

Создано: 09.04.2025 в 13:47

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

Дом за городом

79107092884

Балабаново, алопово

8 999 000 ₽

Балабаново, алопово

Дом

Жилая площадь

110 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

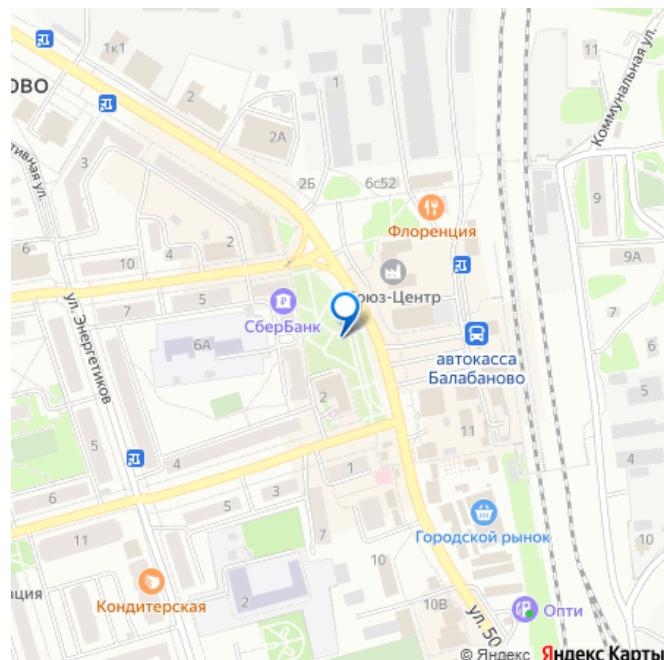
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

Продается капитальный одноэтажный дом для круглогодичного проживания, расположенный в 75 км от Москвы, в окружении смешанного леса и недалеко от озера. Дом в деревне Алопово Жуковского района Киевское Калужское направление рядом д. Машково, Спас-Загорье, Совхоз Победа, Тайдашево, д. Воробыи .В деревне

есть школа, детский сад, медпункт. Дом и земля в собственности. Межевание есть.

Подходит под семейную и сельскую ипотеку.

Полная стоимость в договоре купли продажи

. Параметры дома : Общая площадь - 130

кв.м. Стены из газобетонного блока шириной

300 мм (очень теплый), фундамент:

армированная монолитная плита, крыша

метало черепица, утеплена. Выполнена

наружная отделка дома. Внутри дом «под

ключ». Планировка: Количество комнат - 3

спальни, большая гостиная/кухня, 2 с/у, холл,

просторная терраса, котельная, гардеробная.

Фото реально продаваемого дома. Площадь

участка - 15 соток. Категория земли- земли

населенных пунктов. ИЖС. Участок выровнен,

по периметру выполнен дренаж. Отмостка.

Стоянка для машины забетонированы.

Коммуникации: магистральный газ в дом

заведен , подключен, канализация(септик

тапаз), электричество 15кВт, водопровод

(индивидуальная скважина), оптоволоконный

интернет, полностью асфальтированные

дороги с круглогодичным подъездом.

Отопление газовый котел. По полу

смонтирован теплый водяной пол. На полу

плитка и ламинат. Ж/д станция Балабаново

находиться в 5 км, возможно добраться на

общественном транспорте. Инфраструктура:

В шаговой доступности магазины, автобусная

остановка и строительные рынки. Все

удобства городской жизни в 5-х км г.

Балабаново (Школы, поликлиники, театры,

спортивные центры, бассейны, Банки и мн.

Др.). Дом зарегистрирован. Показ по

предварительной договоренности. ?Если Вам

не подходит данный вариант дома, мы рады

предложить строительство дома под ключ в

различных форматах исполнения,

подходящих под Ваш бюджет. Вы можете

заказать типовой или индивидуальный

проект по Вашему желанию. ??Позвоните нам
прямо сейчас и получите консультацию от
специалиста! ?Добавляйте объявление в
Избранное, чтобы не потерять!

