

Создано: 23.12.2025 в 16:09

Обновлено: 16.02.2026 в 11:16

<https://kaluga.move.ru/objects/9287591712>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Борисково, Папино алвик, д. 848****11 300 000 ₽**

Борисково, Папино алвик, д. 848

Дом

Жилая площадь

101.6 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

121.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

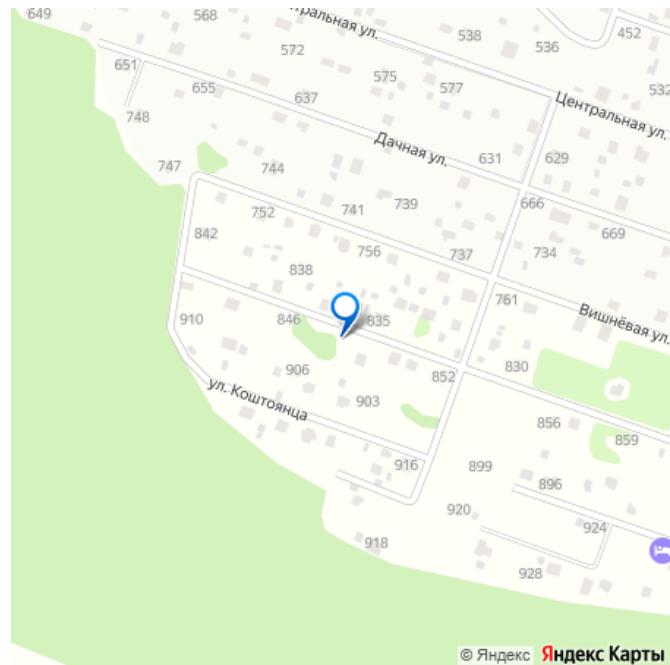
Раздел

[**Дома, дачи**](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

Продаётся добротный, одноэтажный дом в экологически чистом районе в СНТ Папино-Алвик, вблизи деревни БОРИСКОВО, Жуковского района, Калужской области. 67 км от МКАД по Варшавскому (Калужскому) шоссе. Дом: 121.6 кв.м. фундамент-растверк+монолитная плита, стены-газосиликатный блок 375 мм (D 500). Кровля

мягкая + утепление 200 мм . Установлена водосточная система.Сделана система вентиляции. Окна-ПВХ(двойные, ламинированные стеклопакеты). Планировка: крыльце,прихожая,котельная,коридор,кухня-гостиная с выходом на террасу (на террасе сделан водяной тёплый пол), 3 спальни, 2 с/у. Коммуникации: электричество-15 кВт (3 фазы), ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление от газового двухконтурного котла BAXI, тёплый пол+радиаторы). Вода-скважина, канализация- автономный септик.Уличное освещение. Есть возможность подключить интернет (оптоволокно). В шаговой доступности магазин и остановка общественного транспорта. Участок: 10 соток, земли населённых пунктов, ровный, правильной формы. Огорожен. С лицевой стороны установлен забор на ленточном фундаменте с кирпичными столбами и освещением . Установлены откатные ворота с электроприводом. Отсыпана парковочная площадка под автомобиль. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ!!! ДОМ И УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ!!! СТОИМОСТЬ УКАЗАНА ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ!!! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!



