

Создано: 18.05.2022 в 16:39

Обновлено: 05.01.2026 в 13:49

<https://kaluga.move.ru/objects/6876597370>**Юлия, VESTA-Rielт****79251747747****Боровск, Северная, д. 1****12 500 000 ₽**

Боровск, Северная, д. 1

Дом

Жилая площадь

200 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

280 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

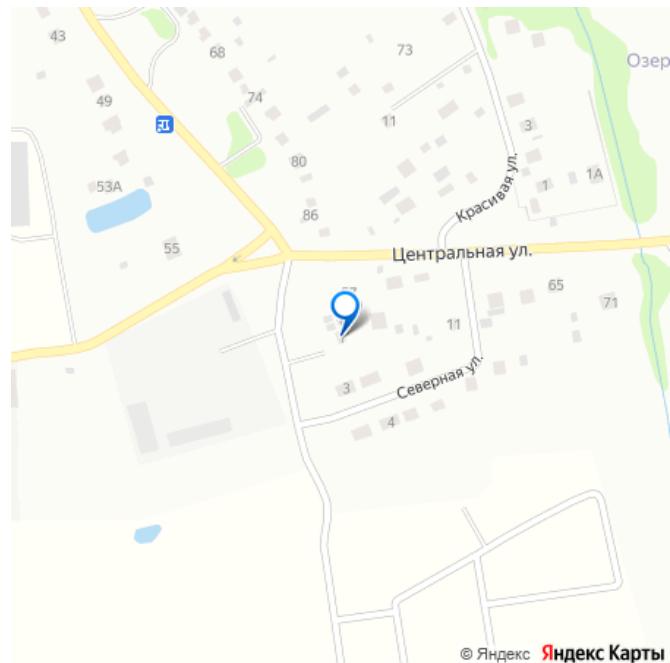
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

**Описание**

За пределами МКАД в 90 км, по адресу:
Калужская область, Боровский район, д.
Комлево мы предлагаем достаточно
просторный жилой дом 2015 года постройки.
Проектом предусматривался дом на две
семьи- разделение на две автономные
половины 118 кв.м. и 145 кв.м. с собственной

входной группой и парковочным местом.

Планировка каждой половины дома очень эргономична: на каждом этаже совмещенный санузел, просторные жилые комнаты, выходы во внутренний двор, балкон и лоджия;

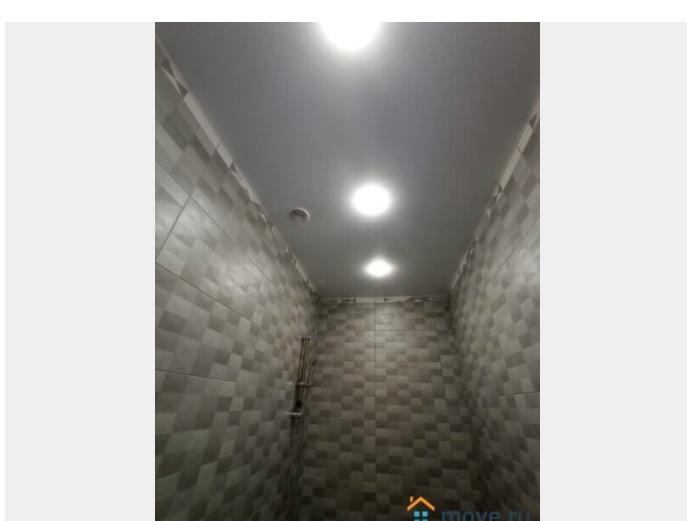
Первая часть дома готова к заселению, ремонт в классическом стиле и спокойных тонах. Вторая половина в состоянии White box : проведены коммуникации, и выполнены все черновые работы (стяжка на полу, а стены и потолок отшпатлеваны и выровнены). - земельный участок 14 соток (Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства) правильной формы огорожен. Фундамент - ленточный.

Крыша профлист. Стены дома из пеноблока и облицованы светлым кирпичом.

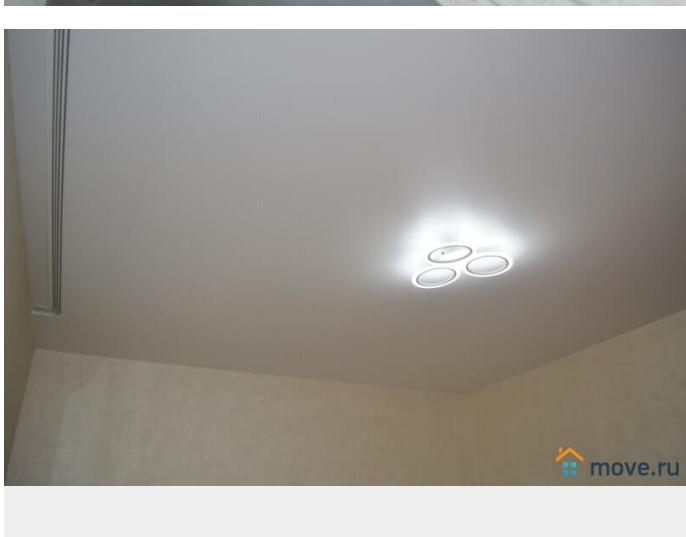
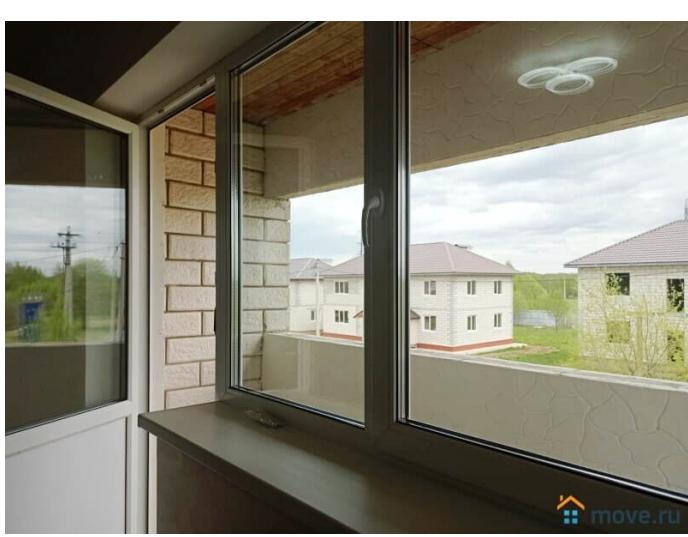
Коммуникации функционируют-
водоснабжение скважина, канализация
септик, электричество разведено по дому
согласно функционалу, газифицирован.

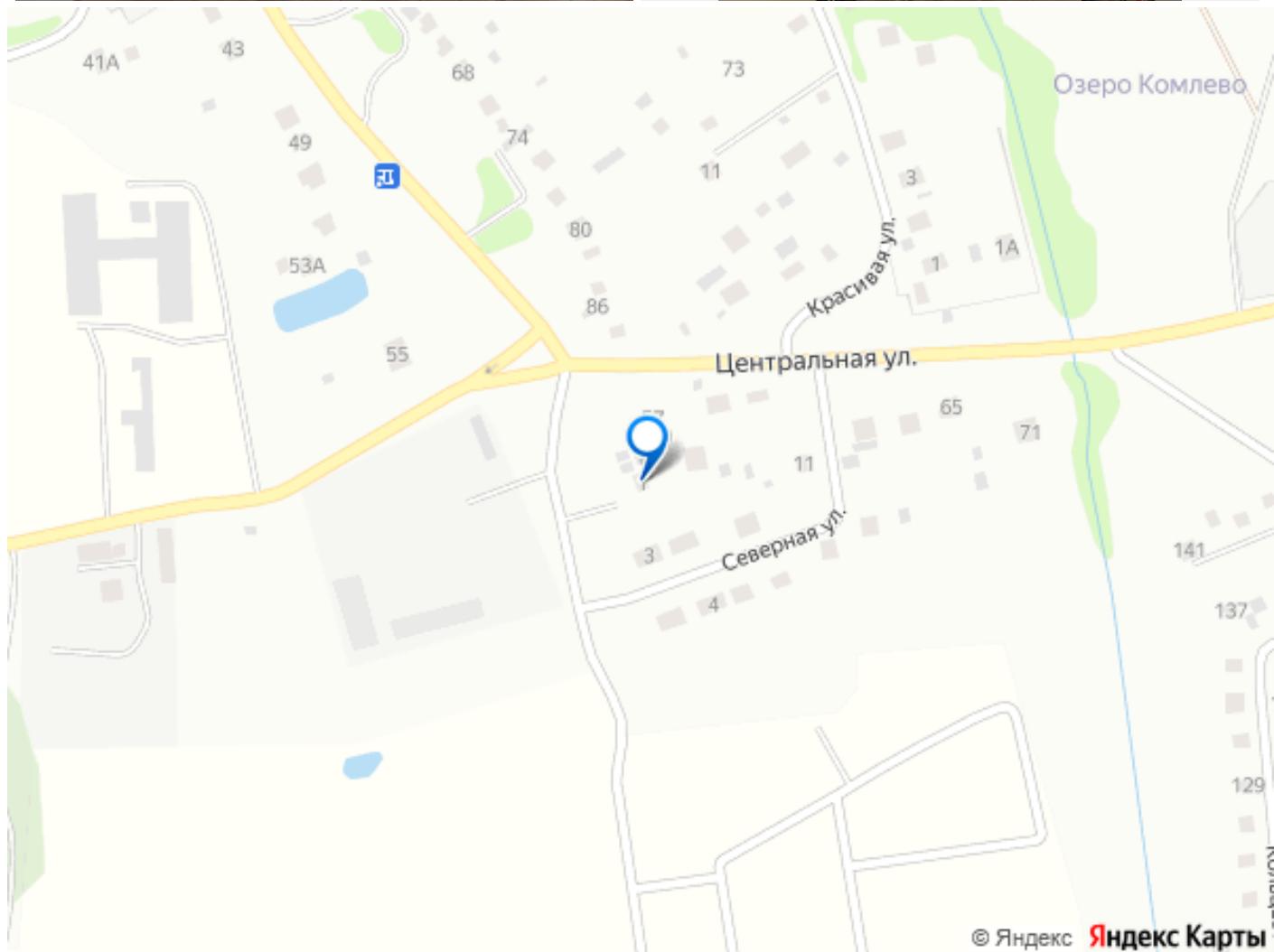
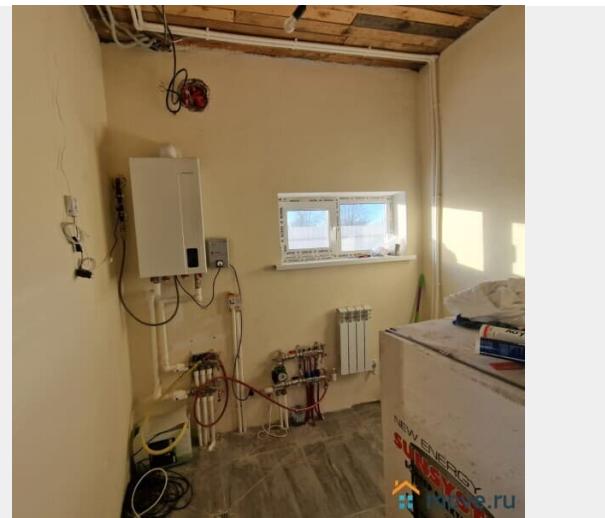
Деревня Комлево граничит с историческим городом Боровск, вся инфраструктура в шаговой доступности. Регулярное транспортное сообщение с городами Балабаново и Обнинск.











Move.ru - вся недвижимость России