

Создано: 13.01.2025 в 15:55

Обновлено: 09.01.2026 в 21:41

<https://kaluga.move.ru/objects/9269707915>

Дом за городом

79107092884

Балабаново, спас прогнанье

9 500 000 ₽

Балабаново, спас прогнанье

Дом

Жилая площадь

130 м²



move.ru

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

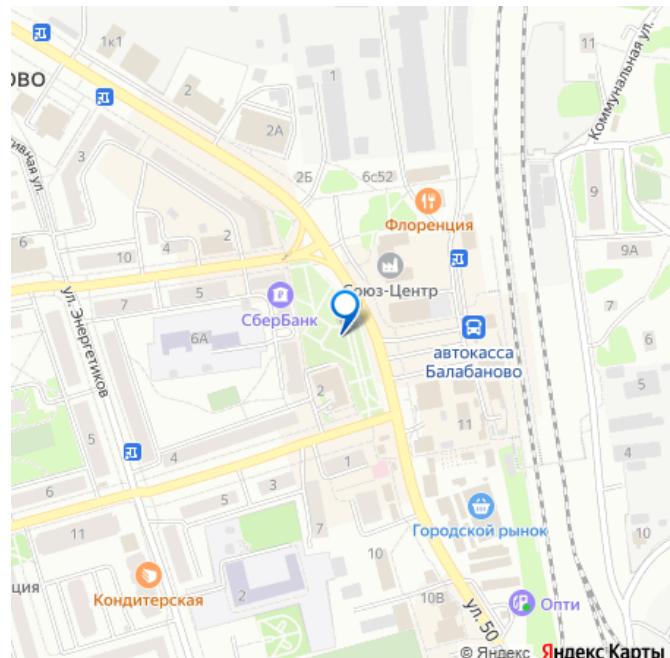
Строение

Блочное

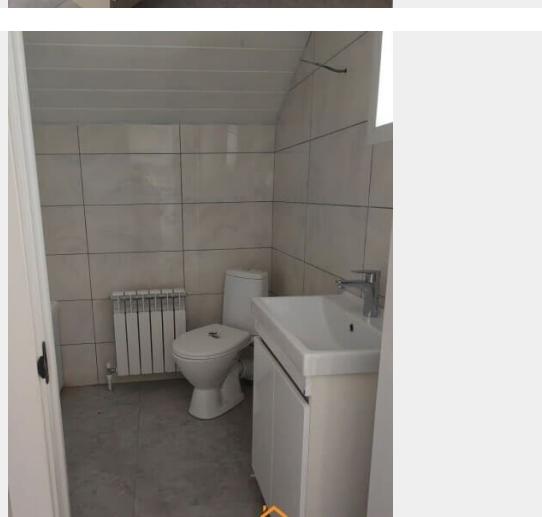
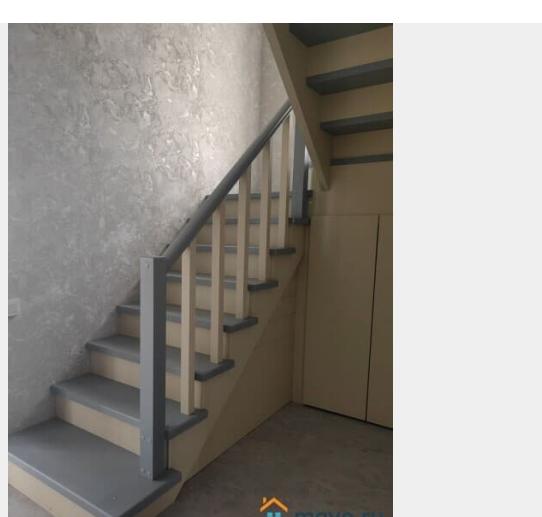
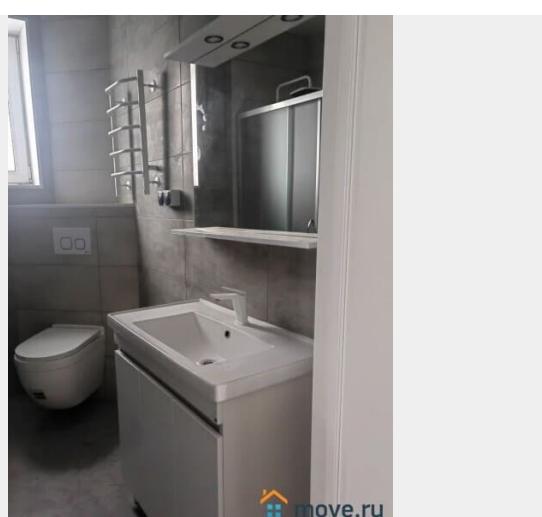
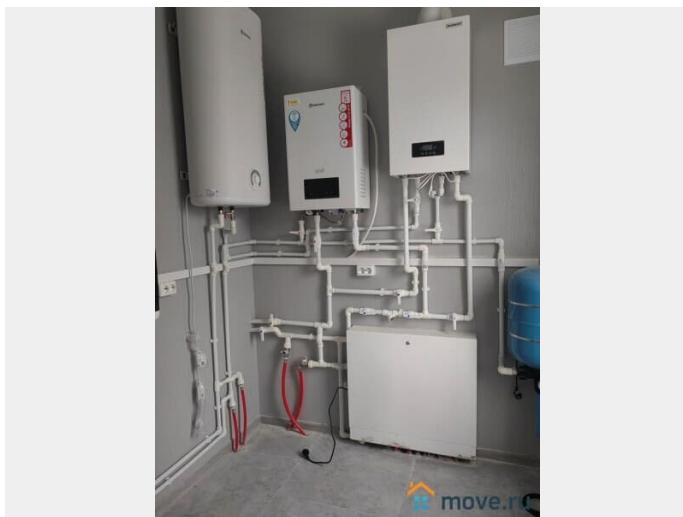
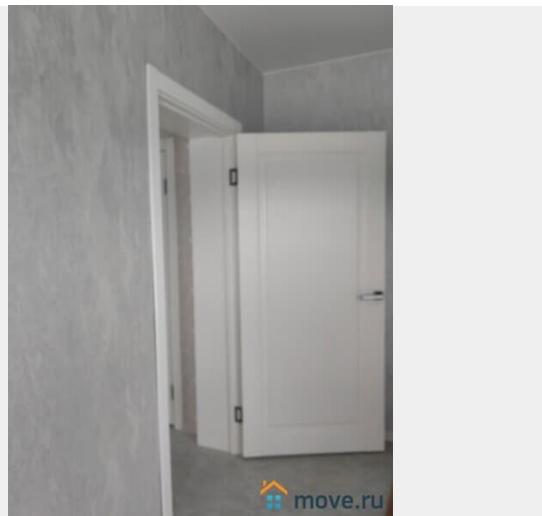
туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

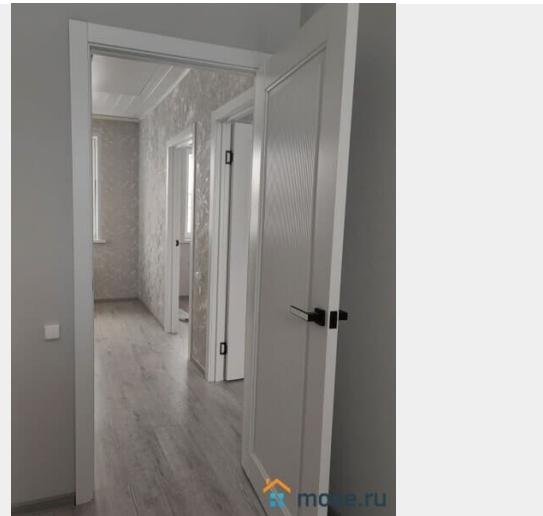
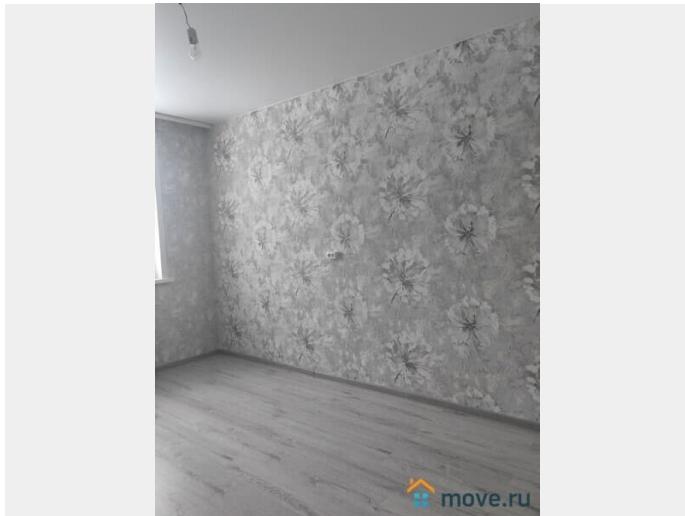
Описание

Готовый дом у озера в обжитой деревне с газом Киевское Калужское шоссе 75 км от Москвы (МКАД) Дом построен по индивидуальному проекту из пеноблока, утеплен с учетом новейших технологий. Если Вы выбираете Дом с участком с условием – Круглогодичного проживания зимой и летом, то этот дом, это место, куда Вам

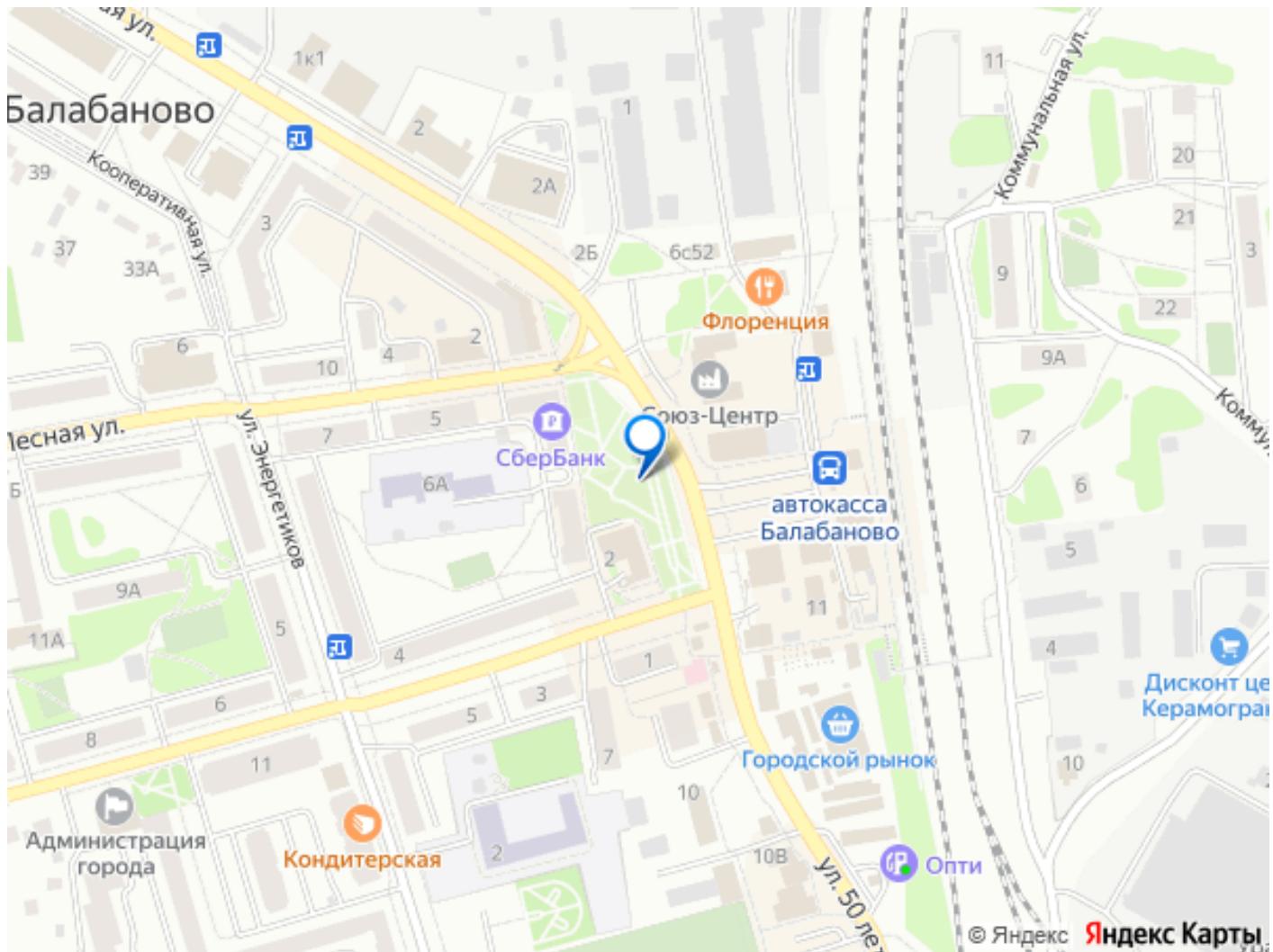


обязательно необходимо приехать, перед выбором и окончательным принятием решения связанного с покупкой и строительством дома загородом в непосредственной близости от реки озера и леса. ПМЖ ИЖС Газ. Прописка. Любая ипотека. Адрес: г. Калужская область Жуковский район Совхоз Победа д. Спас-Прогнанье, д. Алопово. Площадь: 165м²? Участок: 10 соток, выровнен (можно увеличить 15,20 соток) Продает собственник, без посредников! ИП. Акредитован. Дом подходит под семейную ипотеку. Описание дома: 4 изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная с большими панорамными окнами. - Отдельно расположена котельная - Прихожая - 2 санузла Инженерные сети: - Водоснабжение- скважина - Магистральный газ (в домведен подключен) - Электричество 15 кВт, 380 Вольт (деревенский тариф (день/ночь). - Канализация (септик Тапаз 5) Конструктивные особенности: - Фундамент: монолитная плита 300 мм - Стены: блок 300 мм, утеплен. Обшит пластиковыми панелями. - Кровля: металл черепица с утеплением 200 мм Участок: - Огражден + автоматические ворота - Стоянка для двух автомобилей - Дорожки отлиты из бетона. - Участок ровный. Сухой. Комфорт: - Отопление теплыми полами, выполнена стяжка. На полу постелен ламинат+плитка. - Стены выровнены и оштукатурены. Поклеены обои. - Канализация и горячая/холодная вода выведены по точкам. - Входная дверь с терм разрывом. Этот дом идеально подходит для комфортной жизни! Звоните, чтобы узнать больше и договориться о показе.









Move.ru - вся недвижимость России