

**The Dacha, THE DACHA**

**79308459000**

**Чернишня, Калужский тракт**

**16 500 000 ₽**

Чернишня, Калужский тракт

**Дом**

Жилая площадь

171 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

191 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

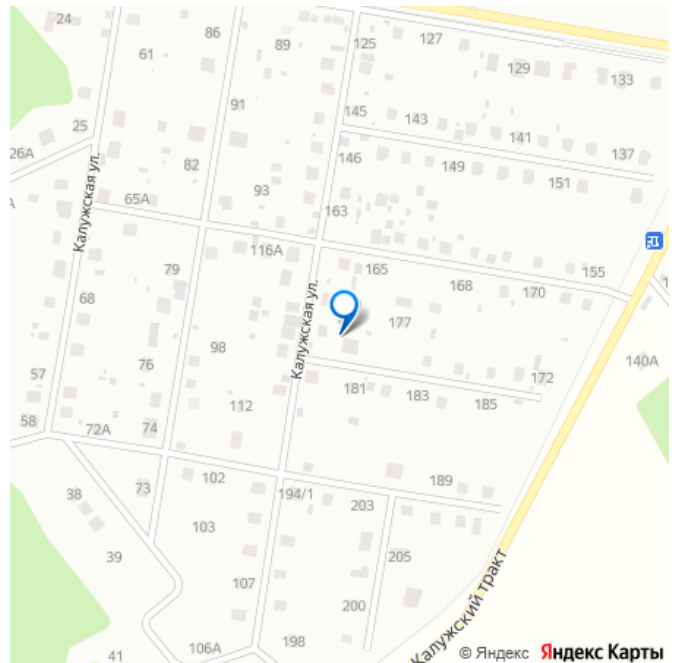
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

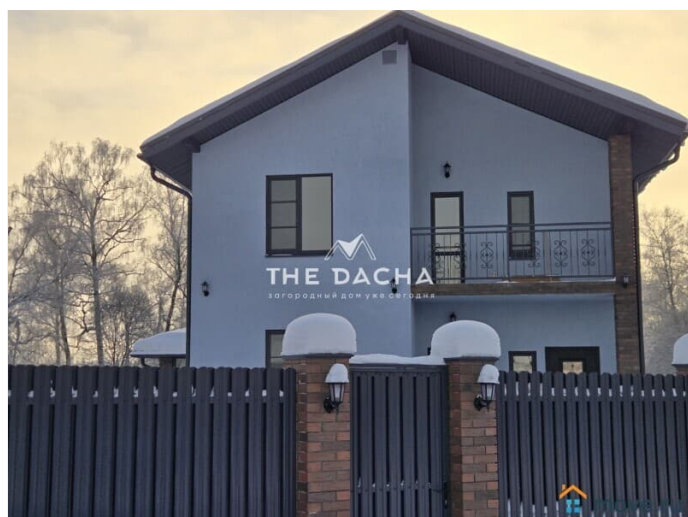
Продаётся новый дом на ПРИЛЕСНОМ участке с отделкой «под ключ» в деревне Чернишня (Калужский тракт) Жуковского района Калужской области. 67 км от МКАД по Варшавскому (Калужскому) шоссе. Дом:191 кв.м фундамент-монолитная плита, стены-газосиликатный блок+декоративная штукатурка,межэтажное перекрытие -

для заметок

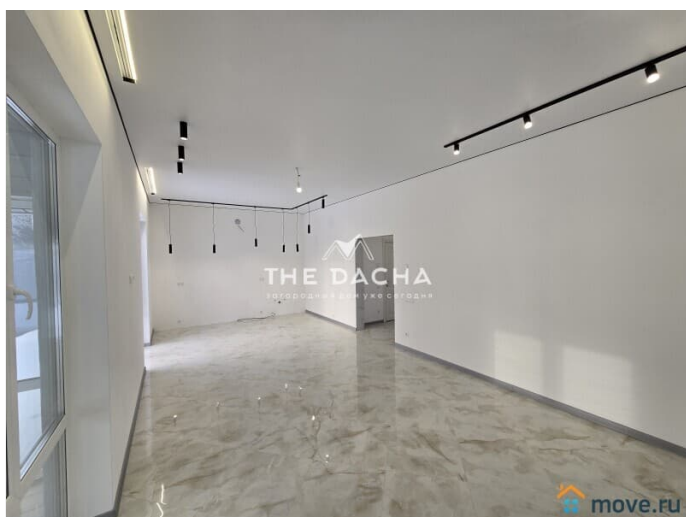
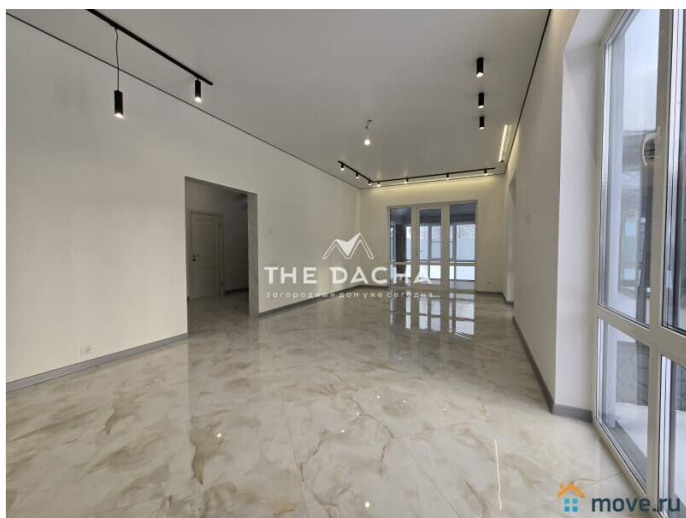
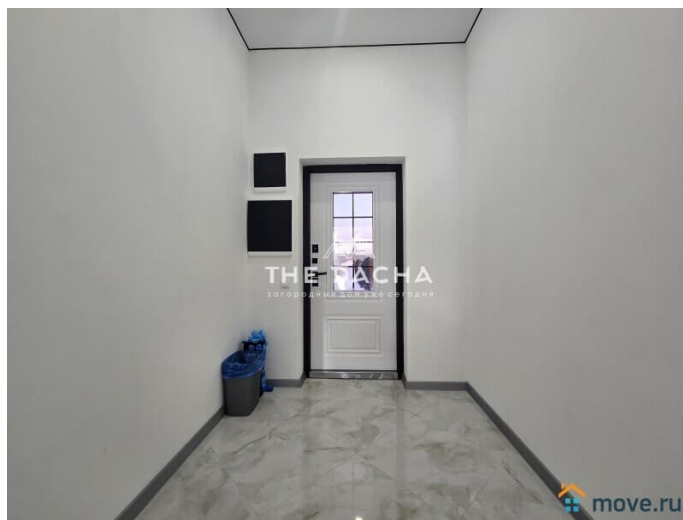


монолитная плита.Кровля-металлочерепица.Установлена водосточная система+ ливневая канализация.Сделана система вентиляции. Окна- ПВХ ( ламинированные двойные стеклопакеты). Внутренняя отделка: полы- керамогранит(ламинат), стены-подготовлены под обои под Ваш вкус, потолок-натяжной, межкомнатные двери. Планировка: 1 этаж- крыльцо, отдельный вход в котельную, прихожая , кухня-гостиная с выходом на застеклённую отапливаемую террасу,с/у,комната.2 этаж- 3 спальни (одна из них с гардеробом и выходом на балкон),с/у. Высота потолков- 3 метра. Коммуникации: электричество-15 кВт (3 фазы), ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление от газового двухконтурного котла, «тёплый пол»+радиаторы), установлены терморегуляторы в каждой комнате с удалённым управлением. Вода-скважина, канализация- автономный септик.Интернет (оптоволокно).Уличное освещение. Участок: 10 соток, (земли населённых пунктов),граничит с лесным фондом. Огорожен. С лицевой стороны установлен забор на ленточном фундаменте и кирпичными столбами. Установлены откатные ворота с электроприводом. ЭТО НЕ ПРОСТО ДОМ, А МЕСТО СИЛЫ И ВДОХНОВЕНИЯ, СОЗДАННОЕ ДЛЯ ЖИЗНИ В ГАРМОНИИ С ПРИРОДОЙ!!! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! ДОМ И УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием

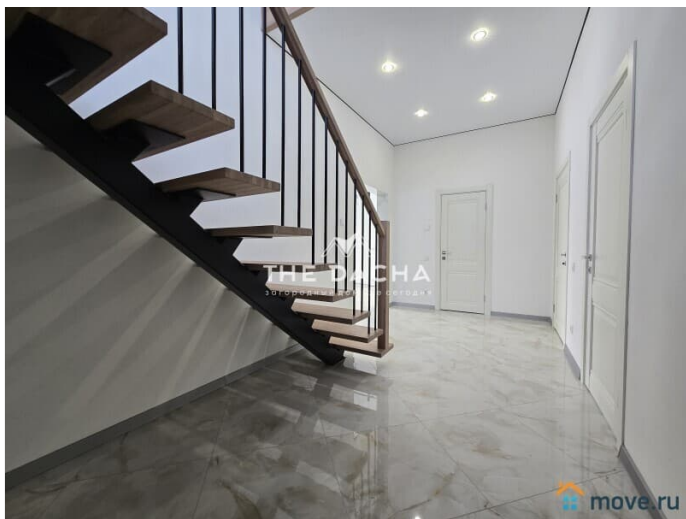
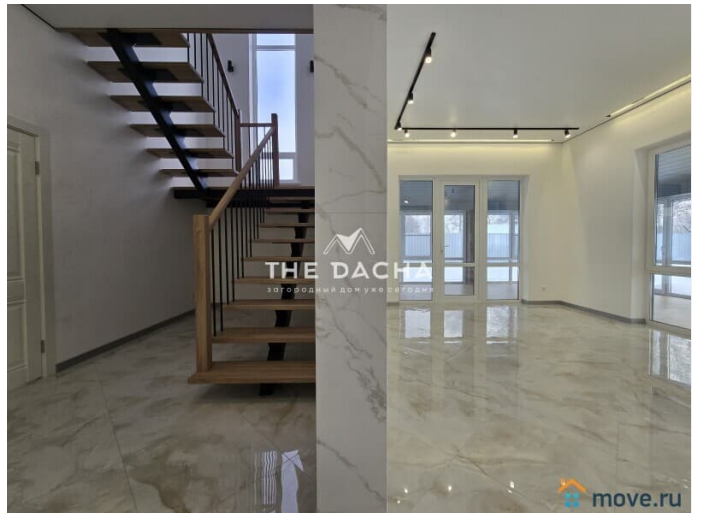
приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!



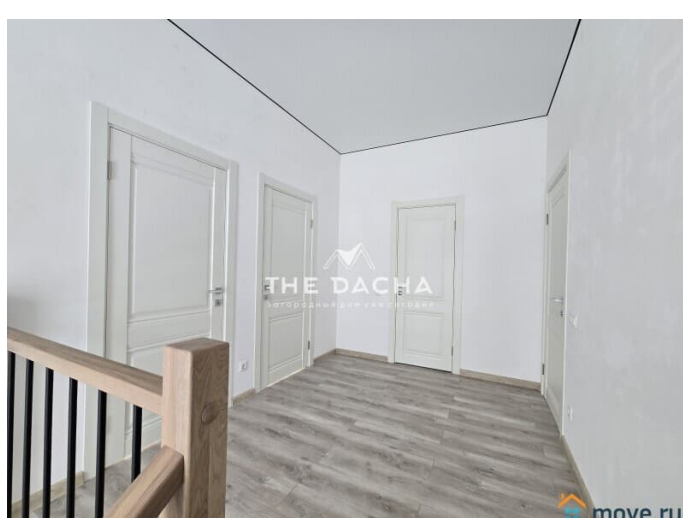
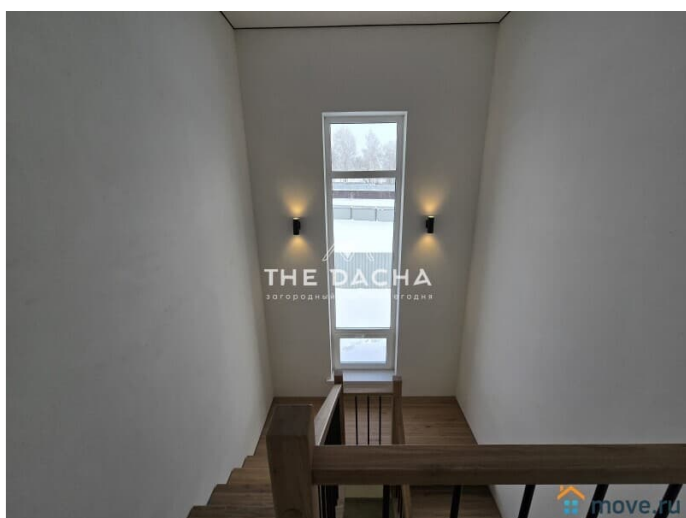
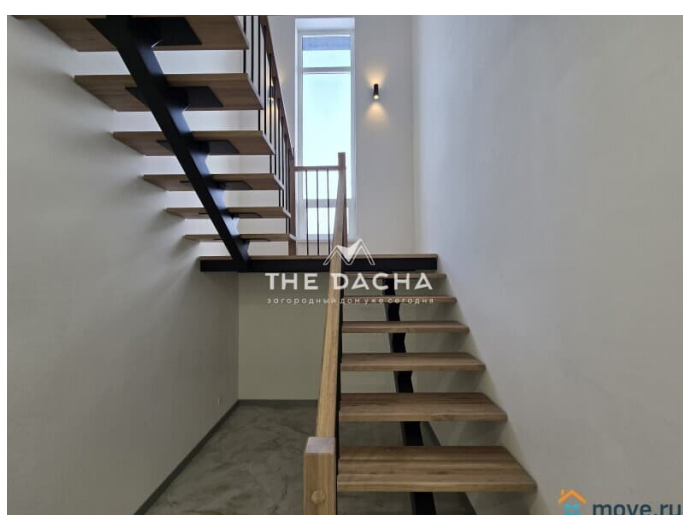






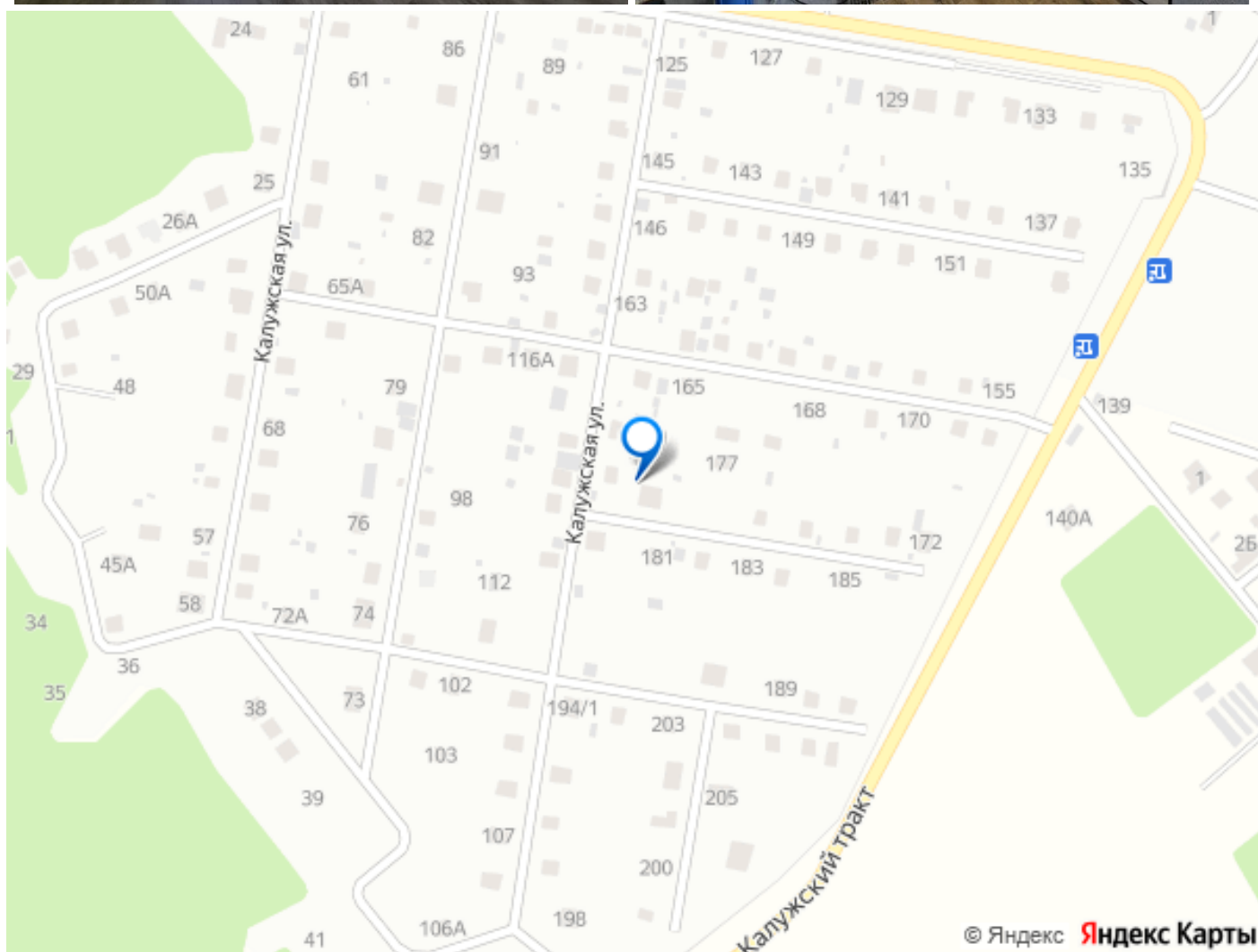
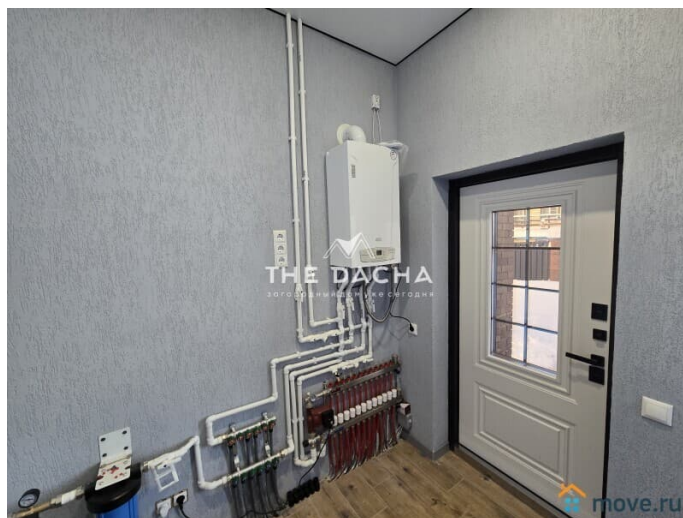












Move.ru - вся недвижимость России