

Дом за городом

**79107092884**

Боровск, рязанцево

**4 400 000 ₽**

Боровск, рязанцево

**Дом**

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

156 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

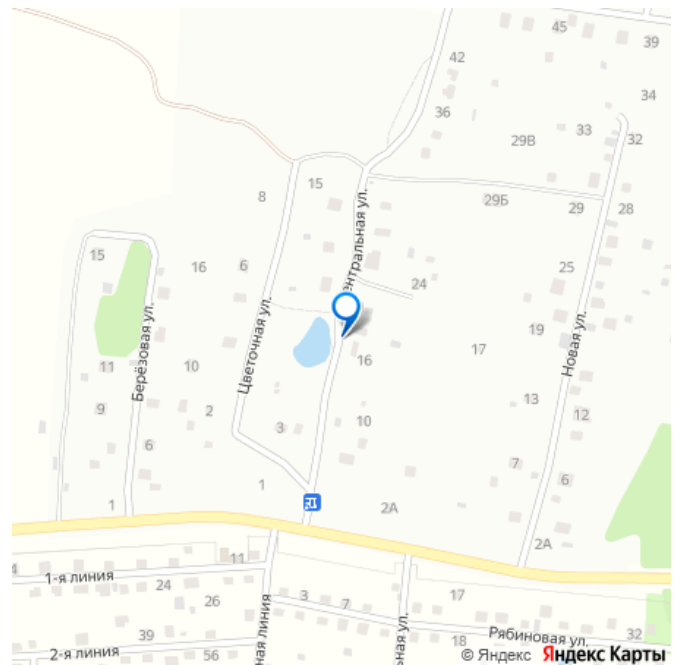
туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

Дом в деревне от застройщика в Калужская область, Боровский район, сельское поселение Совьяки, деревня Рязанцево 75 км от Москвы по Минскому Киевскому шоссе. Прописка 1 собственник! Без обременений, переплат и скрытых комиссий и платежей. Деревня. Очень красивый и светлый дом , пригоден для круглогодичного проживания.

для заметок



Характеристика объекта: • Общая площадь дома: 156 кв. м; • 5 комнат (кухня гостиная и 4 спальных комнаты). В доме два укомплектованных сан узла. Терраса, балкон.

• Материал дома: 1 этаж брус ; 2 этаж брус+каркас; Утепление . • Облицовка: имитация бруса; • Крыша: металл черепица ; • Фундамент: ленточный; Коммуникации: • Электричество 15 кВт; тариф деревенский. • Водоснабжение: колодец( 12 колец , питьевая вода ) • Канализация: колодец; • Отопление: электрический котел; батареи 1-2 этаж. • Поборов платежей нет никаких.

Характеристика участка: • Площадь участка 6 соток; • Сделано межевание; • Огорожен проф листом + сетка рабица, распашные ворота, калитка в дом. Ближайший населенный пункт д. Петровское, Совьяки, Митяево, г. Боровск, Балабаново, Наро-Фоминск, Этномир. 5 мин. Езды на машине имеются сетевые магазины (пятерочка, верный, магнит), рынок строй материалов и хоз. товаров, кафе, пекарня и кофейня.

Ближайшие шоссе (автомагистрали): Киевское шоссе, Минское шоссе, Калужское шоссе. Отличное транспортное сообщение, ходит общественный транспорт , от Балабаново можно доехать на электричке до м.Саларьево (Сокольническая ветка Московского метро). Время в пути 45-60 минут. Остались вопросы? Работаем для Вас без выходных! Звоните и мы все Вам расскажем!

