

Создано: 14.09.2025 в 18:27

Обновлено: 05.01.2026 в 13:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9284913063>

The Dacha, THE DACHA

**79308459000**

**Чернишня, Новая Чернишня**

**2 600 000 ₽**

Чернишня, Новая Чернишня

## Земельные участки

Площадь участка

16 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

## Земельные участки

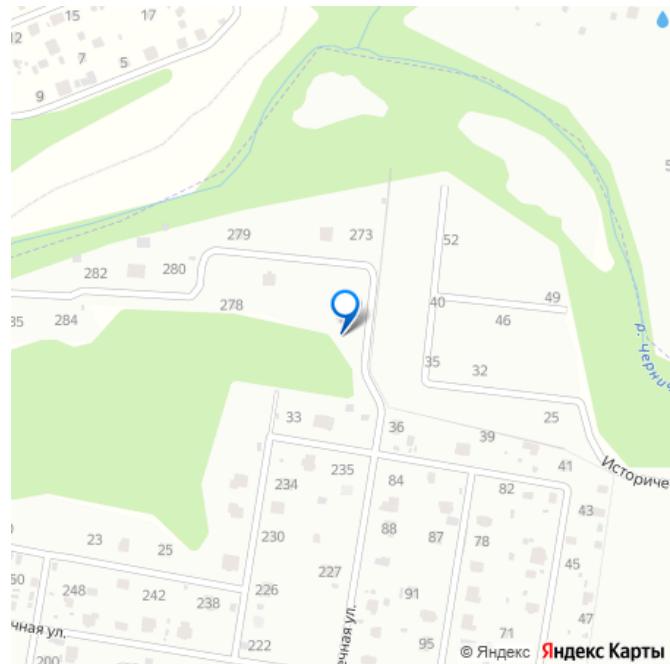
электричество, газ

## Описание

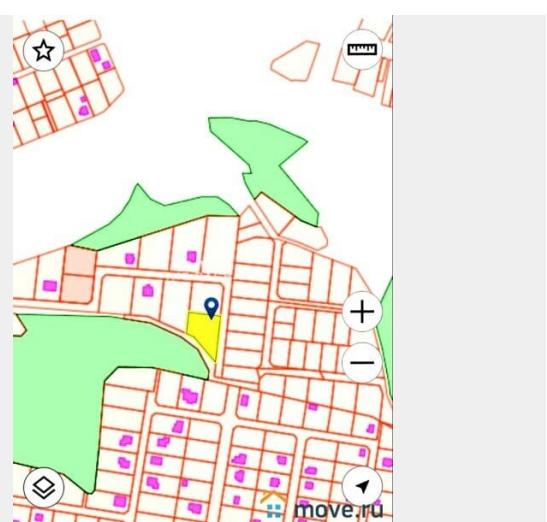
Продается земельный участок, расположенный около леса в охраняемом коттеджном посёлке Новая Чернишня Жуковского района, сельское поселение Корсаково, д. Чернишня Калужской области. 70 км от МКАД по Киевскому/Варшавскому/Калужскому шоссе.

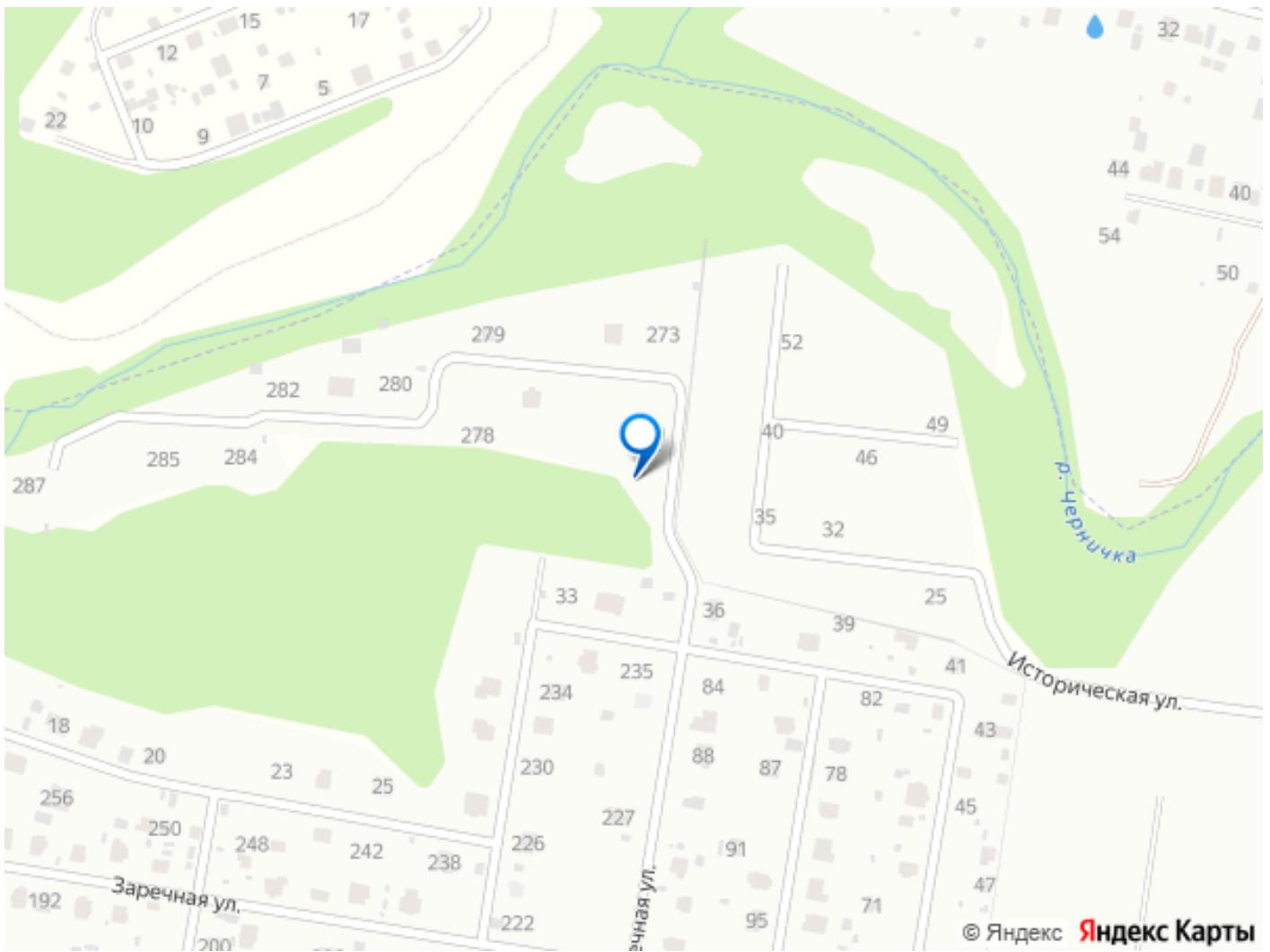
? Участок 16 соток правильной формы. Категория земли: [земли населенных пунктов] Разрешенное использование:

строительство отдельно стоящего жилого дома коттеджного типа (1-3 этажа). Кадастровый номер 40:07:032201:5075. ? Электричество (15 кВт), интернет (оптоволокно), газ по границе участка. ? Круглогодичный проезд. ? Живописный вид, лес и водоем рядом. ? Уютное, безопасное и



развитое пространство для тех, кто хочет построить дом мечты и жить на природе. В поселке — охрана, освещение, детская площадка. Удобная транспортная доступность. В 2.5 км находится магазин Пятерочка. Все документы проверены и готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному участку и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России