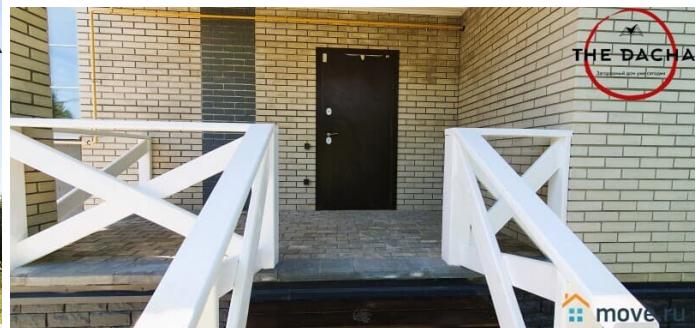
Коммуникации: электричество, ГАЗ-  
МАГИСТРАЛЬНЫЙ, ВОДА-  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ, КАНАЛИЗАЦИЯ-  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ. Отопление - газовый  
двухконтурный котёл (теплый  
пол+радиаторы). Интернет (оптоволокно).  
Круглогодичный подъезд к дому. Охрана.  
Видеонаблюдение. Участок: 15 соток, ровный.

Огорожен. ПРИЛЕСНОЙ. Всё сделано  
качественно, комфортно, стильно, уютно!  
Посёлок находится в окружении лесного  
массива-чистейший воздух. В шаговой  
доступности протекает река Нара. ВСЕ  
НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К  
СДЕЛКЕ! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ!

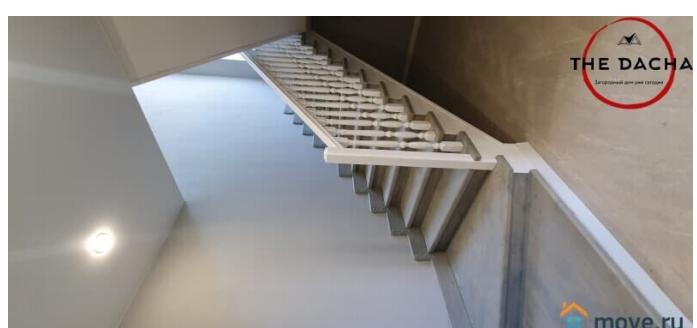
ВОЗМОЖЕН ТОРГ. Почему стоит выбрать THE  
DACHA? Агентство загородной недвижимости  
THE DACHA предлагает индивидуальный  
подход каждому клиенту, помогает  
осуществить мечту о собственном доме.

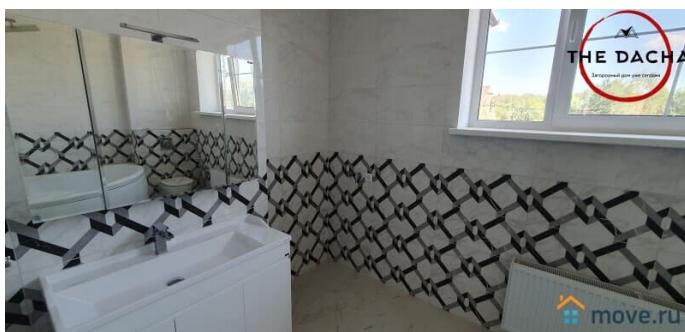
Наша команда обеспечивает полный цикл  
услуг - от подбора недвижимости до  
сопровождения сделок. Мы с удовольствием  
приглашаем вас на экскурсию по нашим  
домам и готовы ответить на все Ваши  
вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать  
больше и организовать просмотр! Возможно,  
вы искали: дом из бруса, жилой дом,  
загородный дом, дом в лесу, частный дом,  
купить дом, дом из блоков, кирпичный дом,

купить дом в московской области, дом с газом Калужская область, купить дом от собственника, готовые дома, Папино, Чубарово, Обнинск, Балабаново

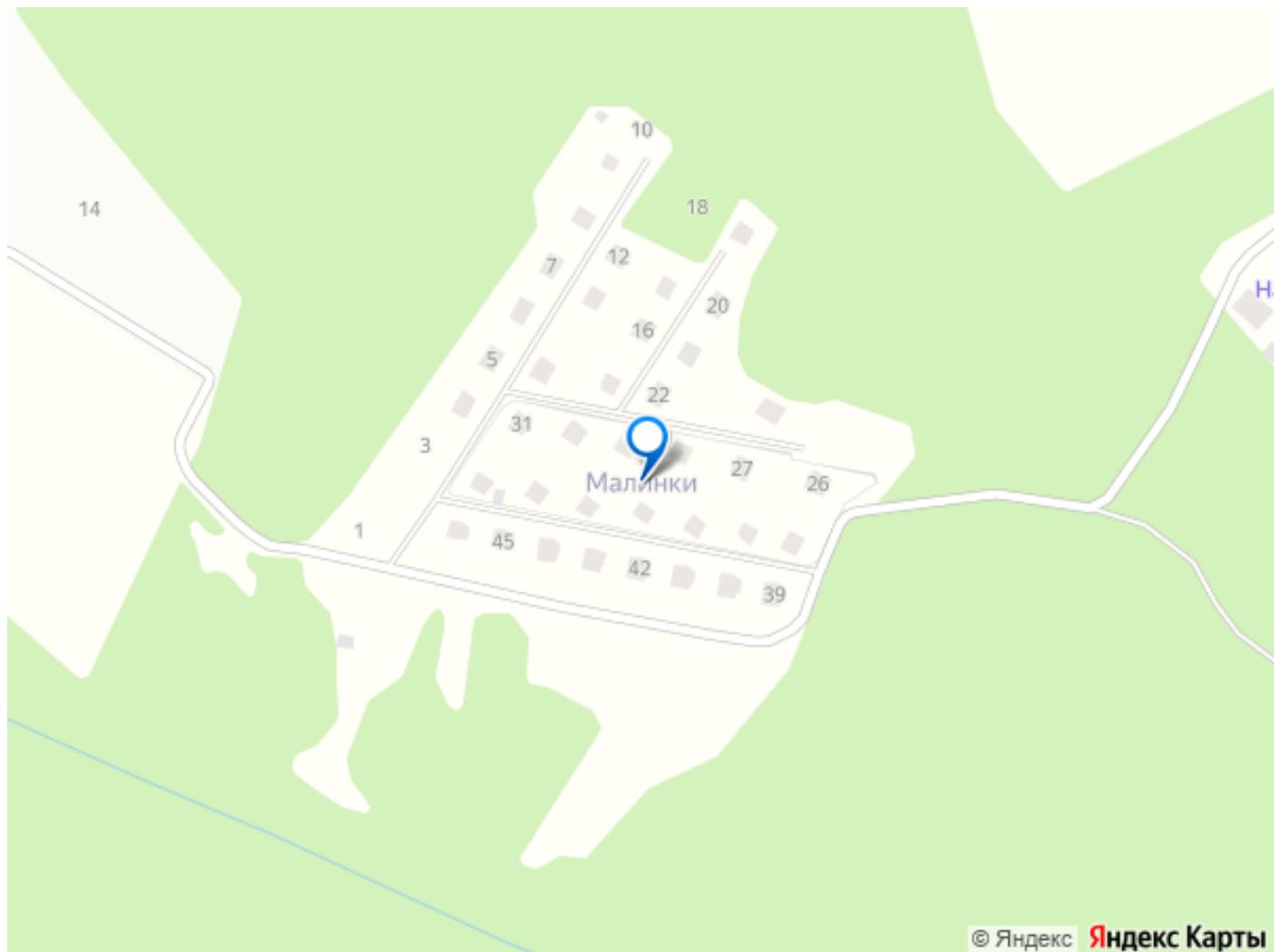












© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России