

Создано: 25.11.2024 в 11:32

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9267059055>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Чернишня, Калужский тракт****12 800 000 ₽**

Чернишня, Калужский тракт

**Дом**

Жилая площадь

162 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

182 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

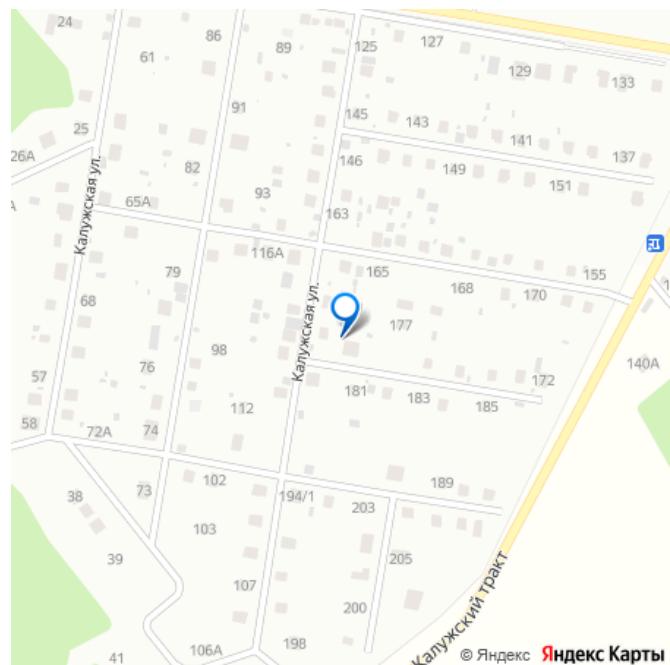
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

Продаётся меблированный дом из блоков, с отделкой «под ключ» в деревне Чернишня (Калужский тракт) Жуковского района Калужской области. 67 км от МКАД по Варшавскому (Калужскому) шоссе. Дом: 2022 года постройки, 182 кв.м. фундамент-свайно-рстворковый + монолитная плита, стены-газосиликатный блок+декоративная штукатурка, кровля-металлочерепица.

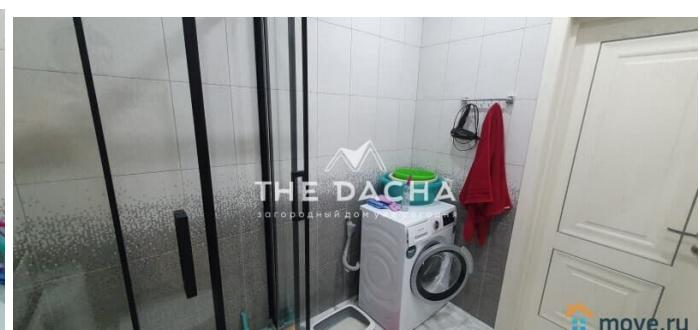
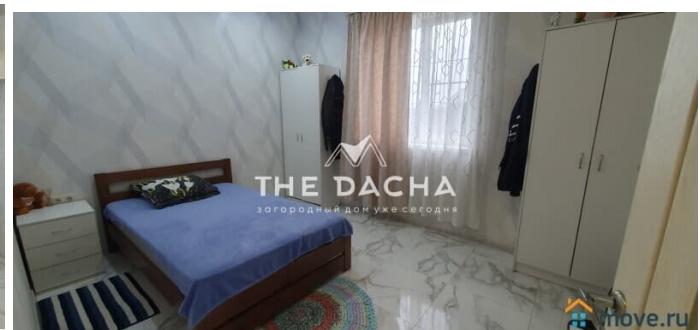
Установлена водосточная система. Окна- ПВХ (двойные стеклопакеты). Внутренняя отделка: полы- керамическая плитка, ламинат, стены-обои, потолок-натяжной, установлены межкомнатные двери, сантехника. Планировка: 1 этаж- прихожая, просторная кухня-гостиная, с/у, котельная, 2 спальни. 2 этаж- гостиная зона с панорамным остеклением и выходом на балкон, мастер-спальня с с/у, комната. Коммуникации: электричество-15 кВт (3 фазы), ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление от газового двухконтурного котла , «тёплый пол»+радиаторы), вода-скважина, канализация- автономный септик. Интернет (оптоволокно). Видеонаблюдение. Уличное освещение. Участок: 8.2 соток, (земли населённых пунктов). Засеян газоном.

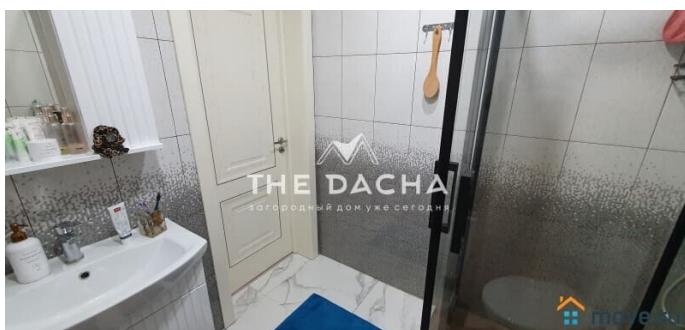
Огорожен. Отсыпана парковочная площадка под автомобиль. В шаговой доступности магазин, остановка общественного транспорта. Вблизи протекает река. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! ДОМ И УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ! Возможно, вы искали: дом из бруса, жилой дом, загородный дом, каркасный дом, дом в лесу, частный дом, купить дом, дом из блоков, кирпичный дом, купить дом в московской области, дом с газом Калужская область, купить дом от собственника, от застройщика, готовые дома, дом у реки, Орехово, Корсаково, Папино, Жуков, Белоусово Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме.

Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на

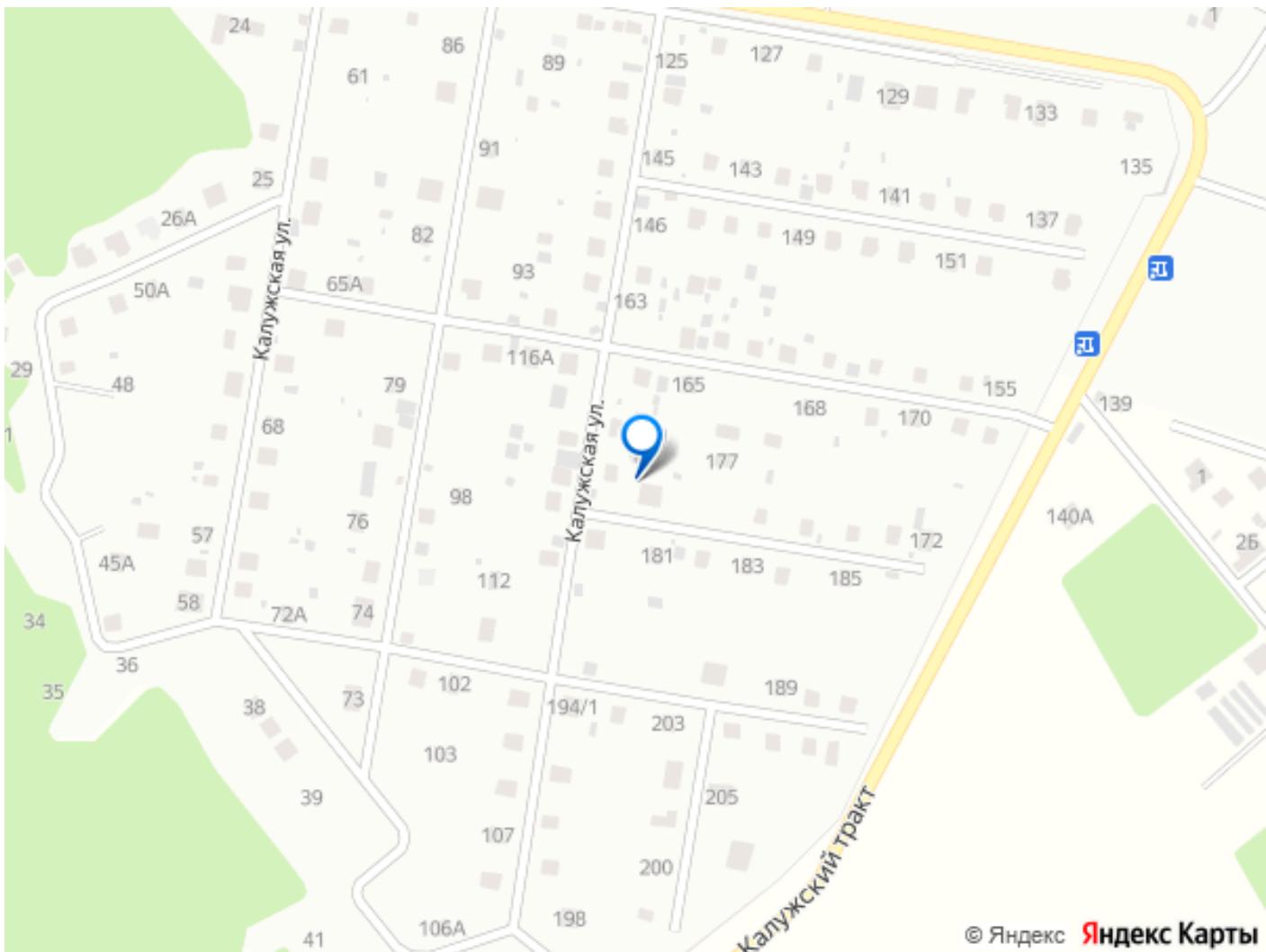
все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы  
узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России