

Дом за городом

79107092884

Боровск, Боровики2

8 800 000 ₽

Боровск, Боровики2

Дом

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

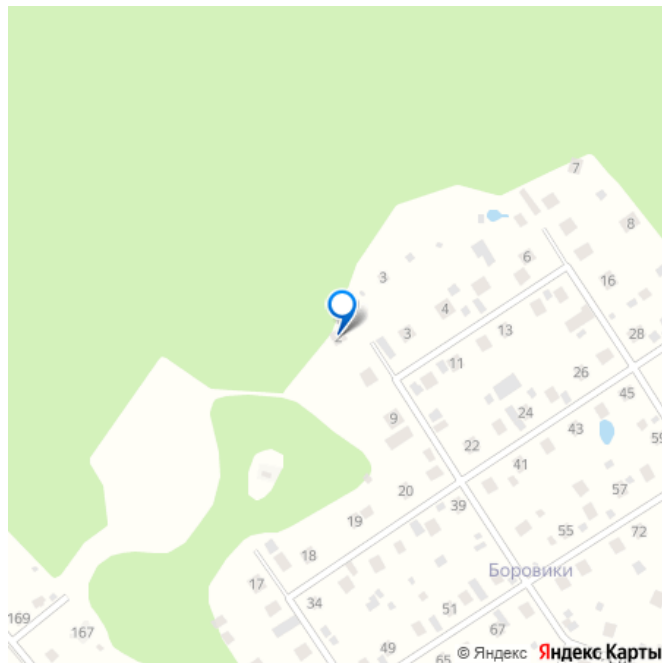
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

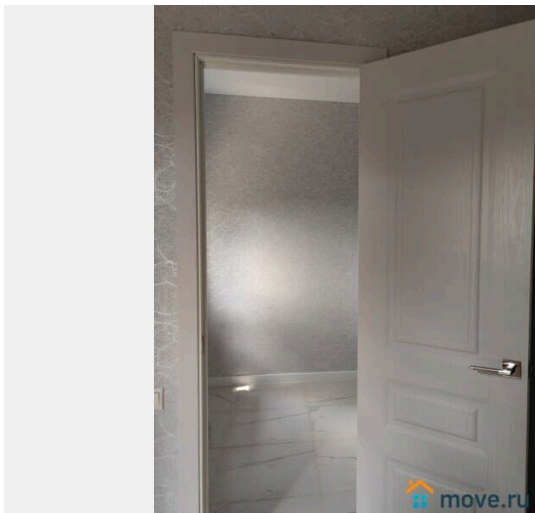
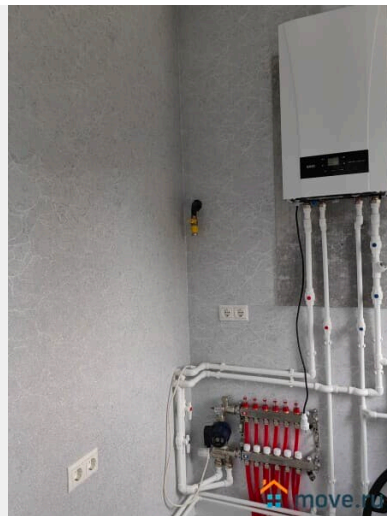
Новый дом- коттедж с террасой ,балконом ,газом, теплым полом, блок. . Загородный дом полностью готов под «Ключ»: установлены качественные окна, двери, разведено электричество. Дом находится в живописной местности в окружении деревьев в центре обжитой коттеджной застройки. Рядом – лес, в 5 минутах езды на автомобиле – реки, озеро

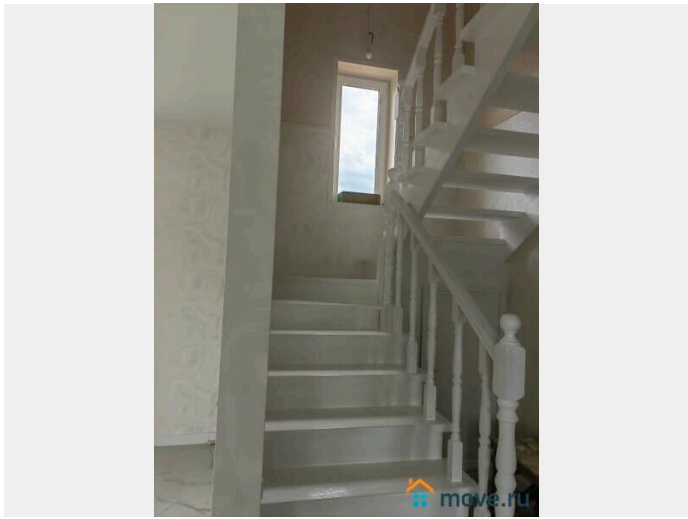
для заметок

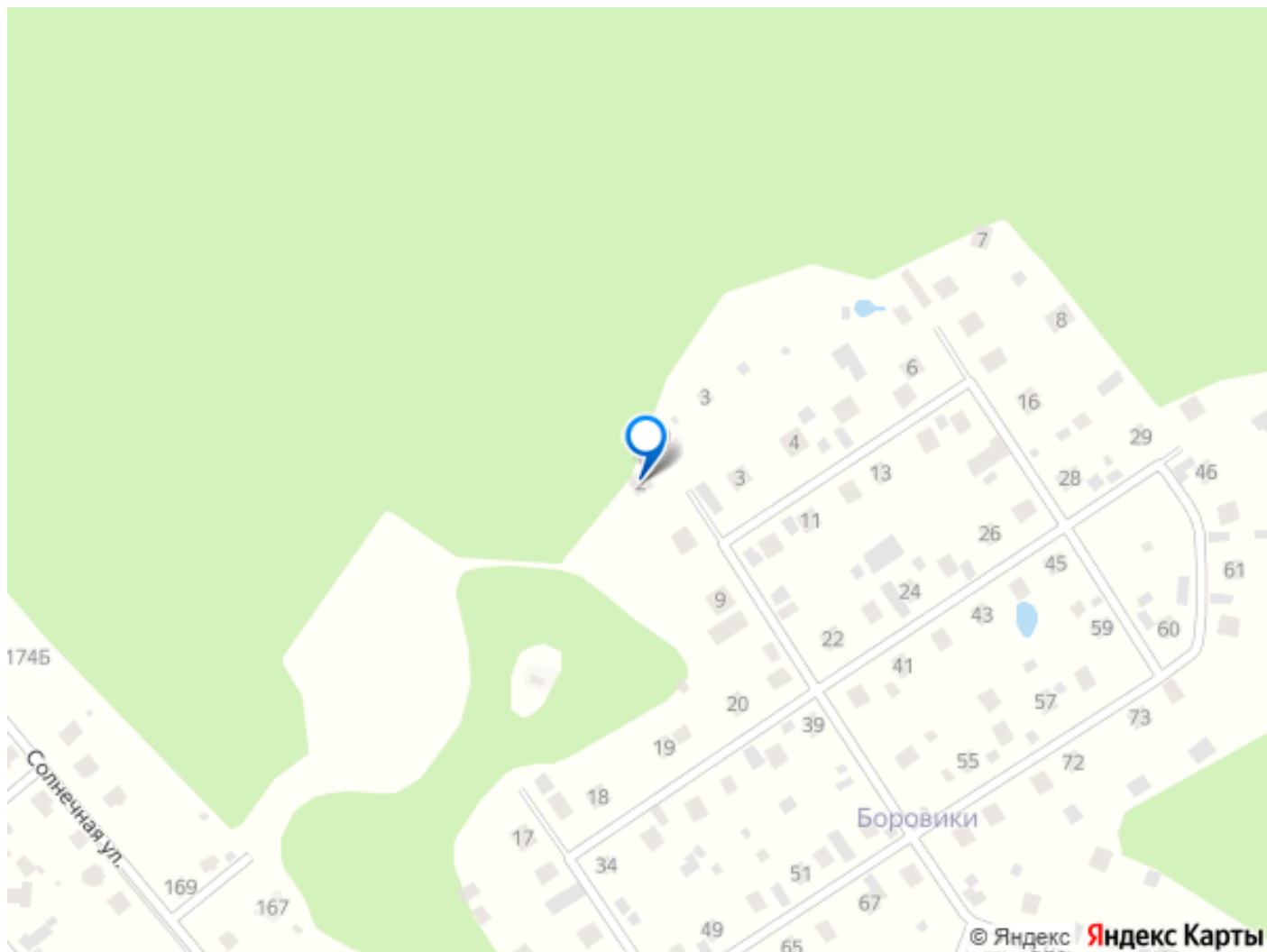


и инфраструктура деревни Совьяки и г. Боровска Расположение: КП Боровики 2 Киевское Минское Калужское шоссе, от МКАД: 85 км Тип застройки: коттеджная застройка Дом : Общая площадь строения: 180 м2 Год постройки дома: 2025 Количество уровней: 2 Спален: 4. С/узлов: 2. Комнат всего: 5. Опции: терраса , у дом есть парковка на 2 машино-места. Материал стен: пеноблок 300 мм толщиной с утеплителем 100мм (минеральная вата) Облицовка стен: Наружная отделка дома - Хаулберг Окна: стеклопакеты ПВХ (Rehau, двухкамерные ламинированные, серый цвет) Стадия готовности: под ключ 1-ый этаж: тамбур, гардеробная, бойлерная прихожая , огромная светлая гостиная- кухня , спальня, санузел, терраса . 2-ой этаж: холл ,3 спальни санузел .. Описание внутренней отделки: полы -плита на полу плитка, ламинат, потолок натяжной и стены оштукатурены, от шпаклёваны, про грунтованы, поклеены обои. На второй этаж ведёт лестница из массива дерева . Входная дверь с терм разрывом, дверь на террасу – с обзорным стеклом. Газ: есть. В дом заведен подключен. Э/э: есть (15 кВт с возможностью увеличения) Водопровод: скважина, центральный водопровод Канализация: автономная (станция биоочистки (Топас) на 5 человек) Телефон: возможно подключение Интернет: есть (оптоволокно введено в дом) Охрана: есть . Инженерное обеспечение: система отопления с газовым котлом и расширительным баком, система горячего водоснабжения бойлером (100 л). В доме предусмотрена естественная вентиляция с выводами на кровлю, в кухню, санузлы и котельную. Электричество разведено, розетки (Legrand) установлены. На 1-м этаже выполнено отопление и тёплый пол. Горячее и холодное водоснабжение проведено до

точек монтажа сантехники. Дополнительная информация о доме: фундамент дома – плита , перекрытия – 200 мм. В котельной есть система регулирования. На террасе готова подсветка. Участок: Площадь участка, соток: 9 ; Тип участка: ровный ,без насаждений Благоустройство участка: . По периметру участка проходит дренажная система Статус земли: ИЖС Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, ограждён по периметру (с 4-х сторон) забором из профилированного листа (высота 2 м), есть парковка, рассчитанная на 2 машино-места (ширина 4 м). Участок находится в центре коттеджной застройки. До коттеджной застройки ведёт асфальтированная хорошо освещенная дорога, до участка – поселковая дорога. На расстоянии 50 м находится лесной массив, до водоёма







Move.ru - вся недвижимость России