

Создано: 22.10.2025 в 10:37

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9285908605>

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Борисково, Борисково

15 990 000 ₽

Борисково, Борисково

Дом

Жилая площадь

185.7 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

205.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

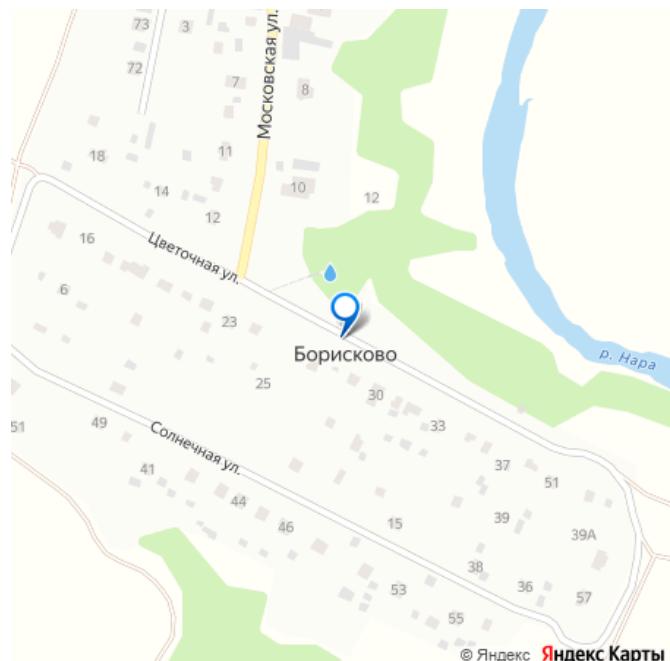
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

**ИДЕАЛЬНЫЙ ДОМ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ
ТИШИНУ, ПРИРОДУ И БЕЗУПРЕЧНЫЙ
КОМФОРТ!!!** Продаётся шикарный дом в
окружении лесного массива с ремонтом «ПОД
КЛЮЧ» в деревне Борисково Жуковского
района Калужской области. 67 км от МКАД по
Варшавскому (Калужскому) шоссе. Дом: 205.7



кв.м. фундамент-растверк+монолитная
плита, стены-газосиликатный блок, кровля-
металлическая. МЕЖЭТАЖНЫЕ
ПЕРЕКРЫТИЯ-МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА.

Установлены снегозадержатели и
водосточная система. Сделана система
вентиляции. Окна-двойные, ламинированные
стеклопакеты. Внутренняя отделка: полы-
керамогранит (ламинат), стены-
подготовлены под обои под Ваш вкус,
потолок-натяжной, межкомнатные двери,
лестница сделана из лиственницы.

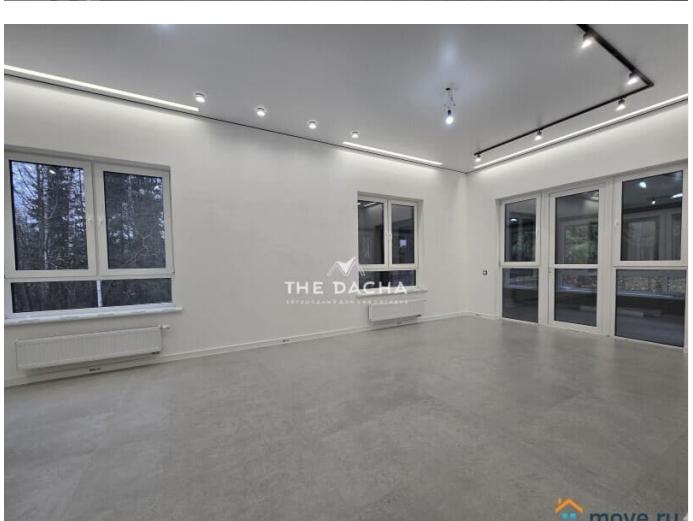
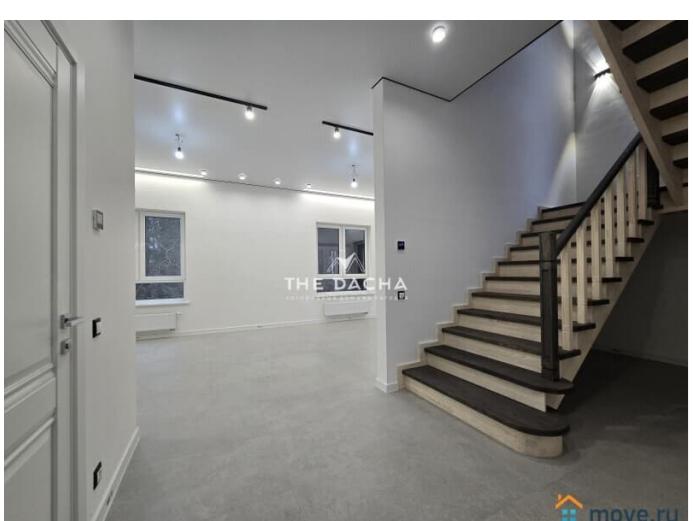
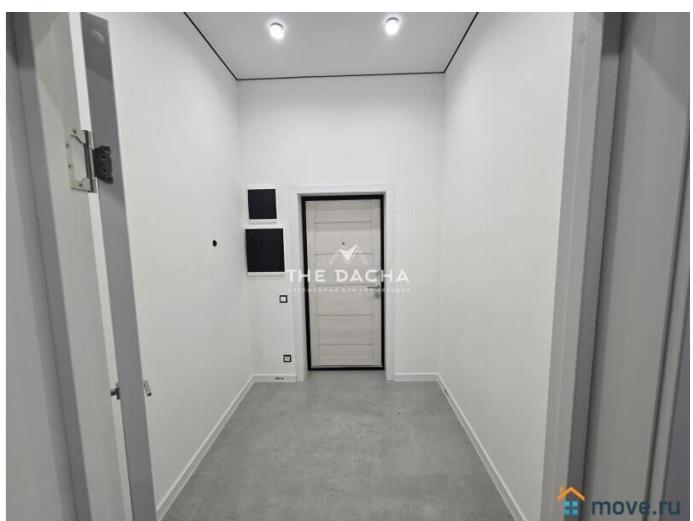
Планировка: 1 этаж-навес под авто, крыльцо,
отдельный вход в котельную, прихожая,
санузел, комната, кухня-гостиная с выходом
на застеклённую отапливаемую террасу. 2
этаж- 4 спальни, с/у, выход на балкон. Высота
потолков более 3 метров. Коммуникации:
электричество-15 кВт (3 фазы), ГАЗ-
МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление-газовый котел
BAXI (дополнительно установлен бойлер
косвенного нагрева)+ «тёплый
пол»+радиаторы), установлены
терморегуляторы в каждой комнате с
удалённым управлением. Вода-скважина,
канализация- септик. Уличное освещение.

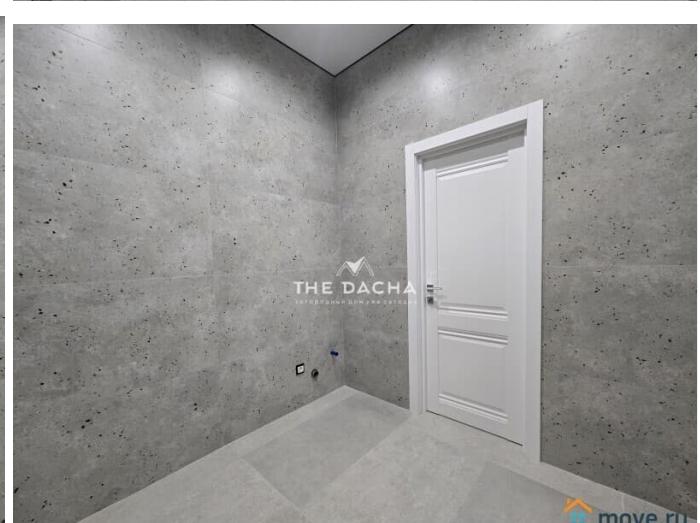
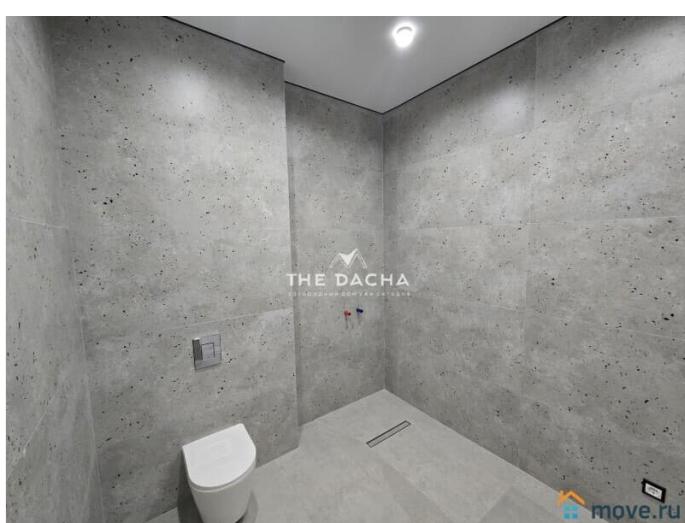
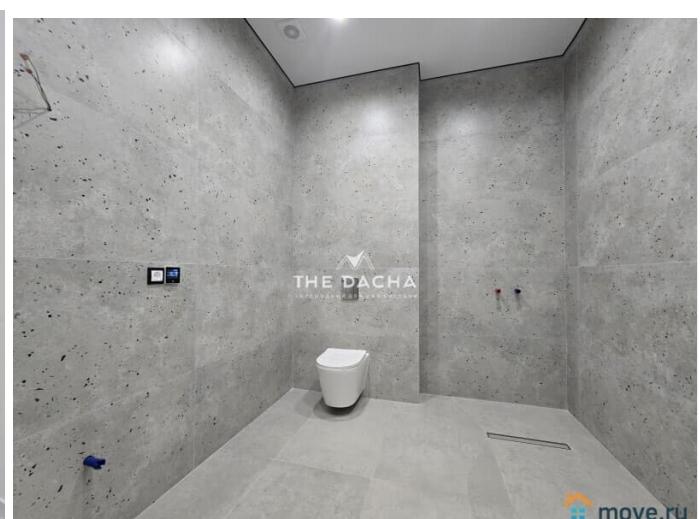
Есть возможность подключить интернет
(оптоволокно). В шаговой доступности
магазин и остановка общественного
транспорта. Участок: 12.14 соток, земли
населённых пунктов (ИЖС), правильной
формы. ГРАНИЧИТ С ЛЕСНЫМ ФОНДОМ.

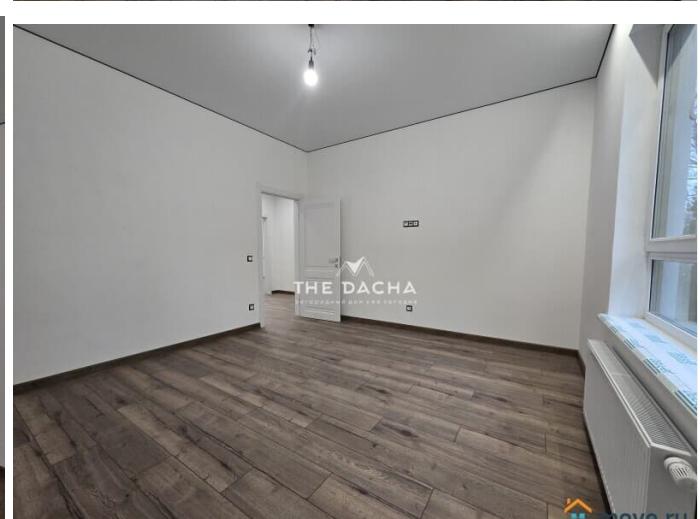
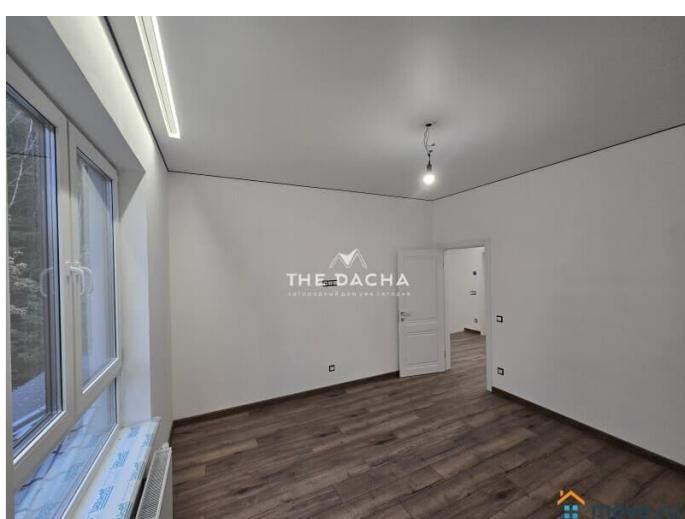
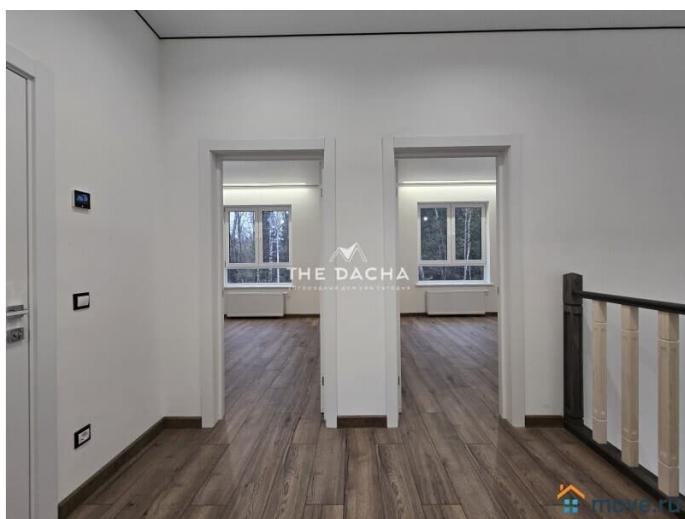
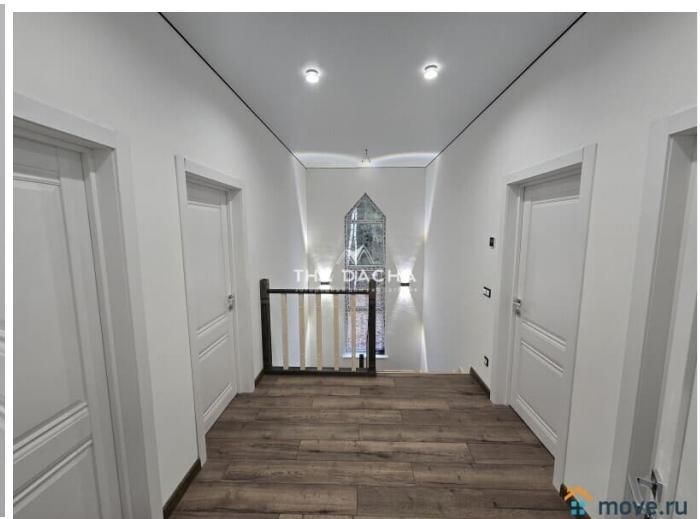
Огорожен. С лицевой стороны установлен
забор на ленточном фундаменте и
кирпичными столбами. Установлены
откатные ворота. ЭТО НЕ ПРОСТО ДОМ, А
МЕСТО СИЛЫ И ВДОХНОВЕНИЯ, СОЗДАННОЕ
ДЛЯ ЖИЗНИ В ГАРМОНИИ С ПРИРОДОЙ!!! ВСЕ
ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ!!! ДОМ И
УЧАСТОК ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ!!!! Почему стоит
выбрать THE DACHA? Агентство загородной

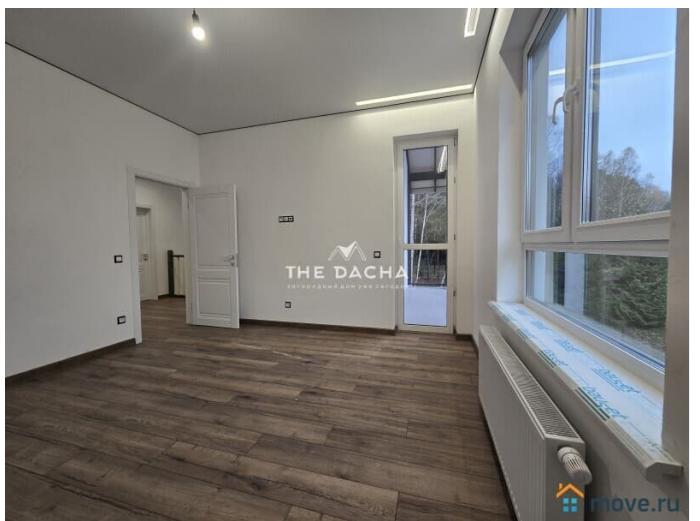
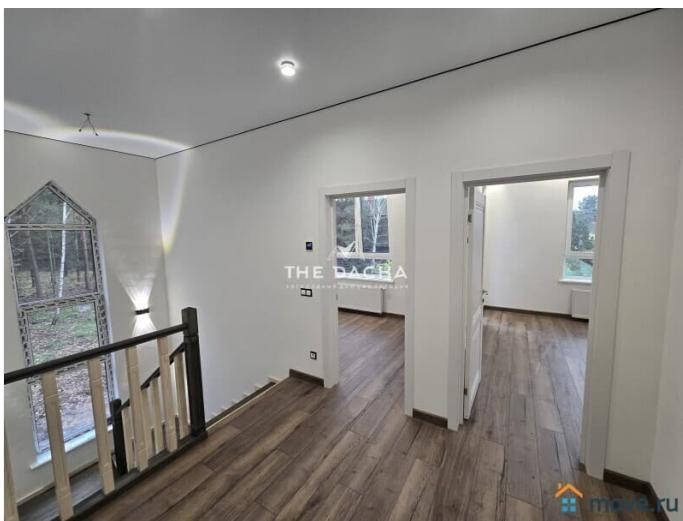
недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр !

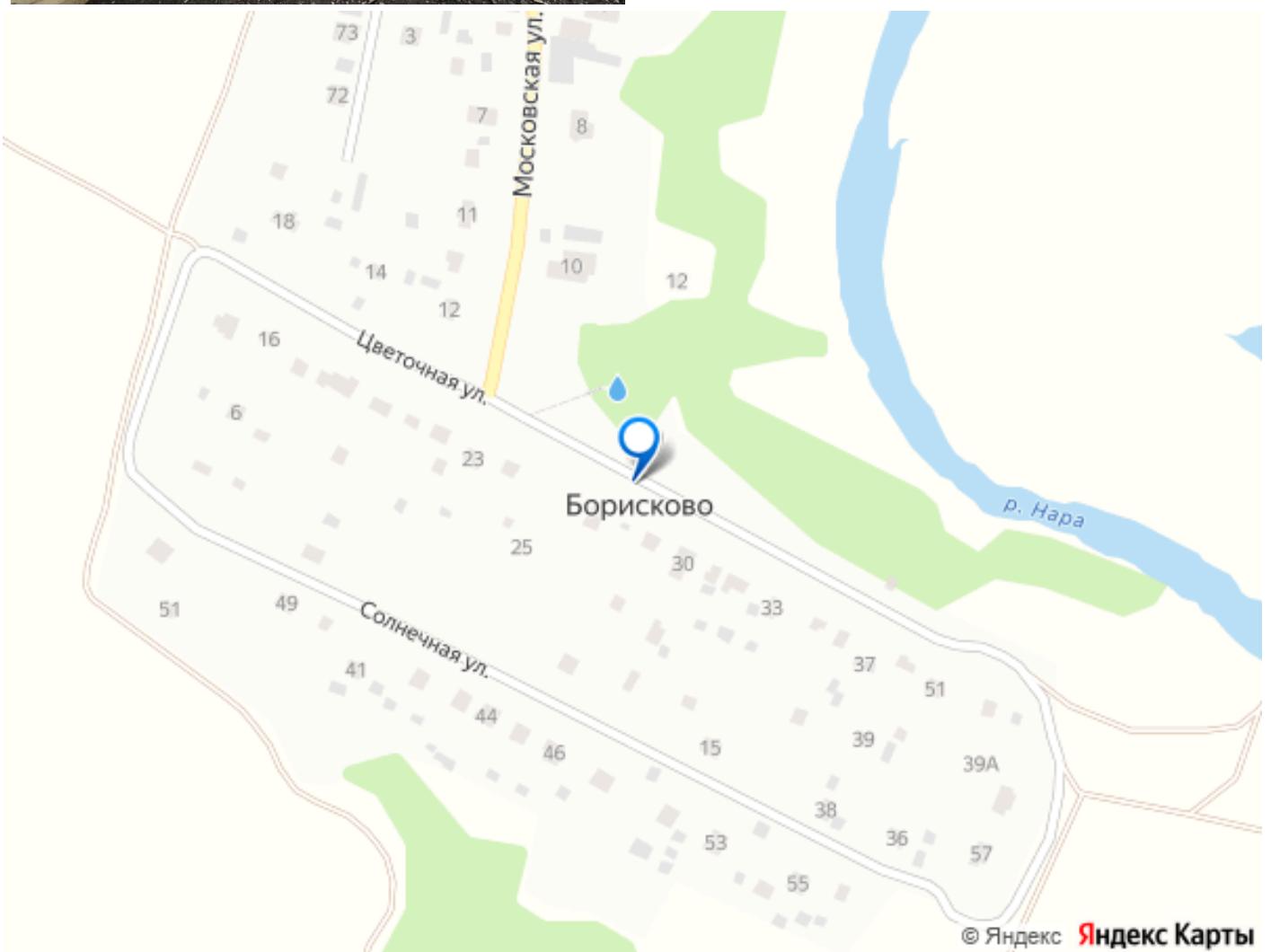












Move.ru - вся недвижимость России