

Создано: 08.04.2024 в 14:36

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/6922699600>

## Дом за городом

**79107092884**

**Боровск, солнечная долина**

**8 000 000 ₽**

Боровск, солнечная долина

### Дом

Площадь участка

8 соток



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

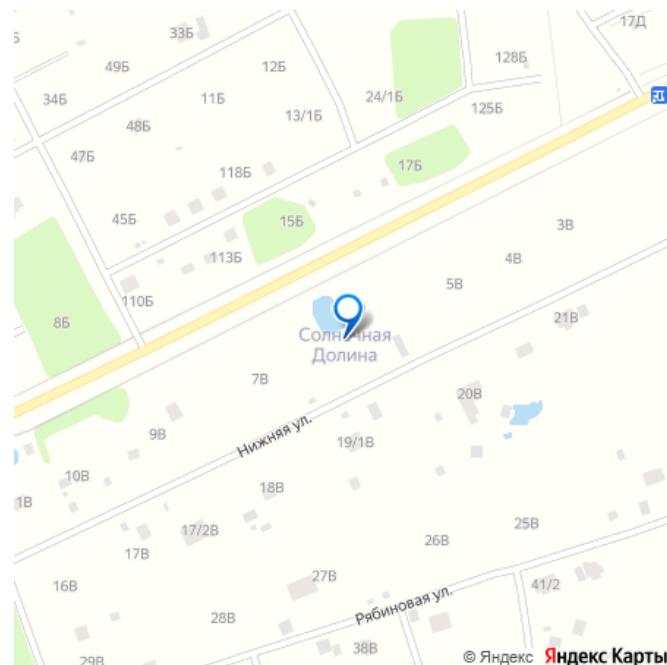
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Солнечная долина .Дом крайний к лесу с газом , центральным водопроводом 20 соток. Готовый дом купить с коммуникациями Боровский район. Дом и земля в собственности. Продается качественный



теплый двухэтажный дом с ремонтом "под ключ" от застройщика/собственника. Дом из бруса 165 кв м. 20 соток. Подходит под любые виды ипотеки. Подходит под сельскую и семейную, Айти ипотеку. Дом с коммуникациями: электричество 15 кВт, вода - центральный водопровод, канализация-септик. Газ в дом заведен , подключен. Технические условия получены, газ в дом заведен подключен. Установлена душевая кабина, унитазы, раковины. Вся сантехника подключена и разведена. Два санузла. Коттеджный поселок с магазином, находится в 85 км от Москвы по Киевскому Минскому шоссе и располагается в 3 км от ЭТНОМИРА и 2 км от г. Боровска со всей инфраструктурой . Дорога до КП полностью асфальтирована. Фундамент : монолитная плита. Дом построен из бруса 150мм с утеплителем 100, утепление крыши - 200. Окна - Rehau. Входная дверь с термразрывом. Высота потолков 2,80 м.1 этаж теплый пол. Эргономичная планировка позволяет разместиться большой семье: 4 спальни, кухня-гостиная с выходом на веранду, 2 санузла. Участок полностью огорожен, есть калитка и ворота для заезда авто, дорожка. Отсыпаны щебнем 2 машины места. Подходит под СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ, СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ, ИТ Ипотеку, ВОЕННУЮ ИПОТЕКУ и материнский капитал. Помощь в оформлении ипотеки. Для ИЖС, земли населенных пунктов. Ипотека: Сельская ипотека под 3%, Господдержка, Семейная ипотека, военная ипотека и др. Полное сопровождение сделки. Жилищные сертификаты, Материнский капитал и др. Готовим весь пакет документов под любой вид покупки. Работаем со всеми льготными программами от ведущих банков (ПАО Сбербанк, АО Россельхозбанк и др.)

Удорожания при покупки дома в ипотеку нет.



