

Создано: 27.05.2025 в 15:01

Обновлено: 05.01.2026 в 17:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9280064662>

Денис

79605159977

Белоусово, СНТ Медик-1

4 500 000 ₽

Белоусово, СНТ Медик-1

Дом

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80.1 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

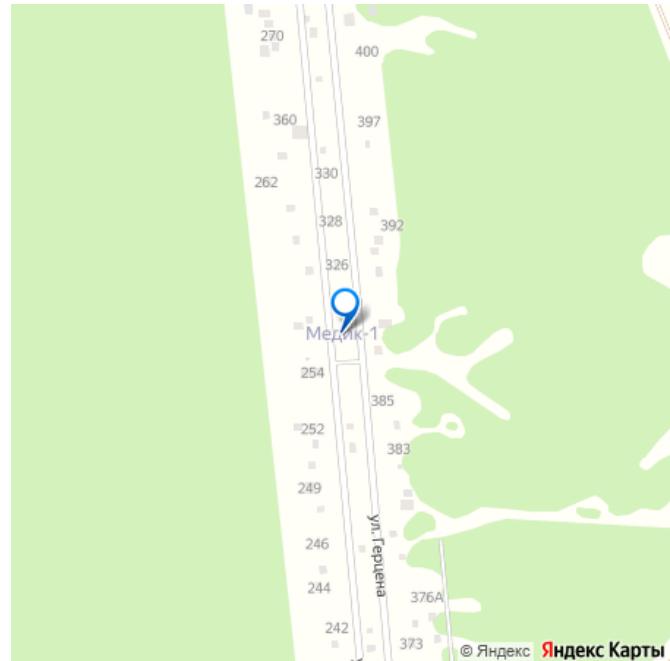
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

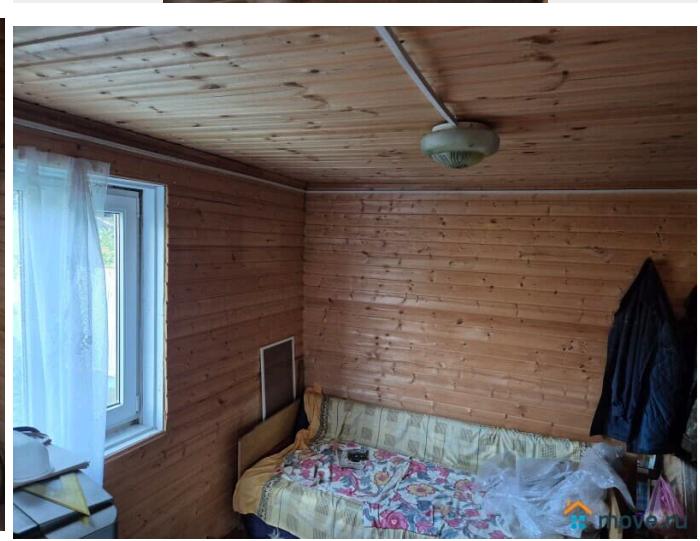
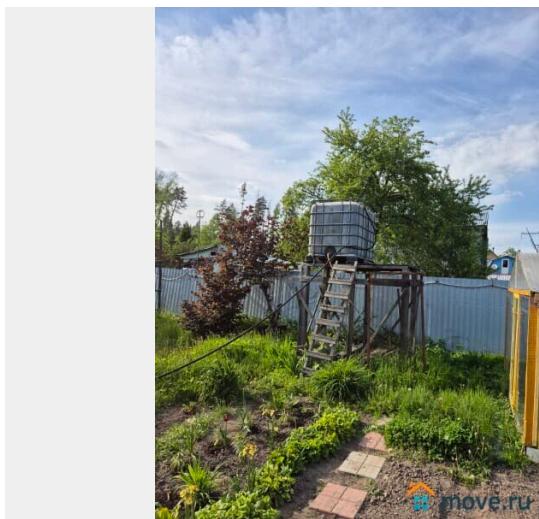


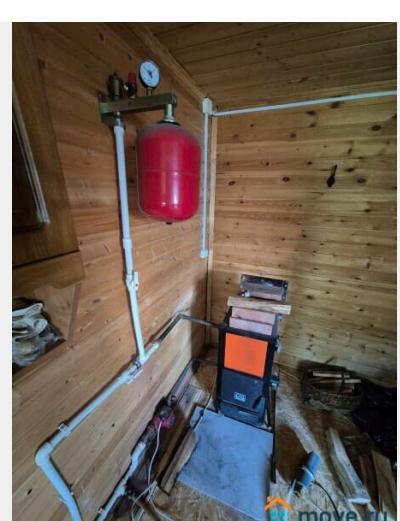
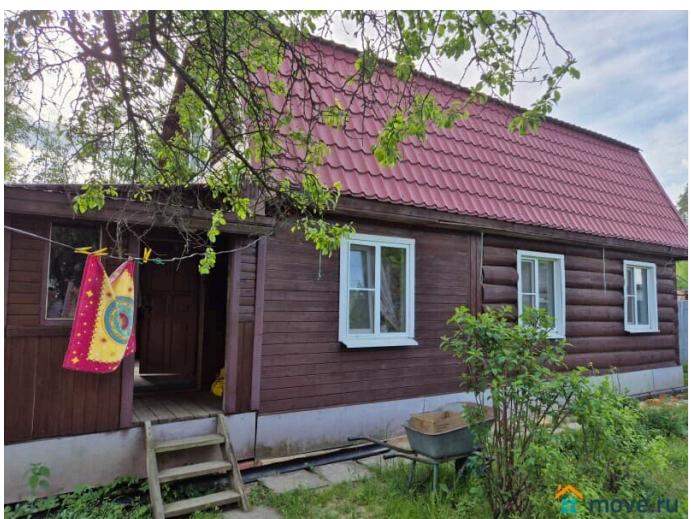
Описание

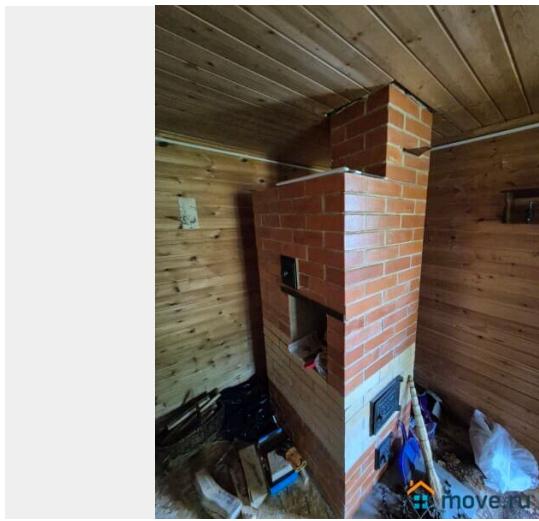
Продается жилой дом с пропиской на 7.28 сотках земли в СНТ «Медик-1», г. Белоусово, Жуковский р-н. Дом 2 эт. 80.1 кв. м., бревенчатый, фактически 2015 г.п. Фундамент винтовые сваи, стены – бревно, окна ПВХ, внутри стены обиты вагонкой, крыша- металличерепица. Полы и потолок

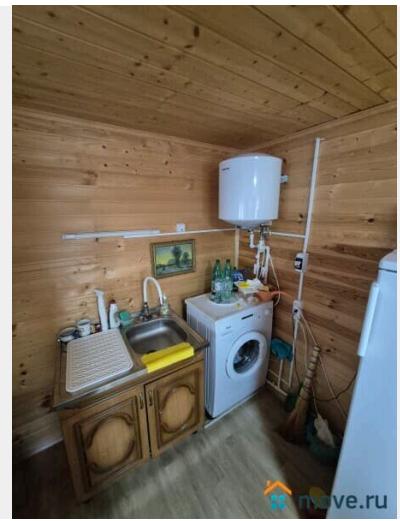
утеплены. По 1 эт.: веранда 14 кв. м., кухня 15.5 кв. м. с лестницей на второй этаж, совмещенный с/у с душевой кабиной 4 кв. м., жилая комната 15.3 кв. м., и комната с печью и котлом отопления 15.1 кв. м. (имеет отдельный вход); 2 эт. без утепления (возможность имеется): комната 34.2 кв. м. В дом заведено электричество 15 кВт (прямой договор с КСК), год назад установлен котел отопления (твердотопливный + эл. тэны) с разводкой по первому этажу, вода с колодца 7 колец (установлен бойлер на гор. воду), подключен септик. Установлена сигнализация с датчиком движения «Вневедомственная охрана». Отдельно стоящая баня 20 кв. м.: веранда, комната, парная. Участок ухожен, граничит с лесом, фактически огорожено 10 соток. Ровный, правильной прямоугольной формы, металлический забор из проф. листа, имеются ворота. Три парника, хоз. строения (два сарая, дровяник, туалет), емкость под воду, свой пруд с насосом для полива. На участке высажены: цветы, плодовые деревья и кусты, клубника и многое другое. Удобный круглогодичный подъезд, 1 км. от Варшавского шоссе. в 15-20 мин. ходьбы автобусная остановка, магазин и вся инфраструктура города. Общество расположено по ЛЭП, планируется газификация. Один взрослый собственник, никаких обременений и долгов (годовой взнос в СНТ 7 т.р.), проведено межевание земельного участка, дом оформлен.

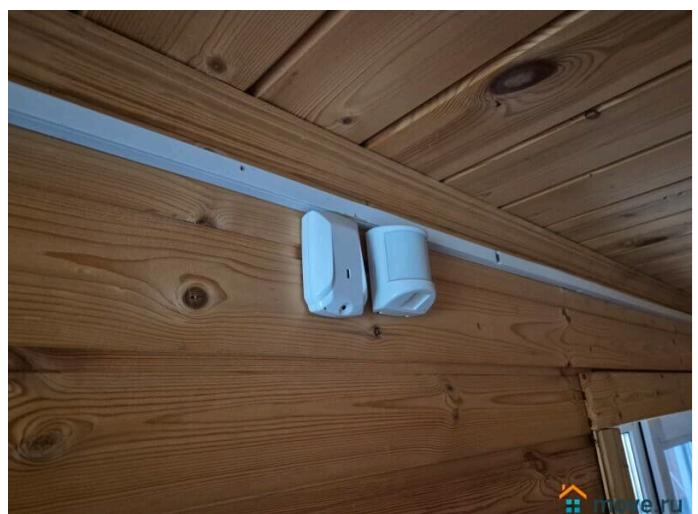
Приглашаем на просмотр с целью купить себе хороший загородный дом, в тихом месте около г. Белоусово.

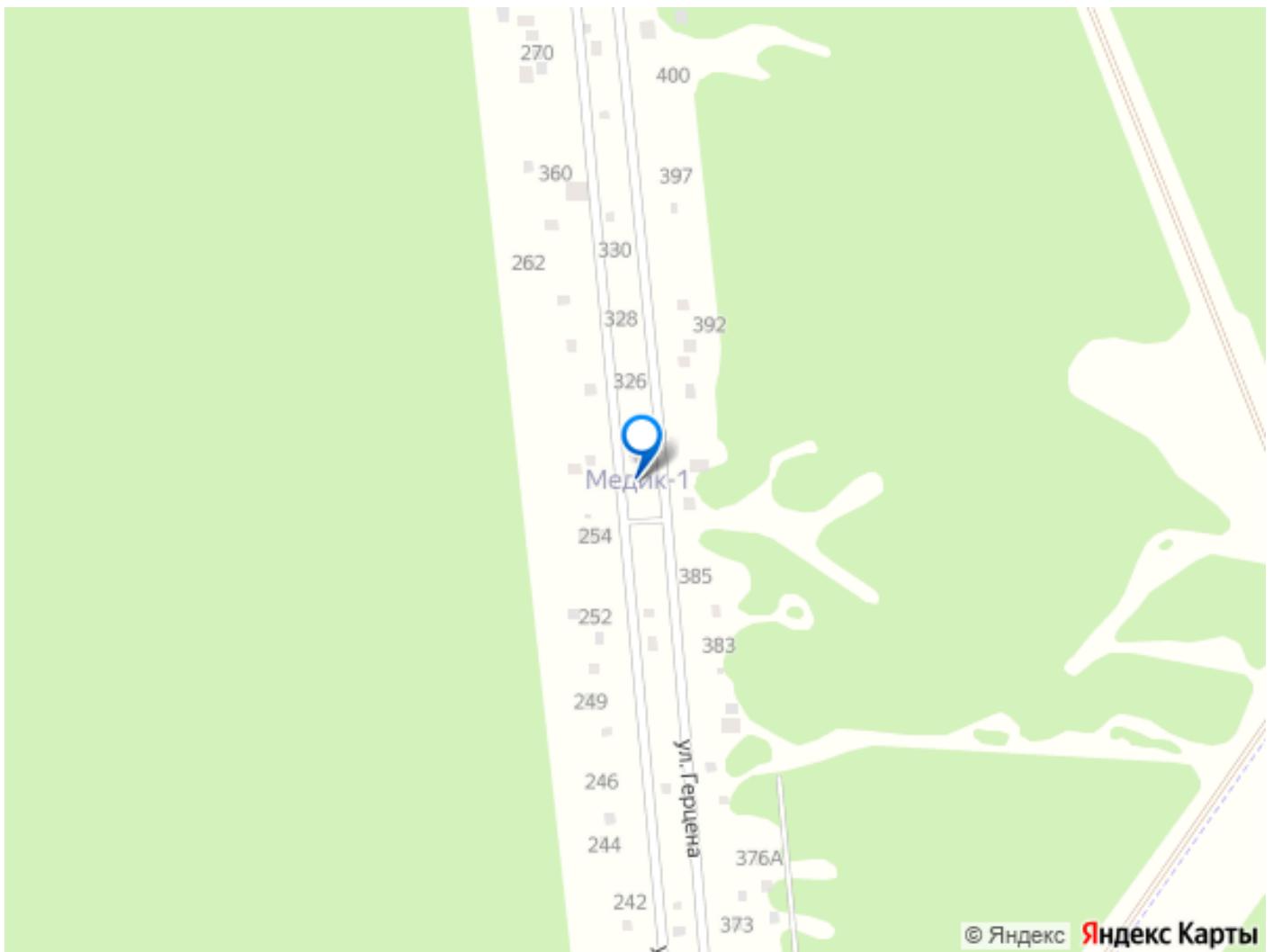












© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России