

Создано: 10.06.2025 в 16:47

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9280962159>**Дом за городом****79107092884****Балабаново, рязанцево****4 400 000 ₽**

Балабаново, рязанцево

**Дом**

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

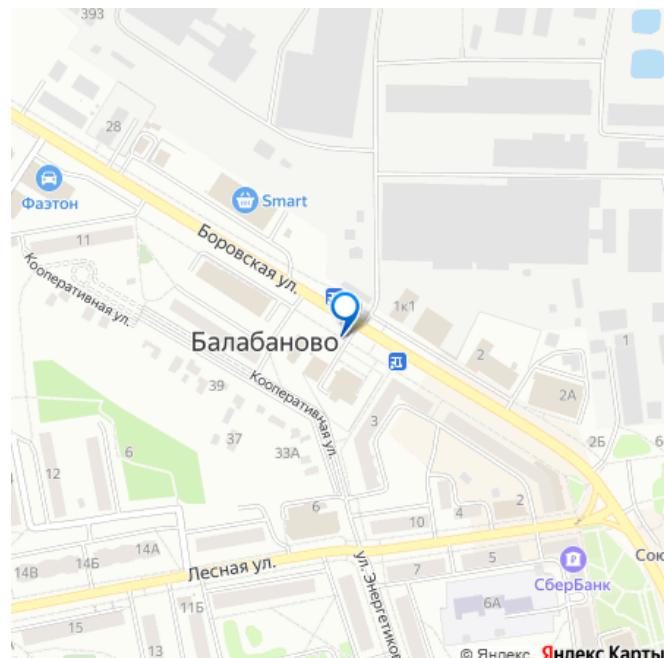
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

купить дом - дачу крайняя к лесу киевское минское шоссе до 80 мк от Москвы Дача - дом 155 кв. м, участок 6-8 соток, дача в окружении леса. Дом 155 кв. м, 2 этажа, брус, утепленный, перекрытия деревянные, окна пвх, кровля металл черепица. Дом продается с полной внутренней и внешней отделкой в обжитом поселке ( деревне) . Фото реальное.



Дом - дача в посёлке Рязанцево Киевское шоссе, Минское шоссе 85 км. от МКАД. Боровский район. Возможен подъезд по Калужскому, Варшавскому шоссе. Ближайшая ж/д станция в 20 минутах от дома. Рядом развлекательный комплекс "Этнамир", озеро с пляжем, река Протва. Это идеальное место для тех, кто мечтает о спокойной жизни на природе, не отказываясь от удобств городской инфраструктуры.

Планировка: 1-2 этаж :прихожая, бойлерная , просторная кухня-гостиная с выходом на террасу , 4 спальни , 2 санузла, балкон.

Коммуникации: - Свет: 15 кВт ; Тариф деревенский. - Вода: колодец (скважина) ; - Канализация: септик - Установлена сантехника; - Отопление: электрический котел -участок 6-8 соток; - Ровный, правильной формы - Удобный круглогодичный подъезд; - По периметру огорожен забором. Калитка и ворота для въезда машины. Если купить дачу, дом в Киевском недорого и без посредников, заходите! Здесь вас ждут самые вкусные свежие объявления продаже .



