

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

Чернишня, Калужский тракт

## 11 990 000 ₺

Чернишня, Калужский тракт

для заметок

### Дом

Площадь участка

8.5 соток

Жилая площадь

148 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

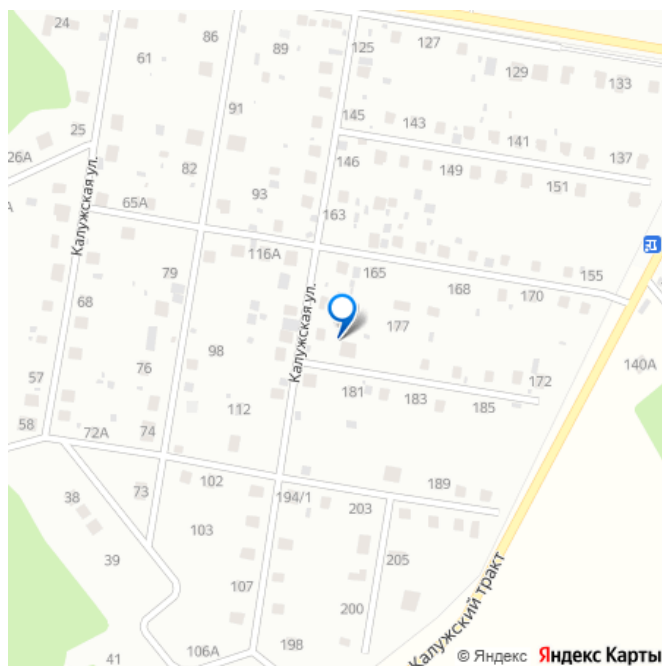
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

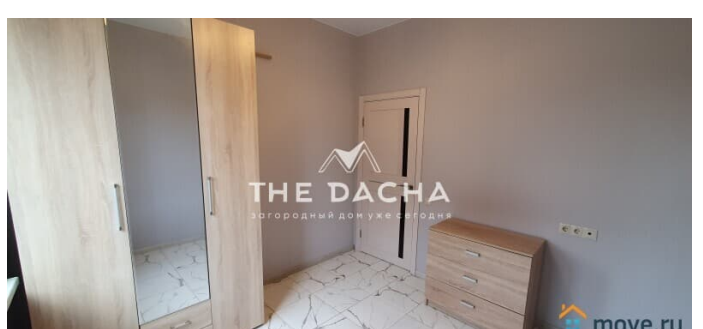


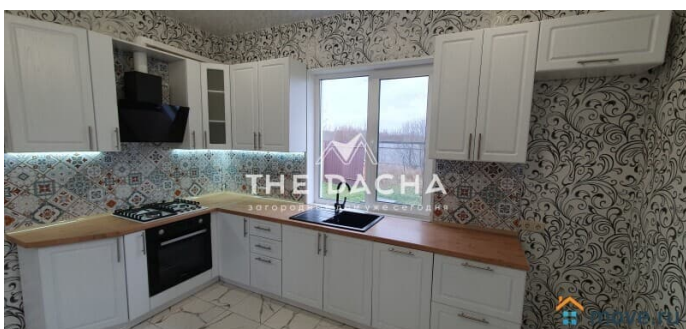
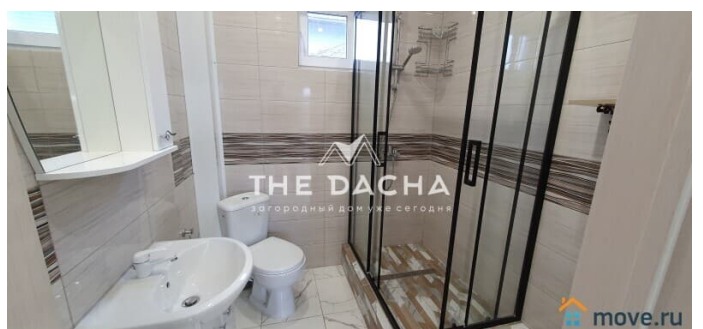
кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество,  
газ

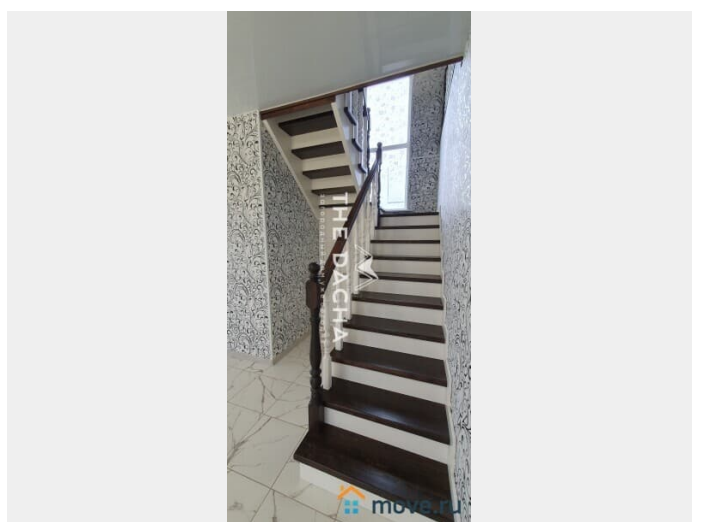
### Описание

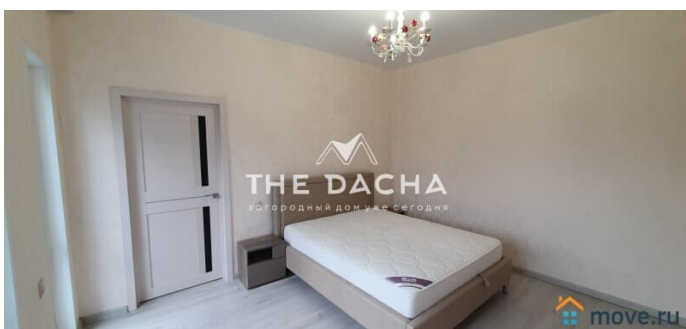
Продаётся уютный двухэтажный дом с мебелью и со всеми коммуникациями, в деревне Чернишня (Калужский тракт) Жуковского района Калужской области. 67 км от МКАД по Варшавскому (Калужскому)

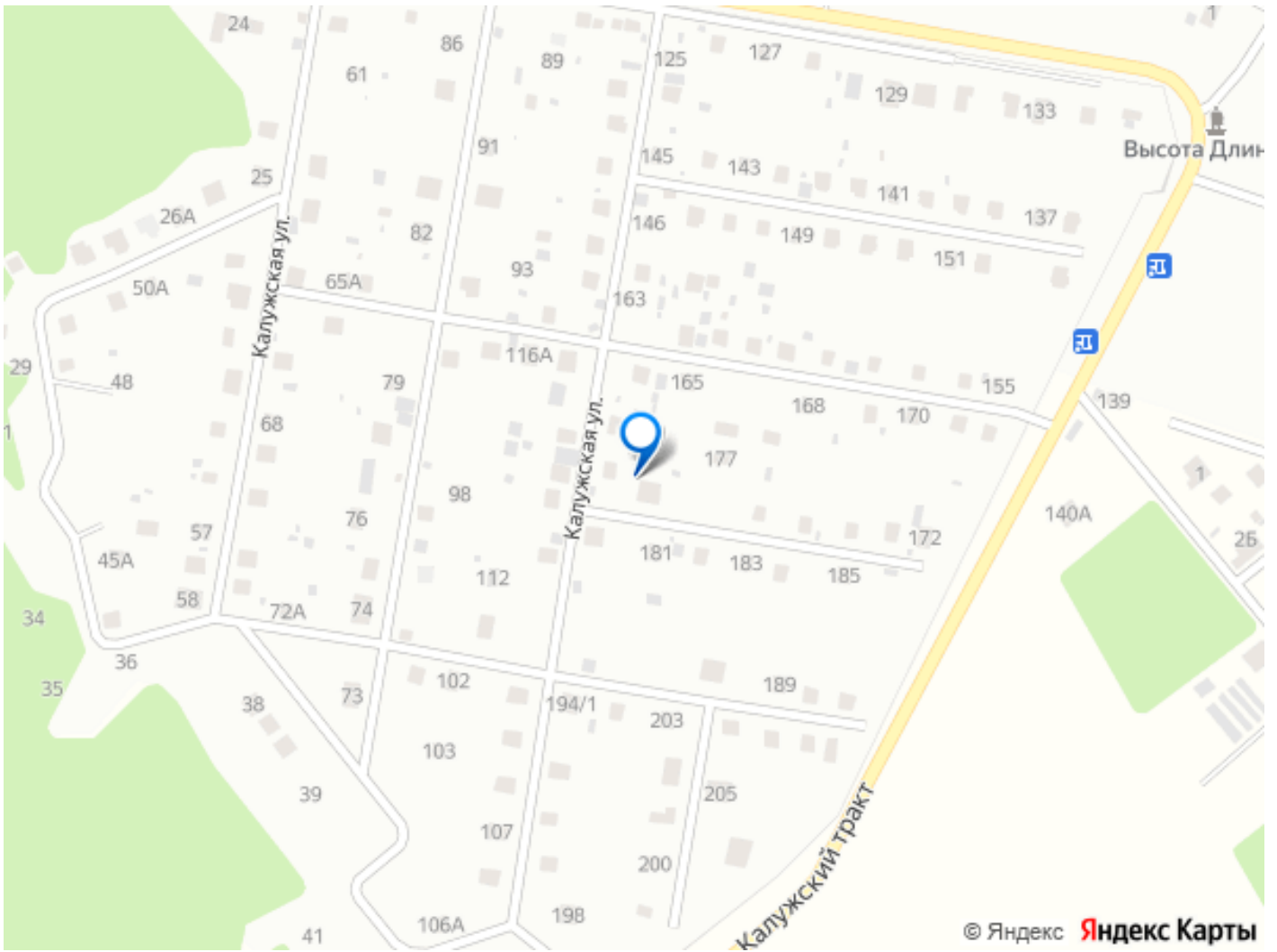
шоссе. Дом:2021 года постройки, 168 кв.м., фундамент-свайно-ростверковый+монолитная плита, стены-газосиликатный блок+фасадные термopanели, кровля-металлочерепица. Установлена водосточная система, снегозадержатели. Окна- ПВХ (двойные стеклопакеты). Внутренняя отделка: полы-керамическая плитка, ламинат, стены-обои, потолок-натяжной, установлены межкомнатные двери. Планировка: 1 этаж-прихожая, котельная, 2 комнаты, гостевая, просторная кухня-столовая с выходом на террасу, с/у . 2 этаж- холл, санузел, три спальни (из 2 спален выход на балкон). Коммуникации: электричество, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление от газового двухконтурного котла, «тёплый пол»+радиаторы), вода-скважина, канализация- автономный септик. Интернет (оптоволокно).Спутниковое ТВ. Уличное освещение. Участок: 8.5 соток, земли населённых пунктов. Засеян газоном. Огорожен. Отсыпана парковочная площадка под автомобиль. В шаговой доступности магазин, остановка общественного транспорта. Вблизи протекает река. **ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! ДОМ И УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ!** Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России