

Создано: 14.02.2025 в 10:43

Обновлено: 09.02.2026 в 11:50

<https://kaluga.move.ru/objects/9272493101>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Чубарово, Алешкины рассветы 2****11 700 000 ₽**

Чубарово, Алешкины рассветы 2

Дом

Жилая площадь

122.8 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

142.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

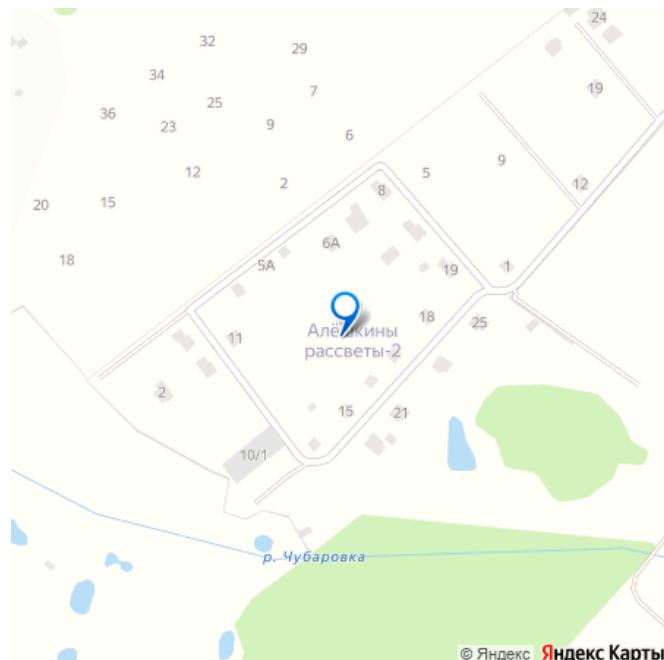
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Прямая продажа от собственника!

Предлагаем вашему вниманию загородный коттедж, построенный из качественных материалов, оснащенный всеми необходимыми инженерными системами, и находящийся в экологически благоприятном районе Калужской области Жуковского района- коттеджном посёлке "Алешкины



Рассветы-2". 70 км от МКАД по

Варшавскому/Калужскому шоссе.

Характеристики дома: Площадь дома 142,8

м² (жилая площадь), фундамент: монолитная

железобетонная плита, стены:

газосиликатный блок + утепление+

фасадные панели, монолитные межэтажные

перекрытия, отопление: двухконтурный

газовый котел, водяные теплые полы +

радиаторы окна: качественные двойные

стеклопакеты, кровля: металличерепица +

утепление, установлена водосточная

система, залита отмостка, установлены

дождеприемники. Внутренняя отделка: White

Box. Планировка: 1 этаж: прихожая,

котельная, просторная кухня-гостиная,

санузел, спальня (либо кабинет, гардероб); 2

этаж: 3 спальни, санузел, постирочная.

Коммуникации: Газ магистральный,

Электричество 15 кВт, Вода центральная,

Канализация центральная, уличное

освещение, интернет оптоволоконный.

Участок: 8,5 соток, ровный, правильной

формы, огорожен, есть хозблок, имеется

возможность увеличения площади участка,

организовано место заезда машины,

откатные ворота с электроприводом,

круглогодичный подъезд. Покупка данной

недвижимости станет отличным решением

для тех, кто хочет объединить радость жизни

среди природы с преимуществами доступа к

столице и ее возможностям. Дом

зарегистрирован. Все документы готовы к

сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA?

Агентство загородной недвижимости THE

DACHA предлагает индивидуальный подход

каждому клиенту, помогает осуществить

мечту о собственном доме. Наша команда

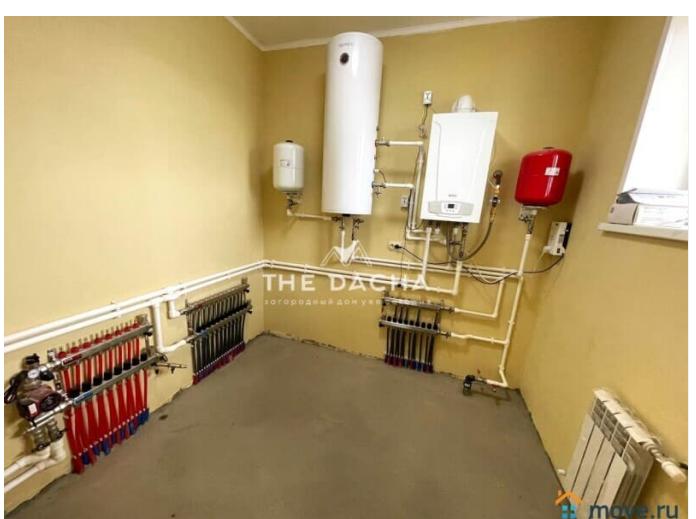
обеспечивает полный цикл услуг - от подбора

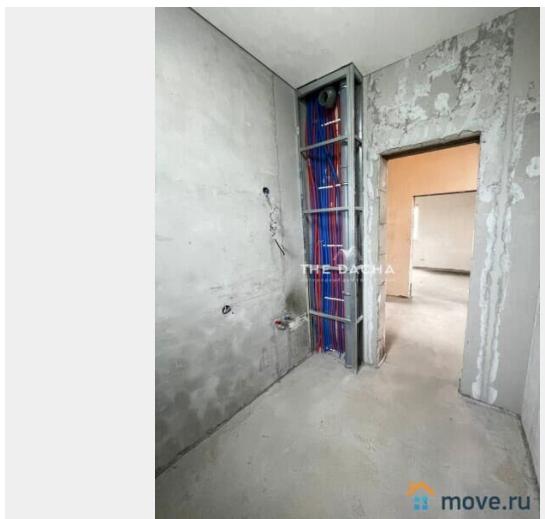
недвижимости до сопровождения сделок. Мы

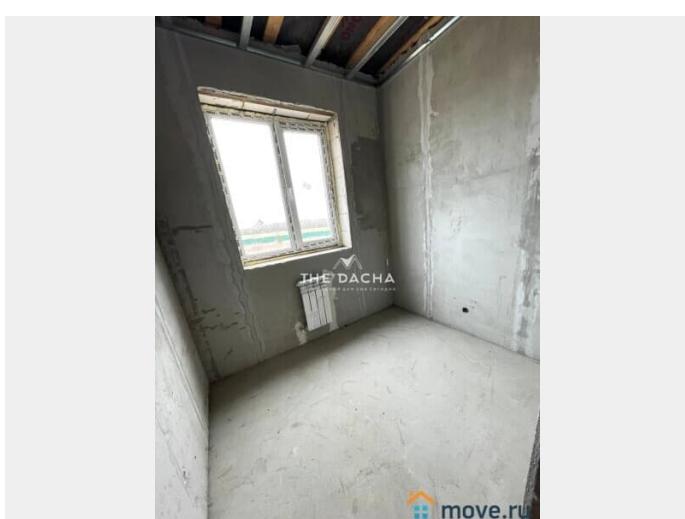
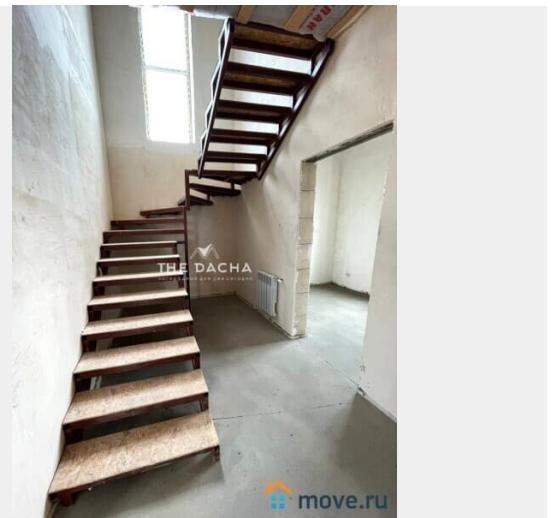
с удовольствием приглашаем Вас на

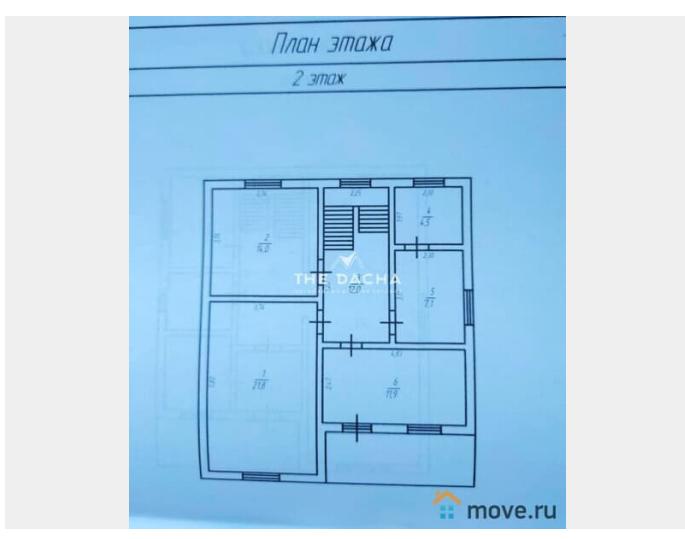
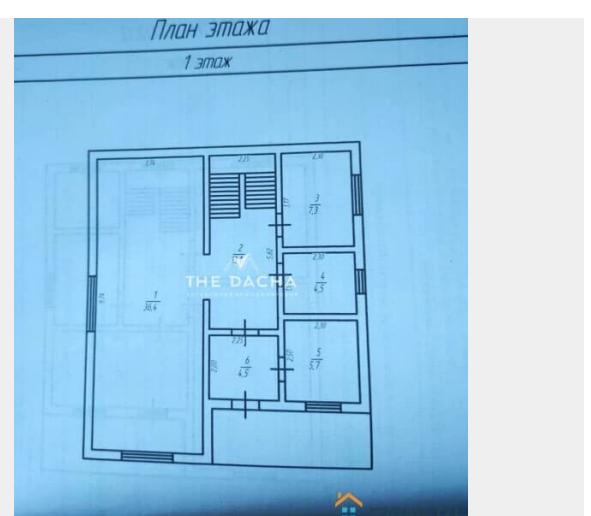
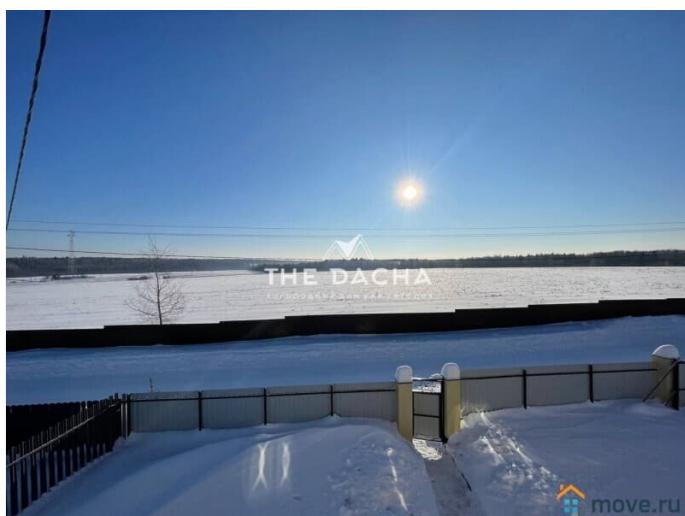
экскурсию по этому замечательному дому и
готовы ответить на все Ваши вопросы.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и
организовать просмотр!

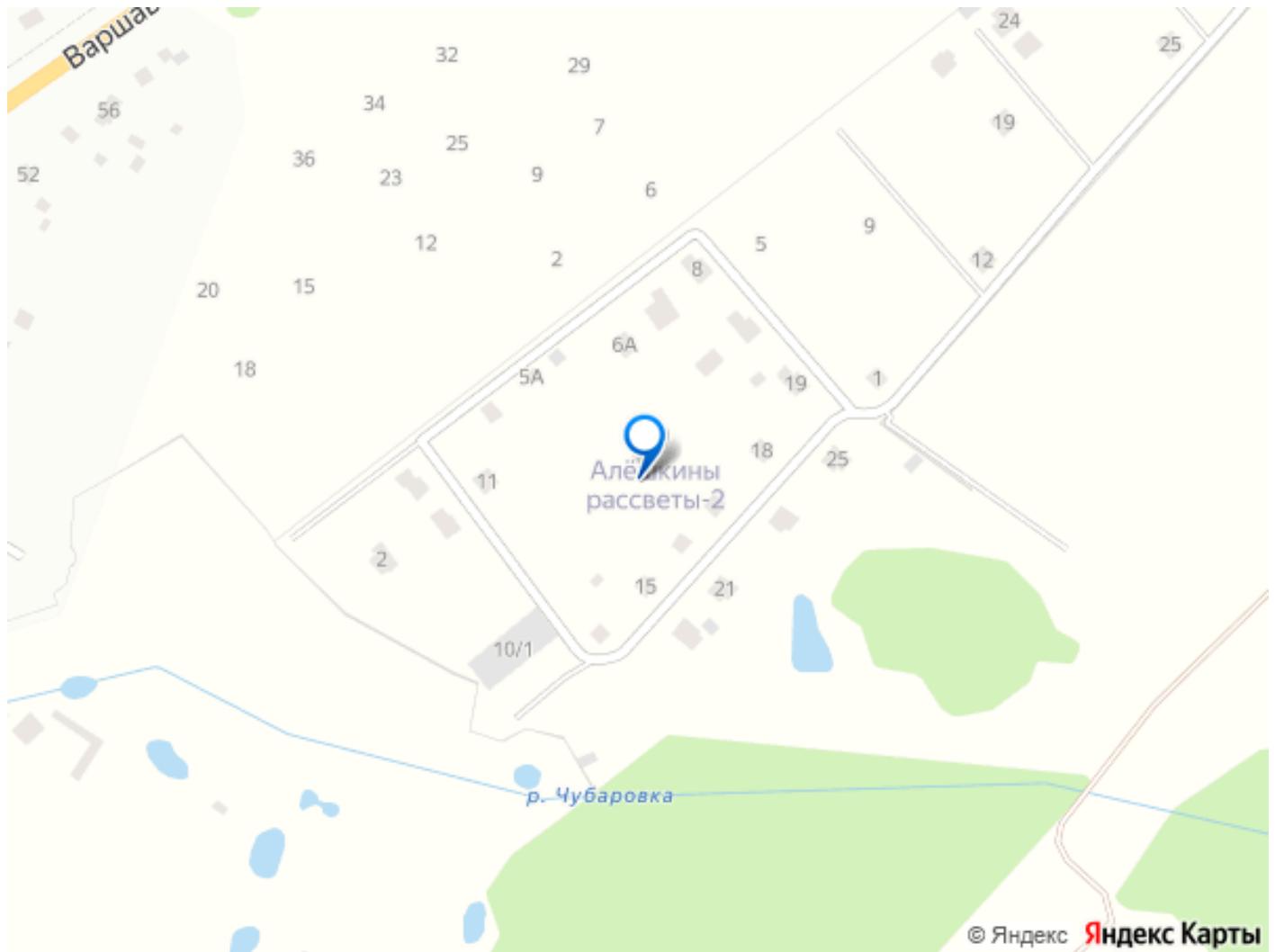












Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты