

Создано: 16.02.2024 в 11:57

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/6919092503>

Дом за городом

79107092884

Боровск, солнечная долина

8 500 000 ₽

Боровск, солнечная долина

Дом

Площадь участка

21 соток



Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

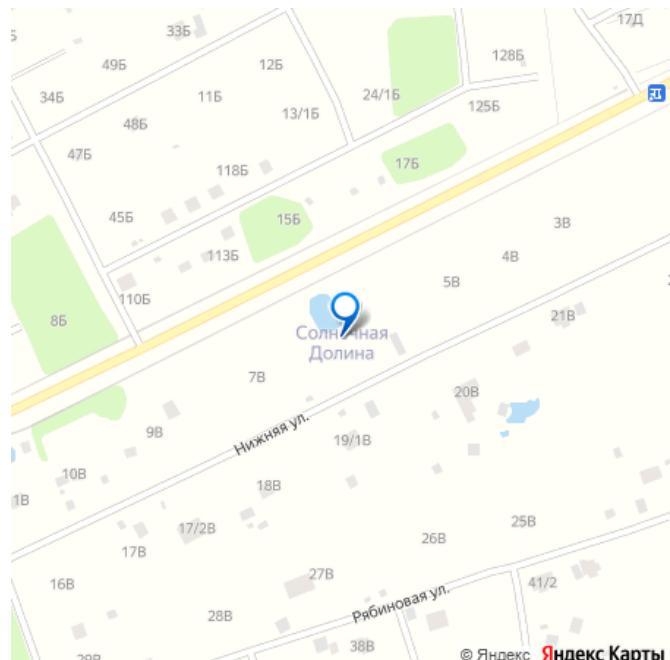
Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Солнечная долина загородный дом крайний к лесу участок 21 сотка. Дом с газом рядом с Боровском . Новый дом с газом в Боровском районе Калужской области прописка у деревни Совьяки г. Боровск Киевское



Минское шоссе 85 км от МКАД пос. Солнечная Долина . Дом со всеми коммуникациями, подходит под любые ипотечные сделки (включая льготные, семейная, Айти ,военная, сельская и с гос. Поддержкой).Опека. Мат. капитал. Дом подходит под льготную ипотеку 5,7%. Дом и земля в собственности. Удорожания при покупке в ипотеку нет.

Площадь:170 кв.м на участке 21 сот. Дом под ключ из бруса с утеплением, с полной внутренней и внешней отделкой. Оплачены и подключены все коммуникации, центральный водопровод, магистральный газ, теплый пол, канализация выведена в септик и подключена, сантехника установлена.

Материал стен: брус 150 мм . Коттедж теплый, 2-ух этажный, фундамент плита , крыша из металл черепицы, пластиковые окна. Внутренняя отделка деревом, на полу везде ламинат. Все коммуникации введены в дом и автономно работают: электричество 15 кВт, вода- центральный водопровод, канализация- автономный септик . Отопление на первом этаже, теплый пол. На втором этаже батареи. Отопление: газовое. Газведен в дом подключен. Планировка: 1 этаж- просторная открытая веранда, прихожая, холл, светлая кухня-гостиная, спальня, санузел; удобная лестница, 2 этаж- 3 спальни, холл, балкон. Для круглогодичного проживания. Участок солнечный, правильной, прямоугольной формы, небольшой уклон, поэтому сухой.

Огорожен по периметру забором, распашные ворота, калитка. МКАД в 85 км по Минскому киевскому шоссе, 2 км до г. Боровск .

Автобусная остановка и магазины в пешей доступности. Показ в любое удобное время по предварительной договоренности! Помогаю в одобрении ипотеки!



