

Дом за городом

**79107092884**

Балабаново, улица П/Х ДО Балабаново

**9 850 000 ₽**

Балабаново, улица П/Х ДО Балабаново

Улица

[улица П/Х ДО Балабаново](#)

**Дом**

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

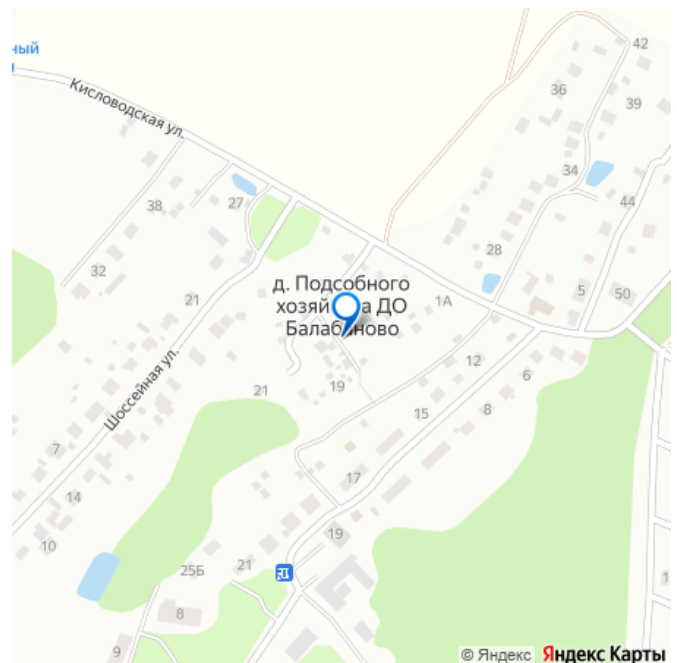
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

Готовый дом 140 м2 с коммуникациями и ремонтом на участке 9 соток от застройщика. Калужская область, Боровский р-н, г. Балабаново в новом КП Иван да Марья вблизи деревни Колодино , Ворсино на участке 9

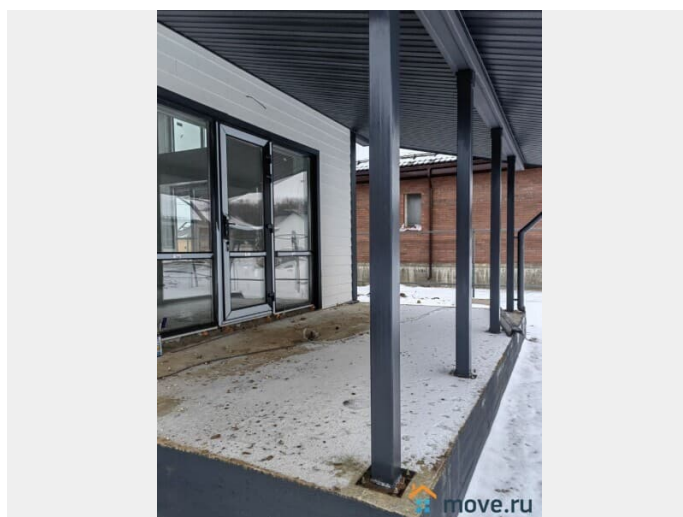
для заметок



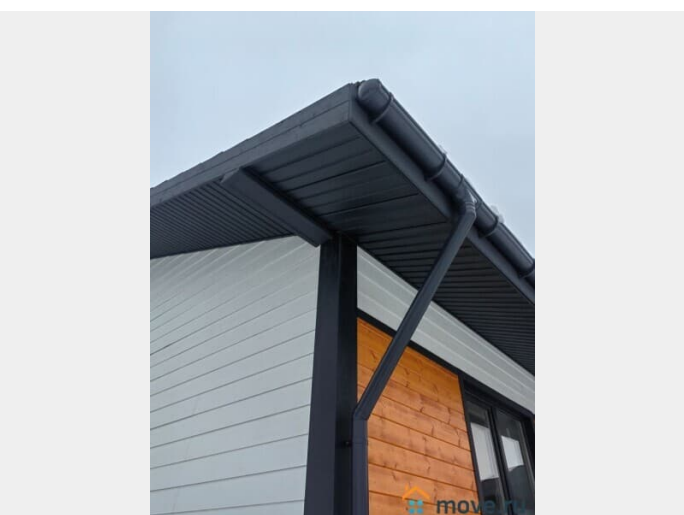
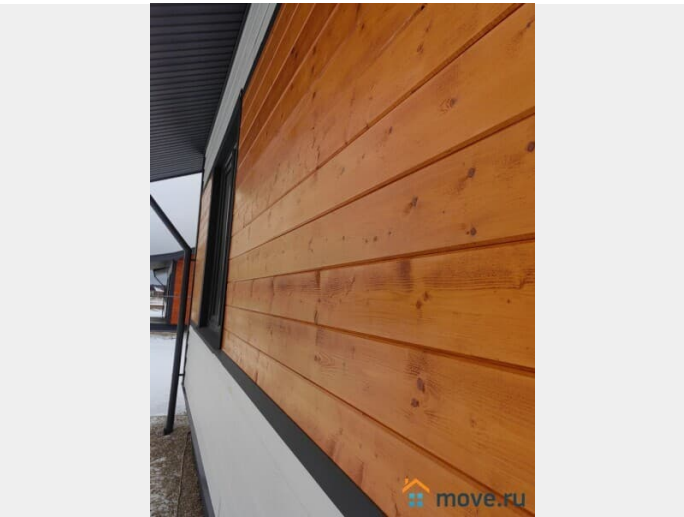
соток ИЖС 76 км от МКАД по Киевскому шоссе, а также удобный выезд на Киевское и Минское шоссе. Дом: Одноэтажный дом 140 м<sup>2</sup> с отделкой из пеноблока (300 мм ) В доме : Три спальни ; Кухня-гостинная со вторым светом , огромными окнами; Терраса с выходом из гостиной ; Отдельное тех помещение ; огромного размера сан. Узел, кладовка. Большие панорамные окна. Стены, полы, кровля утеплены. Коммуникации: центральный газ ( в дом заведен подключен) электроэнергия( 5 квт ) , с учетом газового отопления вполне хватит , канализация –септик( тапаз 8), вода – центральная. Интернет – оптоволокно. Стены из пеноблока. Фундамент- монолитная плита с ребрами жесткости. Теплый пол по всему периметру дома. На полу керамо гранит и ламинат. Стены имитация бруса, декоративная штукатурка, плитка. Потолок - натяжной.

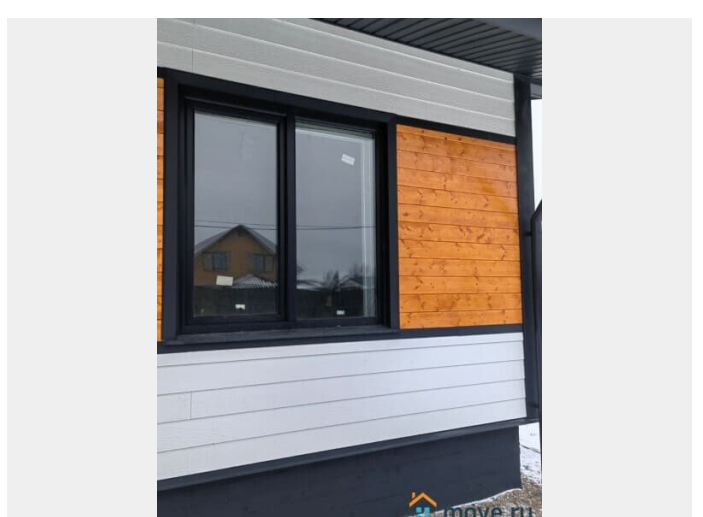
Участок: • Ровный участок 9 соток правильной формы • Участок ограждён забором • Смонтирован заезд на участок • 5 минут до г. Балабаново со всей его инфраструктурой • 2 км до съезда на Киевское шоссе • 70 км от МКАД по Киевскому шоссе • 7 минут на автомобиле до школы и детского сада • В радиусе 3 км расположены: базы отдыха, река ,озеро, несколько пляжей, две спортивные базы .Базы отдыха и развлечений. Идеальный дом для постоянного проживания с удобной транспортной доступностью, живописными видами и множеством интересных локаций в ближайшей доступности. Звоните или пишите, оперативно организуем показ в удобное для Вас время и ответим на все интересующие вопросы! Поможем с одобрением ипотеки. Так же можем подобрать или построить для Вас дом под Ваши требования! Добавьте объявление в

избранное, чтобы не потерять!

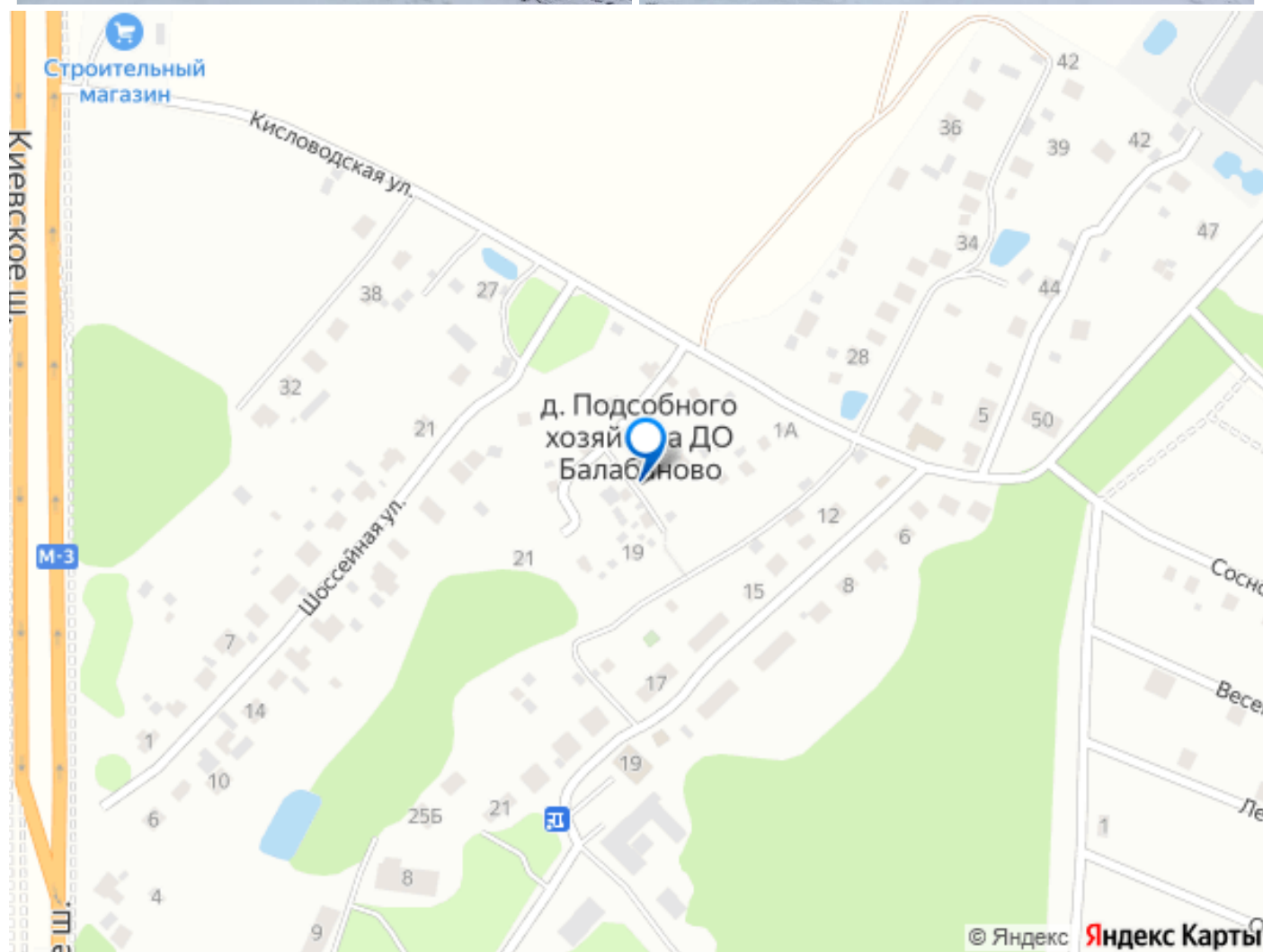












Move.ru - вся недвижимость России