

Создано: 01.04.2025 в 14:03

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9276012744>

Дом за городом

79107092884

Боровск, совьяки

7 000 000 ₽

Боровск, совьяки

Дом

Жилая площадь

130 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

купить дом в боровском районе калужской области с газом с пмж в деревне недорого Новый загородный дом коттедж из бруса Киевское Минское шоссе д. Совьяки Боровского района с земельным участком 10 соток 170 кв м . Продажа от юридического лица! Подходит под все виды ипотек! Документы в наличии и на дом и на землю.

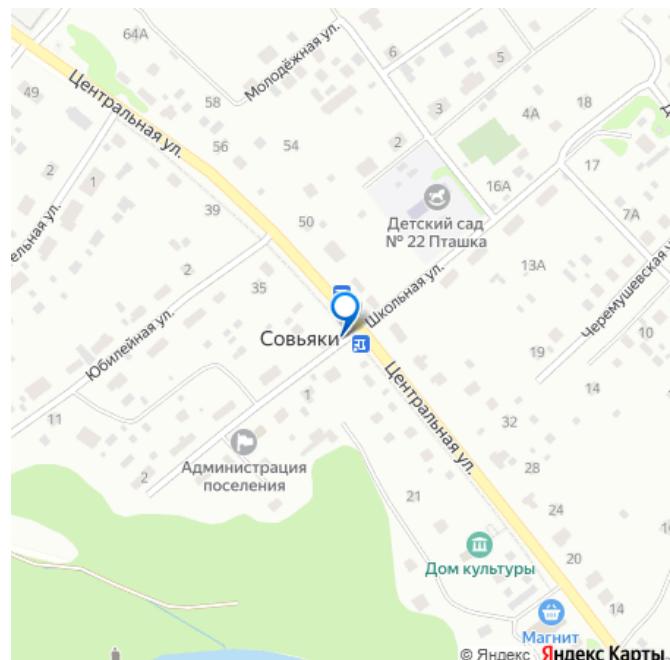
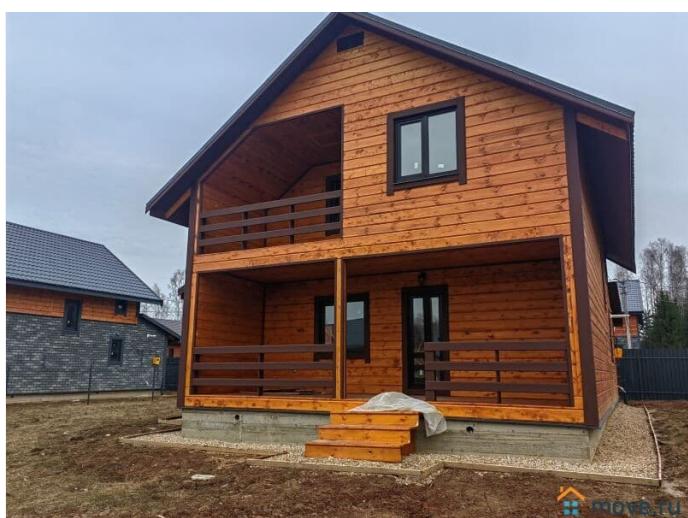
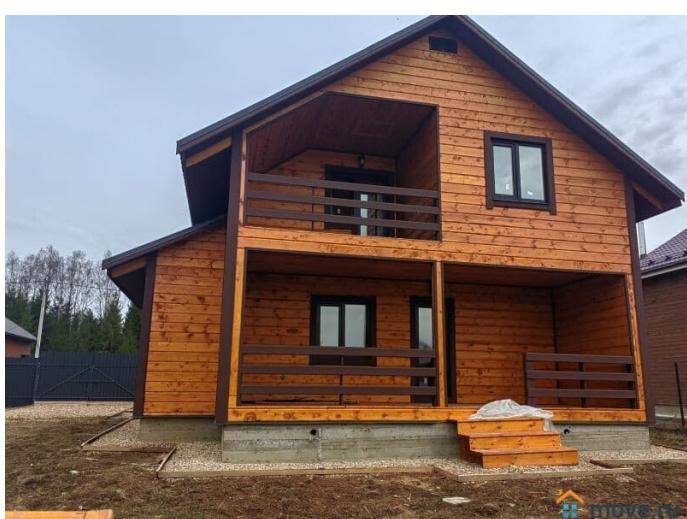
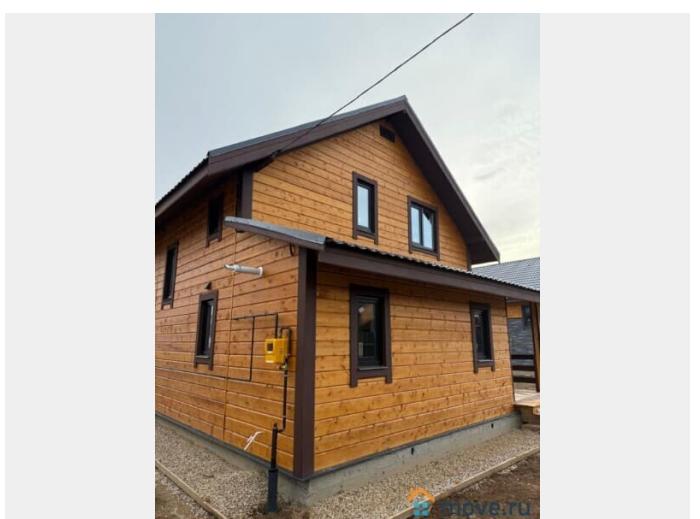
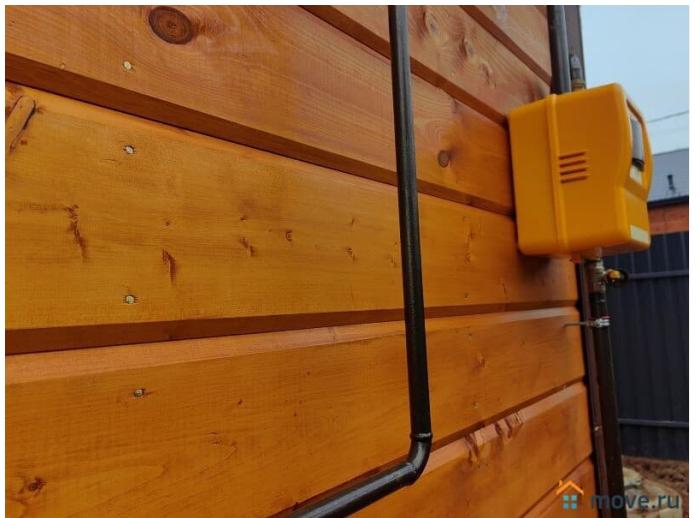
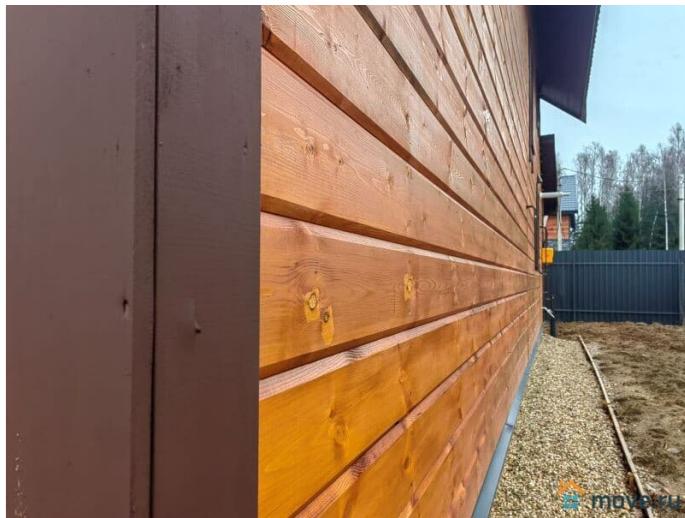


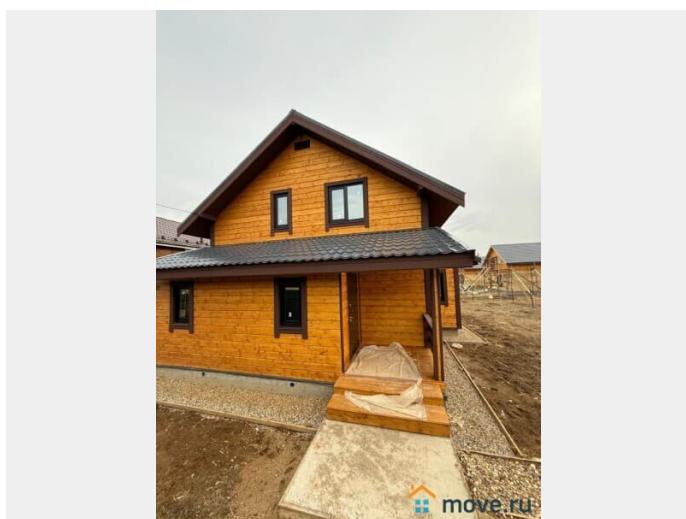
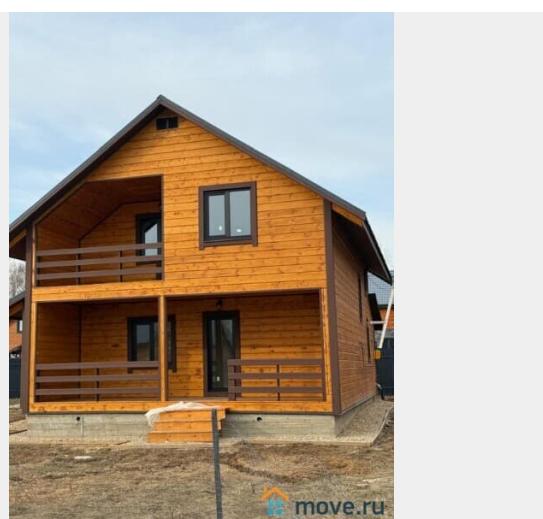
Фото реально продаваемого дома . В доме на первом этаже расположены: веранда, прихожая, холл, просторная кухня-гостиная, санузел оборудованный сантехникой, котельная с установленным оборудованием, спальня. На втором этаже расположены: три спальные комнаты и санузел. Дом с подключенным и заведенным в дом магистральным газом . В доме фундамент - ленточный, монолитный, армированный (1200 мм, шириной 300 мм на песчаной подсыпке в 500 мм); Стены дома - брус (150 мм) с продольным пропилом для уменьшения растрескивания по внешней стороне; оба этажа . Гидроизоляция между цоколем и нижней обвязкой, под бруском нижней обвязки дополнительно доска; Покрытие бруса и конструктивных элементов каркаса огне биозащитой; Окна (ПВХ стеклопакеты поворотно откидные); входная дверь - металлическая утепленная; кровля – металло черепица с установкой ветровых, карнизных и коньковых планок; утепление кровли - минеральная вата 150 мм; паро изоляция и гидроизоляция кровли. Электроснабжение (15 кВт, установлен внешний счетчик на уличном столбе, произведен ввод питающего кабеля в дом); Водоснабжение-колодец ; - канализация (топаз) крышка с люком для откачки ассенизатором, ввод стоков в точки сливов в дом через цоколь); Установка техники в санузле: душевая кабина, раковина и унитаз с подключением; смонтировано внешнее освещение (веранда и лоджия); отопление – газовый котёл; горячая вода - электрический бойлер 80 литров; разводка электричества по дому (в ПВХ коробе) ; комплект батарей с подключением к системе отопления. Поселок находится на территории с великолепным природным ландшафтом, и хорошей экологией. Он подойдет в качестве

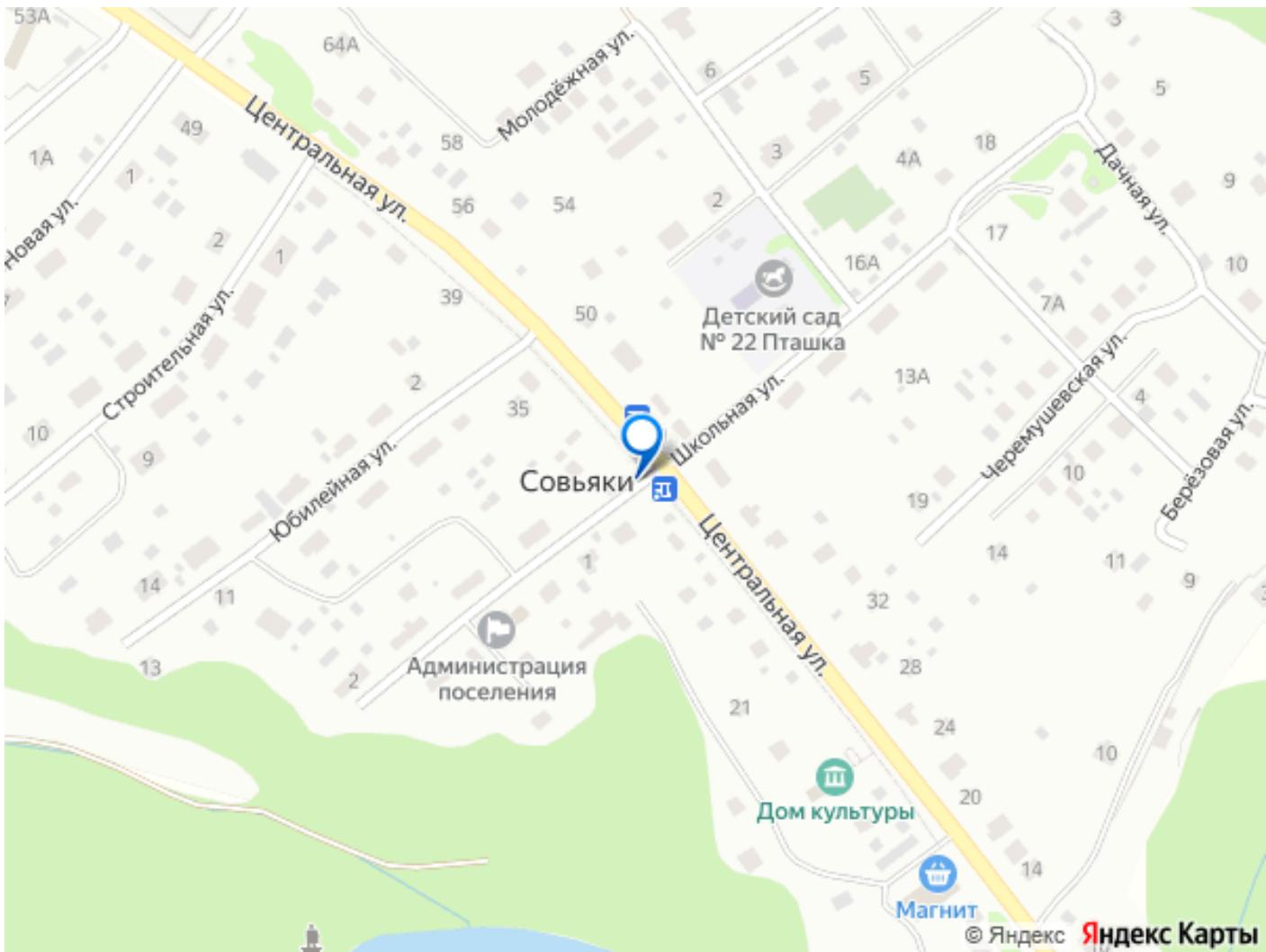
загородного дома или постоянного местожительства. Для удобной жизни есть все нужное, недалеко располагаются объекты инфраструктуры. Местность поселка имеет ограждение, что увеличивает уровень безопасности проживания для вас и ваших родных. Деревня окружена лесами, очень живописная местность. В пяти минутах город Боровск основанный в 1358 году. Рядом река Протва. Проезд к коттеджу круглогодичный, асфальтированный по поселку тоже отличные дороги, в поселке детская площадка. Отличное место для круглогодичного отдыха или постоянного места жительства. Рядом школа, детский садик. Дополнительная информация по телефону. Возможна ипотека, покупка за материнский капитал.











Move.ru - вся недвижимость России