

**Мария Антонова, Квартал-40**

**79057079375**

**Чернишня, 2-я Заречная**

**10 500 000 ₽**

Чернишня, 2-я Заречная

## Дом

Жилая площадь

101 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

141 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

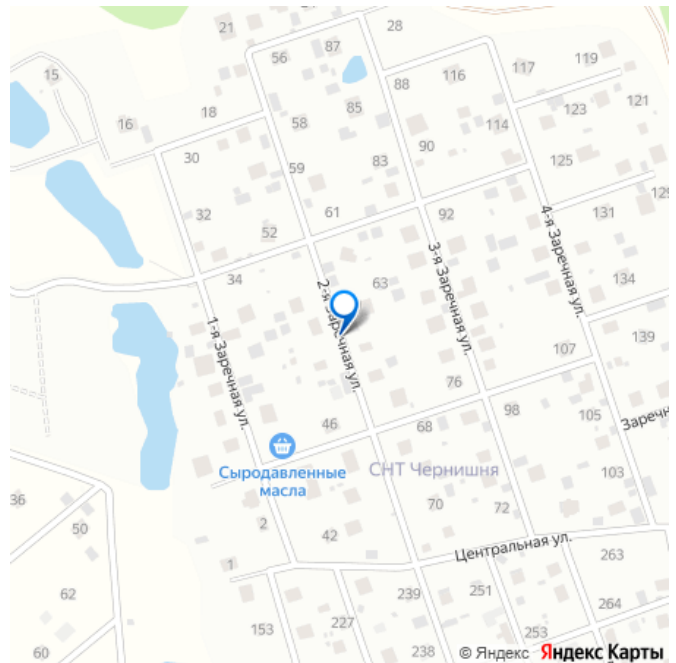
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА готового одноэтажного дома "под ключ" в Калужской области, Жуковский район, деревня Чернишня Дом ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Семейная ипотека 6%, сельская 3% и военная ипотека. -Все коммуникации подключены -Дом - 141 м2 - Земельный участок - 7.5 соток - Электричество - 15 кВт, 3 фазы, подключено,

для заметок



заведено в дом и разведено по точкам  
потребления -Водоснабжение - центральный  
водопровод -Индивидуальный септик - топас  
-Отопление - двухконтурный газовый котел  
(теплые водяные полы + радиаторы) -  
Интернет - оптоволокно -Фундамент -  
монолитная армированная плита -Стены -  
газоблоки, с наружным утеплением стен,  
внутренние перегородки - блочные -Отделка  
наружная - декоративная штукатурка -  
Отделка внутренняя - обои, с/у -  
керамогранит -Полы - керамогранит /  
ламинат -Потолки - натяжные -Кровля-  
металлочерепица (установлены  
снегозадержатели и водостоки) -Окна -  
поворотно-откидные двухкамерные  
стеклопакеты Планировка: крыльцо,  
прихожая, котельная, холл, кухня - гостиная  
с выходом на террасу, 2 с/у, 3 комнаты -  
Транспортная доступность: 75 км. от МКАД по  
Киевскому или Калужскому шоссе Поселок  
расположен в 10 минутах от города Обнинск  
Круглогодичный подъезд, асфальтированная  
дороги в поселке Земельный участок  
угловой, правильной формы, огорожен  
забором по периметру -Инфраструктура: В 5  
минутах езды от поселка расположены  
школы, детские сады, магазины и т.д. На  
въезде в деревню находится Ильинский пруд.  
В 10 минутах – Центр конного отдыха  
Караван, Парк Птиц, озёра с рыбалкой, база  
отдыха «Иволга» и «Миг», музей мусора и т.д.  
Подъезд до дома по асфальтированной  
дороге. Участок расположен недалеко от  
леса, а это свежий воздух, живописные  
пейзажи, грибные места. Богатая природа  
района делает это место очень  
привлекательным для постоянного места  
проживания. Ходит общественный транспорт.  
Ближайшие крупные города: Балабаново (15  
мин на авто), Обнинск (10 мин), Боровск (30

мин), Наро-Фоминск (30 мин). Возможен расчёт по семейной и сельской ипотеке, материнским капиталом. Торг реальному покупателю. Ваша мечта о собственном доме уже воплощена в жизнь, Вы можете заселяться сразу же после сделки. Просмотр дома осуществляется в любое удобное для Вас время по предварительной записи. Помощь с оформлением ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки до передачи ключей! Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию. Вы могли найти наше предложение по таким запросам как: ключ в деревне, купить дом от собственника, дома в ипотеку, купить дом от застройщика, купить дом в деревне, готовый дом по калужскому шоссе, купить дом с ремонтом, новый дом с ремонтом, готовый дом по киевскому шоссе, дома от застройщика, купить дом в калужской области, купить дом в обнинске, дом с ремонтом в калужской области, дом с участком





