

Дом за городом

79107092884

Боровск, солнечная долина

8 500 000 ₽

Боровск, солнечная долина

Дом

Площадь участка

21 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

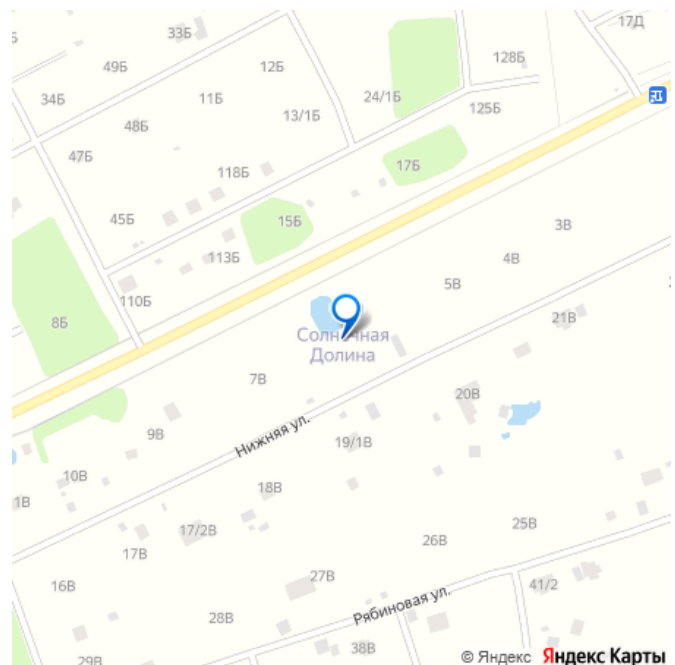
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продается добротный дом на просторном участке для круглогодичного проживания, с магистральным газом на большом участке 20 соток Калужская обл., Боровский р-н, д. Сатино, КП "Солнечная долина" вдали от

для заметок

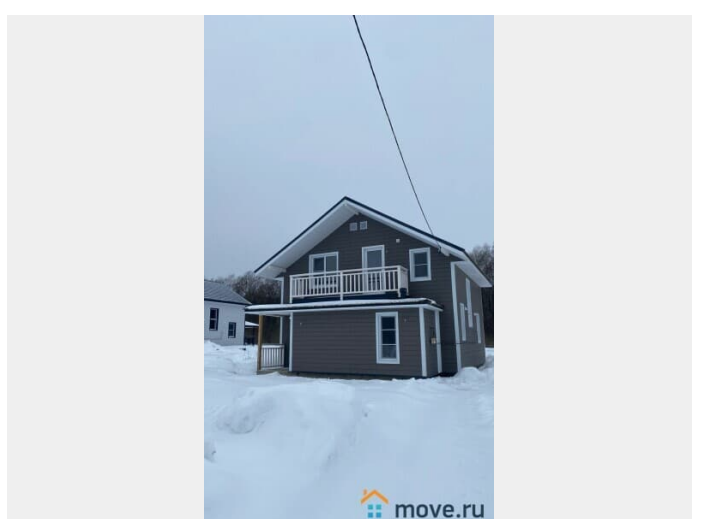
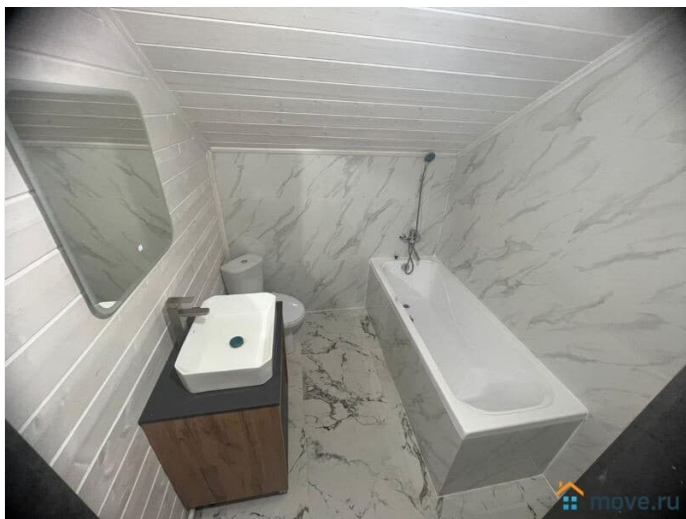


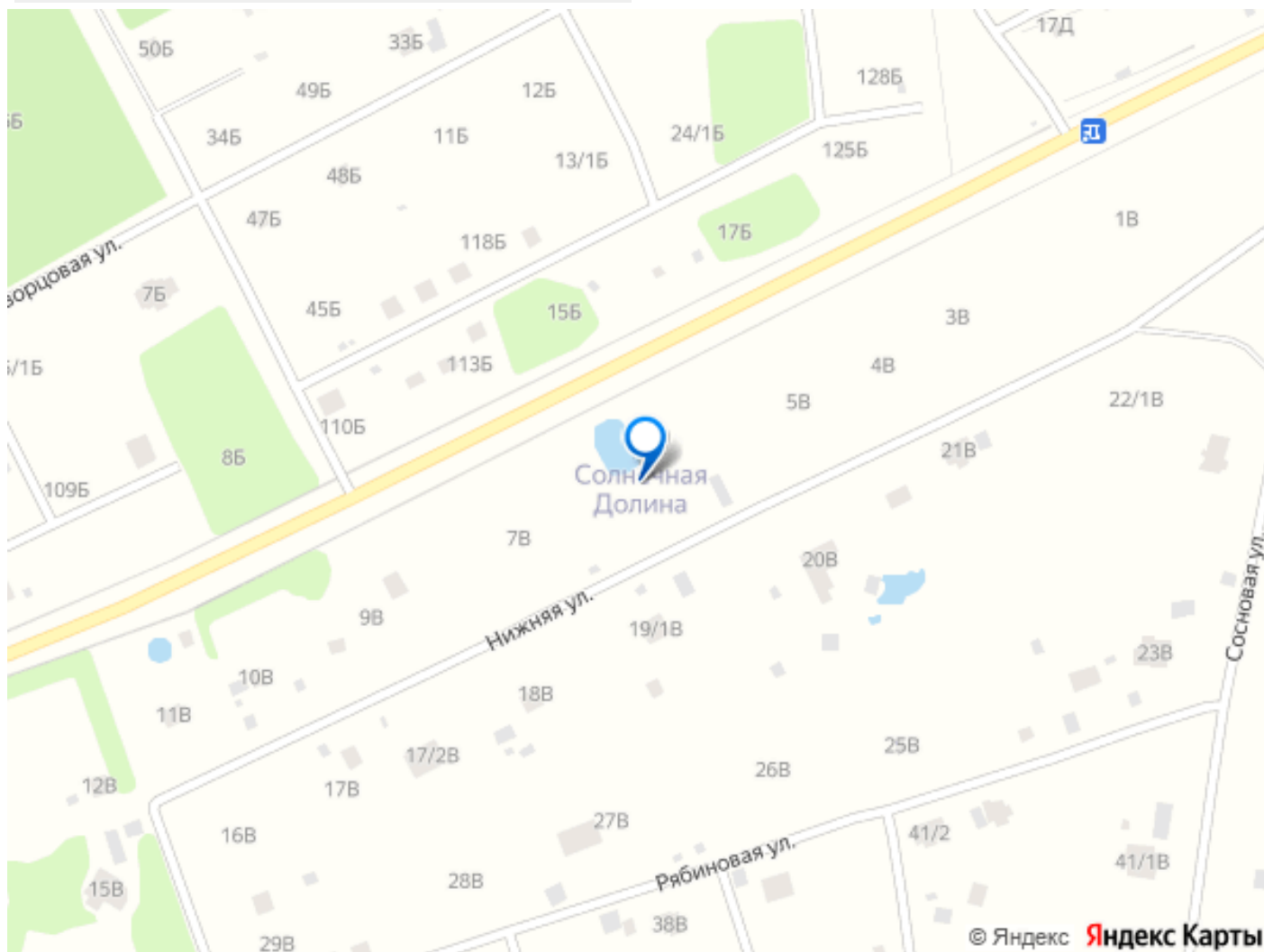
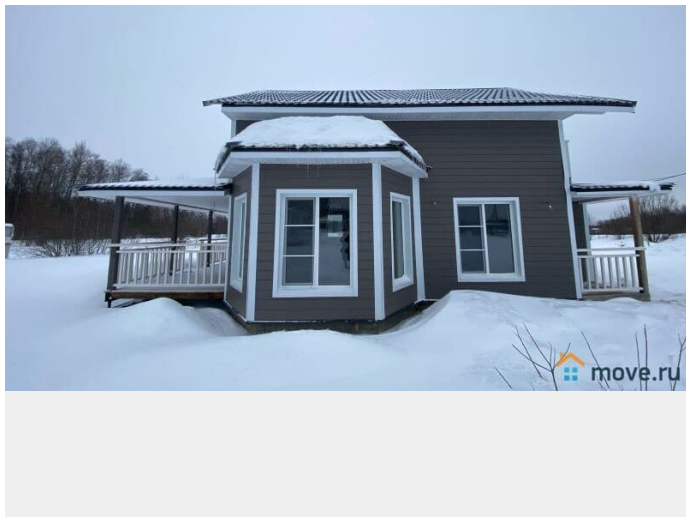
промышленных и сельскохозяйственных производств, среди свежего воздуха и природы. В непосредственной близости находятся: уникальный этнографический парк Этномир. Историческое место, прекрасная природа. Боровский район славится своей исключительной экологией, развитой инфраструктурой и большим количеством православных храмов. Дом и земля оформлены в собственность. Поставлены на кадастровый учет. Дом можно приобрести в ипотеку с гос. поддержкой 5,7% .Сельхоз ипотека. Мат капитал .Военная ипотека. Опек. Удорожания при покупке в ипотеку нет . Дом расположен в 85 км от МКАД Киевское Калужское Минское шоссе, в 10 минутах от г. Боровска. Отличная асфальтированная подъездная дорога от шоссе до поселка. Круглогодичный подъезд ИЖС, возможна прописка. Электричество — 15 кВт.; Водоснабжение — центральный водопровод; Канализация — септик; Установлена сантехника; Отопление газовый котел с разводкой батареей по дому. Газ магистральный заведен в дом подключен. Интернет - оптоволокно. Первый этаж-теплый пол. Общая площадь — 165 кв.м.; Материал дома - брус сечением 150мм ,утепление 100мм, Внутренняя и внешняя отделка дома - имитация бруса. Утепление дома: стены - 100 мм, крыша - 200 мм. Окна пластиковые, двухкамерные, профиль RENAU. Крыша - металл черепица. Фундамент - монолитная плита на песчаной подушке. Полы - плитка, теплый пол. Земельный участок 20 соток. Ровный, правильной формы. Оборудовано место для машины Категория земель - земли населенных пунктов, целевое использование - для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). В шаговой доступности продуктовый магазин. Школа,

детский сад в 10 км от поселка, ходит общественный транспорт. Ближайшие крупные города: Обнинск (20 мин), Боровск (5 мин), Наро-Фоминск (30 мин).









Move.ru - вся недвижимость России