

Создано: 23.01.2025 в 09:50

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9270436741>

Дом за городом

79107092884

Балабаново, алопово

9 500 000 ₽

Балабаново, алопово

Дом

Жилая площадь

110 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

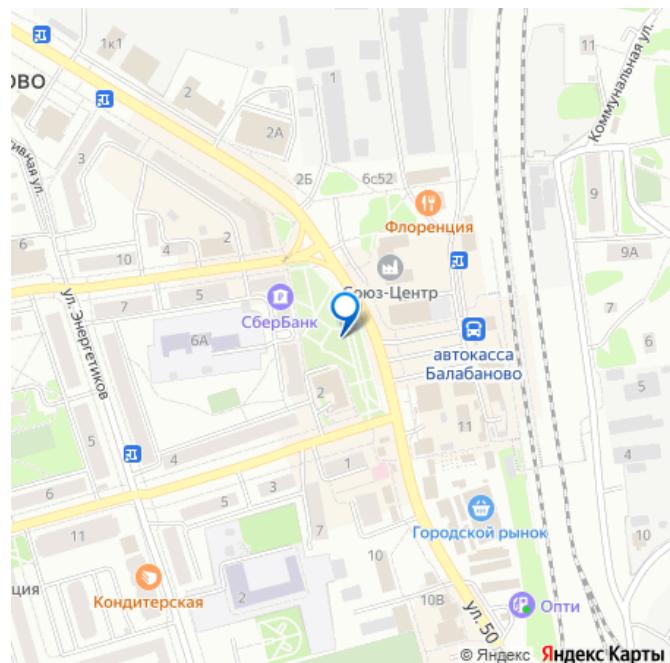
Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Одноэтажный дом 130 кв.м с террасой и вторым светом в кухне-гостиной. Продам дом из пеноблока с газом на ПМЖ не дорого . Хороший торг реальному покупателю. Комфортный, практичный и стильный дом, расположенный в деревне со всей необходимой инфраструктурой 75 км от МКАД по Киевскому, Калужскому и



Варшавскому шоссе от Москвы . Дом сдается как полностью готовое решение для комфортной загородной жизни. Продуманная планировка, позволит Вам просто наслаждаться домом, природой, тишиной и покоем. Одноэтажный современный, уютный, дом из пеноблока на монолитной плите с теплым полом и вторым светом 130 кв м 15 соток, там же установлены панорамные окна в районе Совхоз Победа (д. Тайдашево, Спас-Прогнанье, Алопово, Машково) Жуковский район. 75 км от МКАД Киевское Калужское шоссе. В шаговой доступности магазины и школа. Дом построен в 2025 г. , дома из блока. Хорошо утеплен. Стоимость указана за дом с готовым ремонтом под ключ. Дом построен по индивидуальному проекту, при строительстве использованы качественные материалы. Просторные светлые комнаты, высокие потолки . Фундамент ленточный, монолитная плита; Отопление – водяной теплый пол + батареи. Внутренняя отделка под ключ: полы керамогранит, стены – оштукатурены, поклеяны обои , плитка, потолок натяжной, установка межкомнатных дверей. На данный момент дом в стадии завершения внутренней отделки.

Продуманная планировка, позволит Вам просто наслаждаться проводимым тут временем, а окружающая природа отвлечет Вас от городской суеты. Большие окна . В доме большая кухня-гостиная с выходом на террасу, кладовая, 3 спальни, 2 санузла, гардеробная. Дом можно приобрести по льготным ипотечным ставкам - семейная ипотека 6%. Сельская 3%. Коммуникации – свет(15 квт. Тариф деревенский), газ(магистральный), вода(скважина), канализация (тапаз). Дом зарегистрирован, документы готовы к сделке; Подходит под ипотеку; Материнский капитал; Возможность

оформления прописки. Удобный подъезд, до центра города 10 минут Цена 9,5 Торг.



