

🕒 Создано: 28.06.2025 в 17:50

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

Боровск, КП Боровики-2

16 491 000 ₽

Боровск, КП Боровики-2

Дом

Жилая площадь

210 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

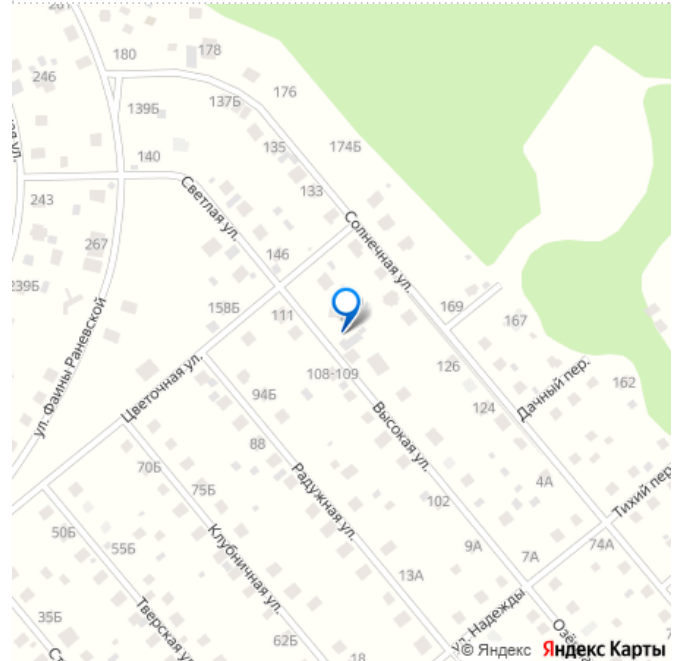
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА готовых домов из газоблоков с ремонтом "под ключ" в Калужской области, Боровский район, КП "Боровики-2" Дом ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!
Подходит под базовую ипотеку Сбербанк. -
Все коммуникации подключены -Дом - 260 м2
-Земельный участок - 22.5 соток -
Электричество - подключено и разведено по

для заметок



дому, скрытые коммуникации -
Водоснабжение - центральный водопровод -
Индивидуальный септик -Отопление -
двухконтурный газовый котел (теплые
водяные полы + радиаторы) -Интернет -
оптоволокно -Фундамент - монолитная плита
-Стены - газобетонный блок с наружным
утеплением -Отделка наружная - штукатурка
"Короед" -Отделка внутренняя - обои,
декоративная штукатурка, керамогранит -
Полы - керамогранит / ламинат -Потолки -
натяжные -Кровля- металлочерепица
(установлены водостоки, снегозадержатели,
сделана вентиляция) -Окна - поворотно-
откидные двухкамерные стеклопакеты -
Планировка: крыльцо, прихожая, 2 с/у,
котельная, холл, 4 спальни, кухня-гостиная с
выходом на террасу, 3 гардеробных -
Транспортная доступность: 75 км. от МКАД по
Киевскому или Минскому шоссе Поселок
расположен в 2 км. от города Боровск
Круглогодичный подъезд, асфальтированная
дорога от шоссе до поселка Земельный
участок правильной формы, огорожен
забором по периметру -Инфраструктура:
Широкие бетонные дороги, уличное
освещение, охрана, пропускной режим,
магазин. Все коммуникации: газ,
центральный водопровод, горячая и
холодная вода, отопление, канализация,
свет. Развитая инфраструктура, удобная
транспортная доступность. Удобный выезд на
Киевское и Минское шоссе. Город Боровск - 2
км. Ближайшая ж/д станция в 15 минутах от
дома. Недалеко от поселка Этнографический
парк-музей «Этномир», Комлевское озеро с
пляжем, река Протва, грибной лес, сетевые
магазины, школы, детские сады. Очень тихое,
живописное место. Соседи проживают
постоянно. Просмотр дома осуществляется в
любое удобное для Вас время по

The map displays a residential neighborhood with several streets: Светлая ул. (Svetlaya St.), Солнечная ул. (Solnечnaya St.), Цветочная ул. (Tsvetoch'naya St.), Радужная ул. (Razhug'naya St.), Клубничная ул. (Klubnich'naya St.), Тверская ул. (Tverskaya St.), ул. Фанни Раневской (Fanni Raneyevskoy St.), ул. Надежды (Nadezhdy St.), Озёрная ул. (Ozernaya St.), Дачный пер. (Dachnyy Per.), and Тихий пер. (Tikhyy Per.). A blue location pin is positioned on Солнечная ул. near the intersection with Светлая ул. The map also shows numerous house numbers and green spaces.

