

Создано: 20.08.2025 в 15:30

Обновлено: 11.12.2025 в 13:13

<https://kaluga.move.ru/objects/9284244685>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Борисково, Дружбы****11 500 000 ₽**

Борисково, Дружбы

Дом

Жилая площадь

128.9 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

148.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

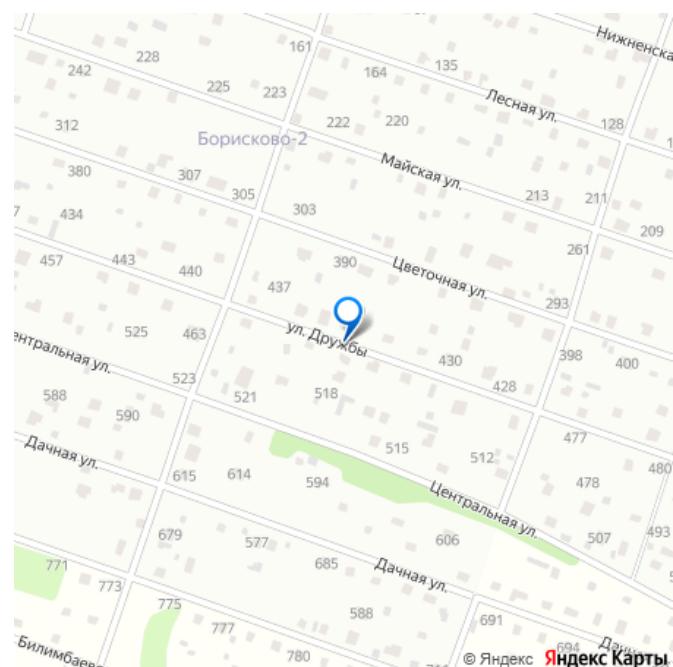
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!!
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ПОД 6%!!! Продаётся одноэтажный дом с продуманной планировкой и панорамным остеклением, в экологически чистом районе в окружении природы, в деревне Борисково Жуковского района, Калужской области. 67 км от МКАД по Варшавскому (Калужскому) шоссе. Дом:



для заметок

148,9 кв.м., фундамент-
растверк+монолитная плита, стены-
газосиликатный блок, кровля-мягкая
черепица. Установлена водосточная система.
Сделана система вентиляции. Окна-ПВХ (двойные, ламинированные стеклопакеты).

Внимание !!! В данный момент идёт
завершение внутренней отделки.

Планировка: крыльцо, прихожая-котельная,
коридор, кухня-гостиная с выходом на
террасу, мастер спальня с с/у, 2 комнаты, с/у.

Коммуникации: электричество-15 кВт (3
фазы), ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление от
газового двухконтурного котла BAXI, «тёплый
пол»+радиаторы). Вода-скважина,

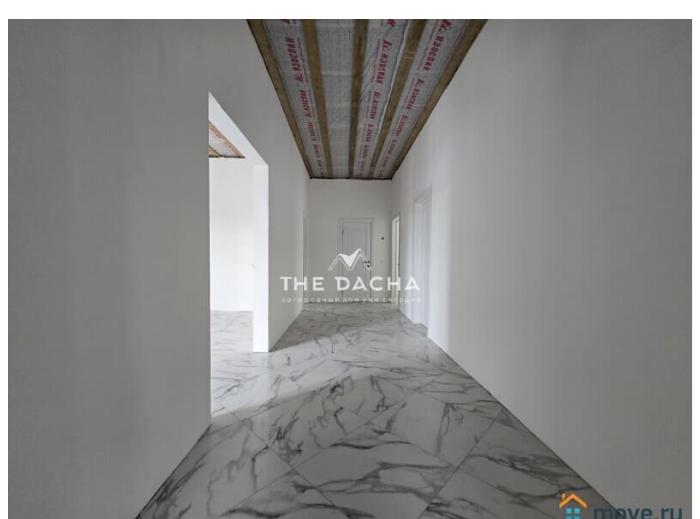
канализация- автономный септик. Уличное
освещение. Есть возможность подключить
интернет (оптоволокно). В шаговой
доступности магазин и остановка

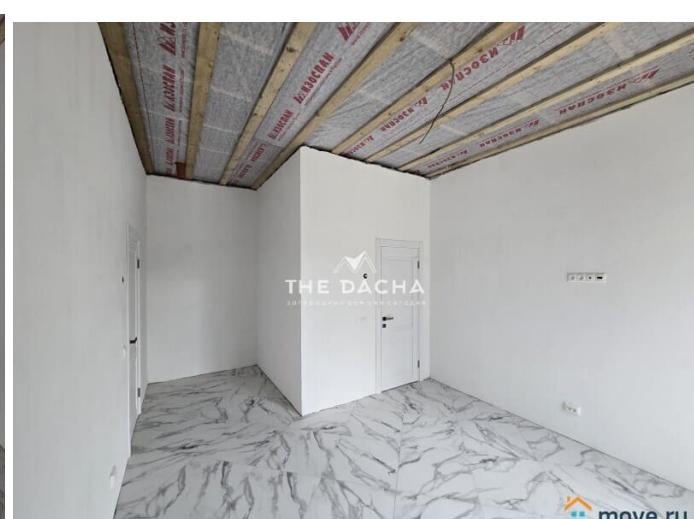
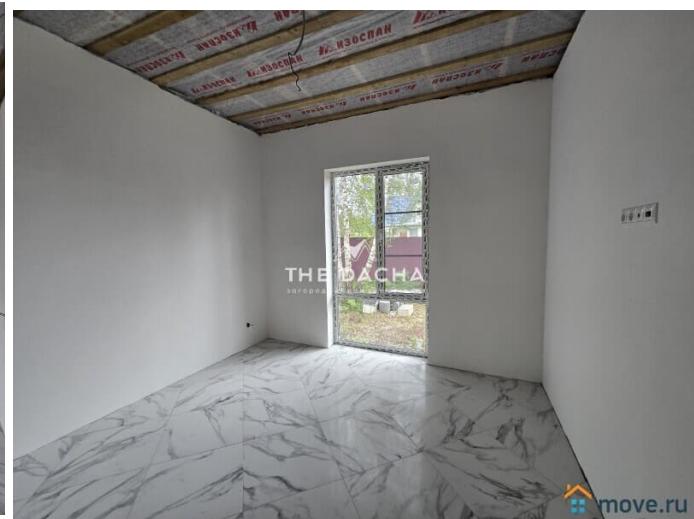
общественного транспорта. Участок: 10
соток, земли населённых пунктов (ИЖС),
ровный, правильной формы. Огорожен. С
лицевой стороны установлен забор на
ленточном фундаменте с кирпичными
столбами и освещением . Установлены
откатные ворота с электроприводом.

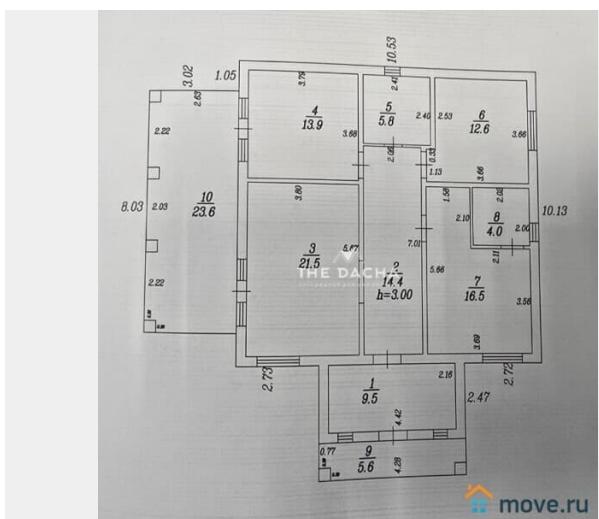
Отсыпана парковочная площадка под
автомобиль. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К
СДЕЛКЕ!!! ДОМ И УЧАСТОК

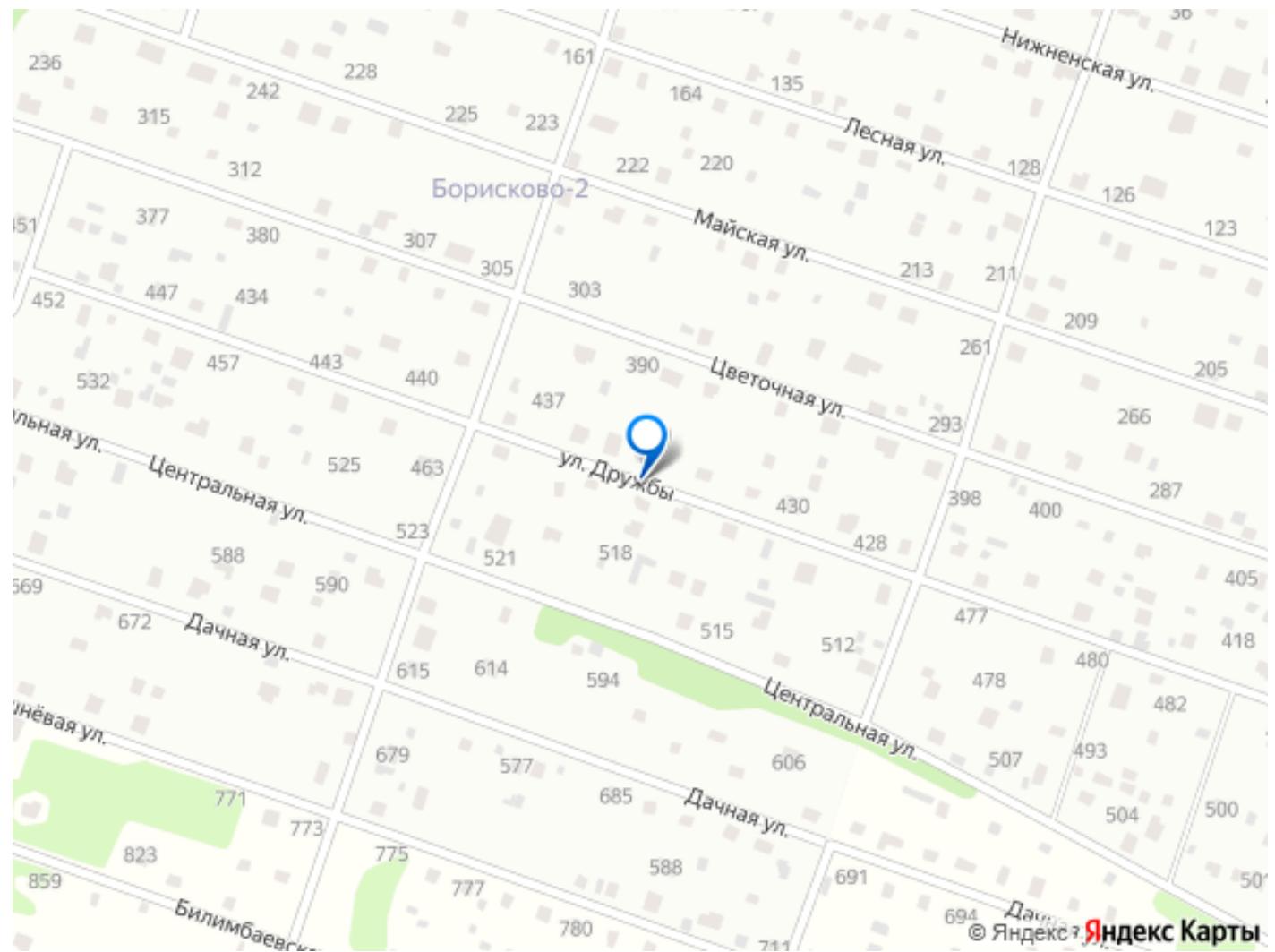
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ!!! СТОИМОСТЬ УКАЗАНА
ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ!!! Почему стоит
выбрать THE DACHA? Агентство загородной
недвижимости THE DACHA предлагает
индивидуальный подход каждому клиенту,
помогает осуществить мечту о собственном
доме. Наша команда обеспечивает полный
цикл услуг - от подбора недвижимости до
сопровождения сделок. Мы с удовольствием
приглашаем Вас на экскурсию по этому
замечательному дому и готовы ответить на
все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы

узнать больше и организовать просмотр !









Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты