

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Чернишня, Калужский тракт, д. 35

20 000 000 ₽

Чернишня, Калужский тракт, д. 35

Дом

Жилая площадь

227.2 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

247.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

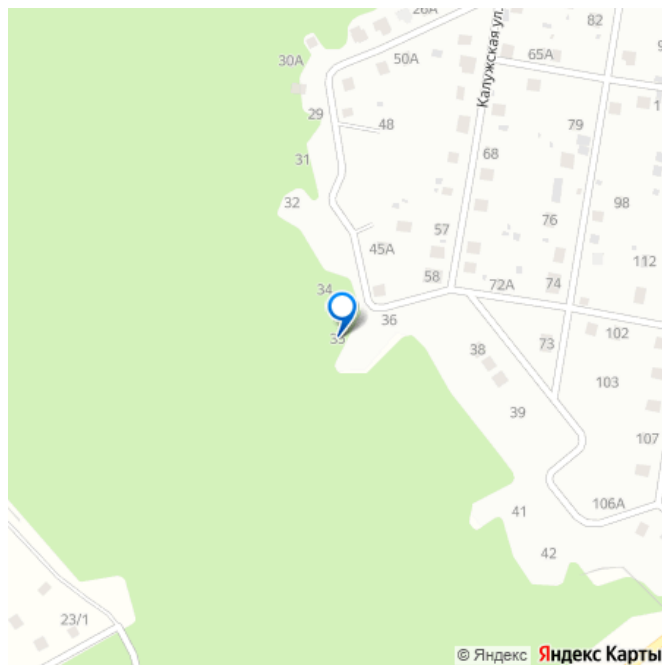
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продаётся шикарный дом на ПРИЛЕСНОМ участке с отделкой «под ключ» в деревне Чернишня (Калужский тракт) Жуковского района Калужской области. 67 км от МКАД по Варшавскому (Калужскому) шоссе. Дом:2025 года постройки, 247.2 кв.м., фундамент-монолитная плита, стены-газосиликатный блок+декоративная штукатурка,межэтажное

для заметок



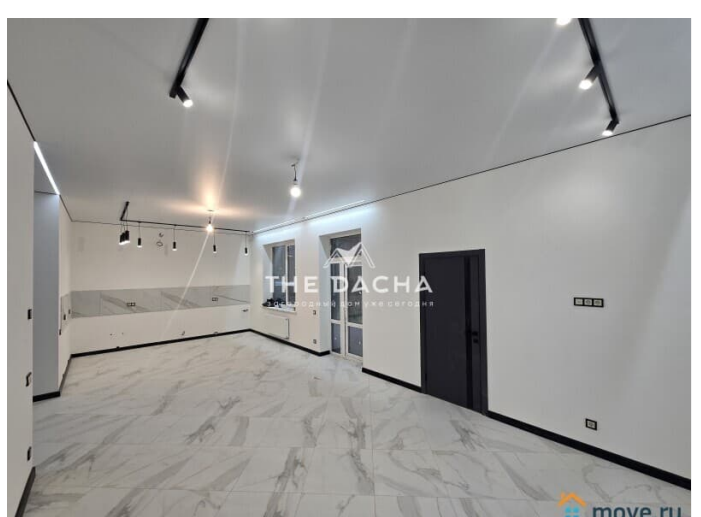
перекрытие - монолитная плита. Лестница выполнена из бетона. Кровля-мягкая черепица. Установлена водосточная система+ливневая канализация. Сделана система вентиляции. Окна- ПВХ (ламинированные двойные стеклопакеты). Парковка под авто, отмостка (вымощена брусчаткой), дорожка к дому- забетонированы.

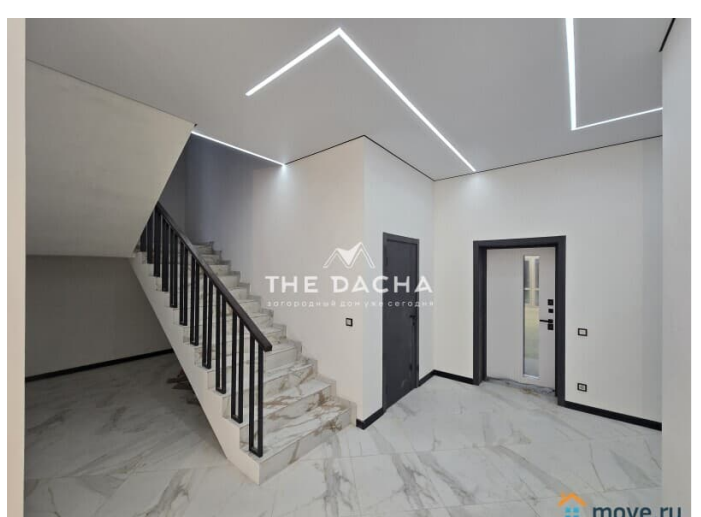
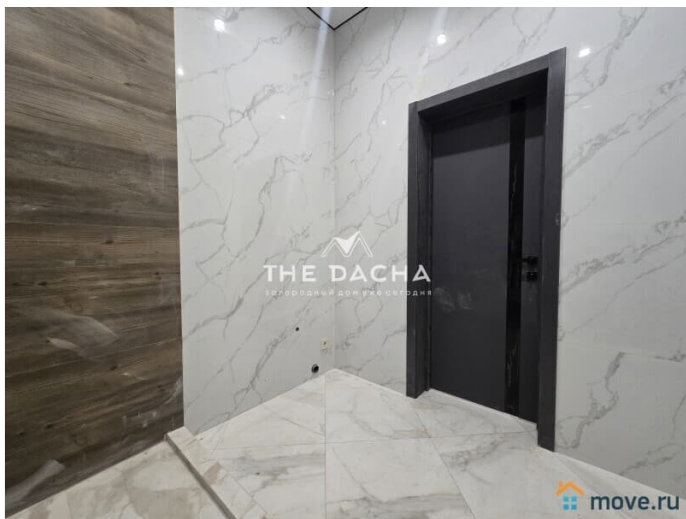
Внутренняя отделка: полы- керамическая плитка, ламинат, стены-подготовлены под обои или покраску, потолок-натяжной, установлены межкомнатные двери.

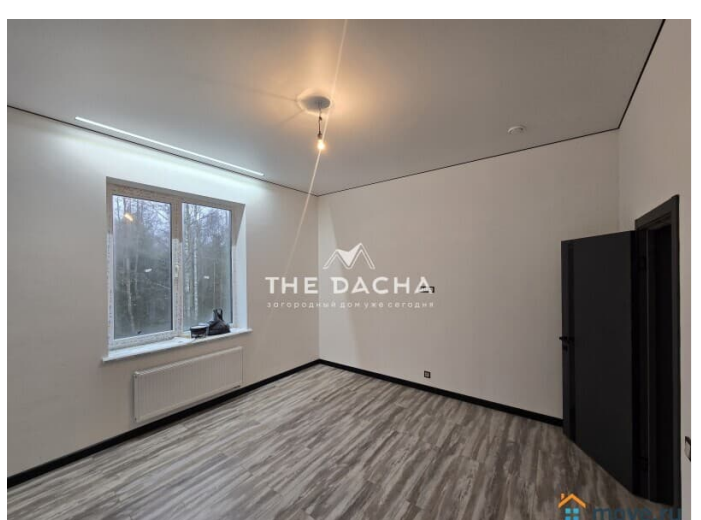
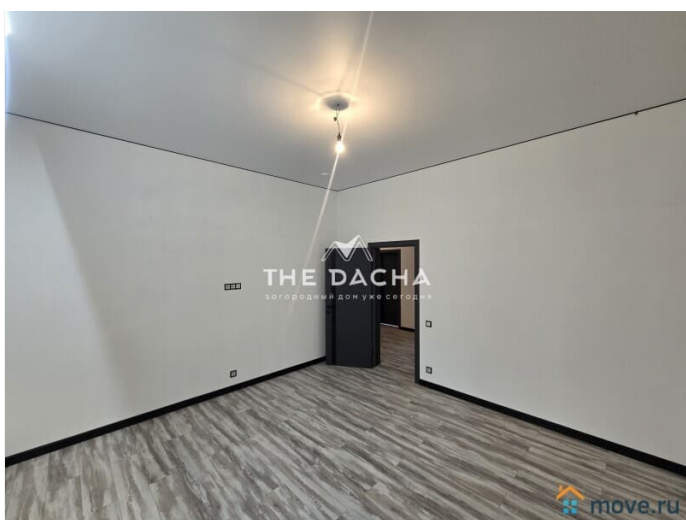
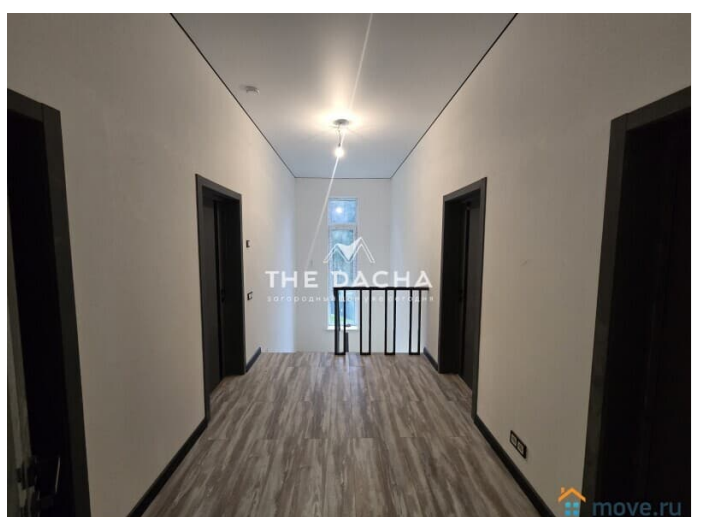
Планировка: 1 этаж- крыльцо, прихожая, гардероб, вход в гараж, котельная, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, кабинет, с/у, комната. 2 этаж- 4 спальни, с/у. Высота потолков- более 3 метров. Коммуникации: электричество-15 кВт (3 фазы), ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление от газового двухконтурного котла, «тёплый пол»+радиаторы), вода-скважина, канализация- автономный септик. Интернет (оптоволокно). Уличное освещение. Участок: 15 соток, (земли населённых пунктов), граничит с лесным массивом. Огорожен. С лицевой стороны установлен забор на ленточном фундаменте и кирпичными столбами. Сделан дренаж. Установлены откатные ворота с электроприводом. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! ДОМ И УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы

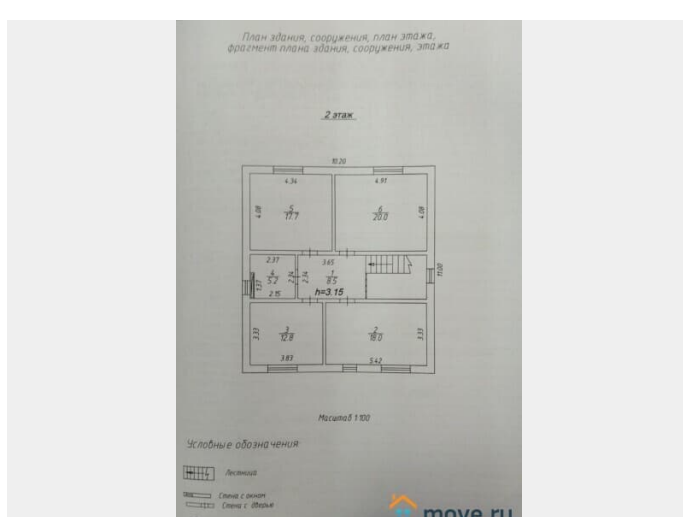
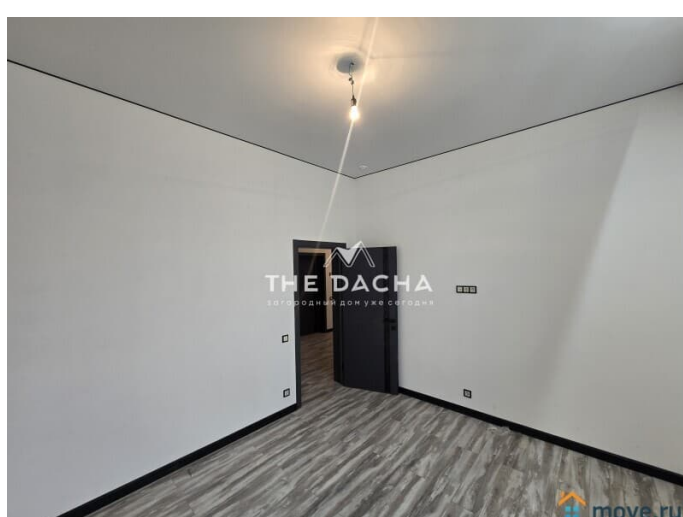
узнать больше и организовать просмотр!

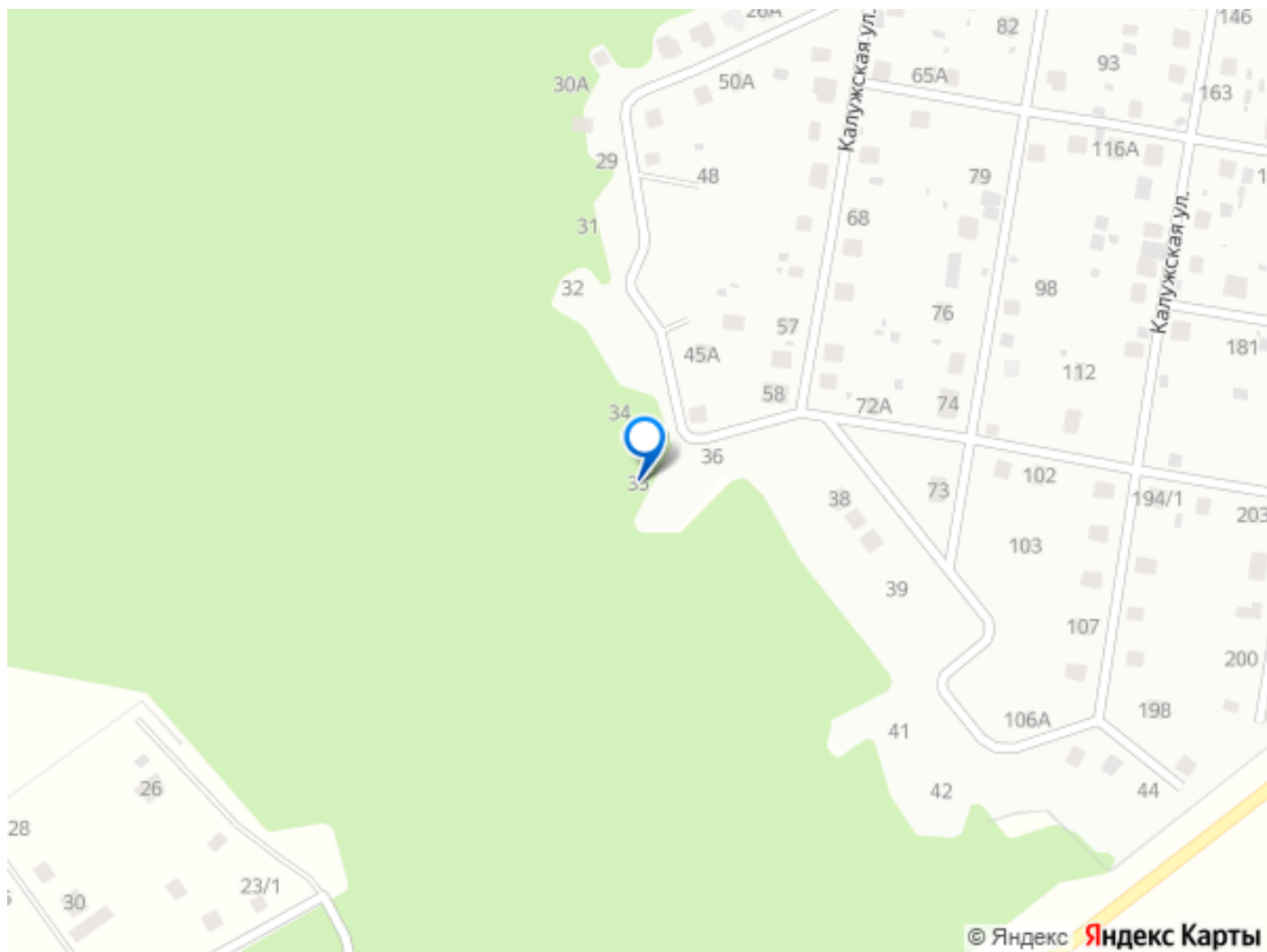












Move.ru - вся недвижимость России