

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Алопово, улица Старое Алопово

8 700 000 ₺

Алопово, улица Старое Алопово

Улица

[улица Старое Алопово](#)

Дом

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

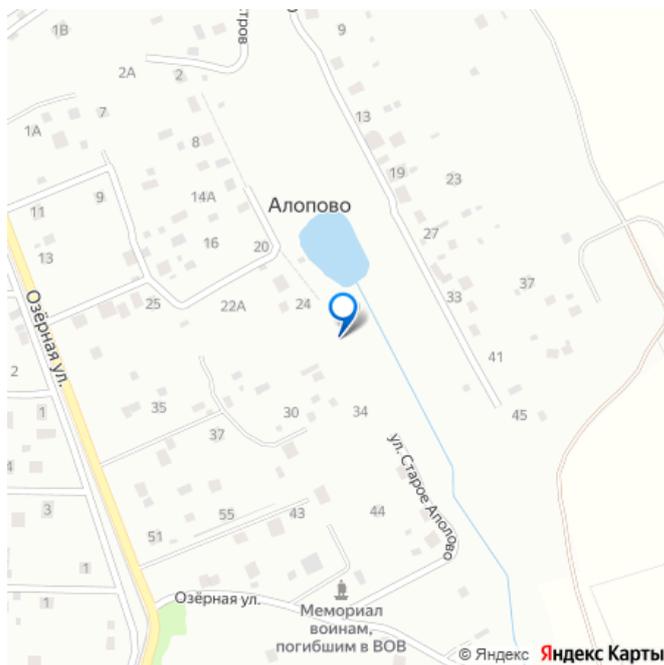
Блочное

туалет в доме, душ в доме

Описание

Продажа от собственника. Предлагаем вашему вниманию функциональный, качественно построенный одноэтажный загородный дом со всеми коммуникациями, расположенный в живописном месте Калужской области Жуковского района,

для заметок



Совхоз Победа, деревня Алопово.

Продуманная планировка позволяет эффективно использовать пространство, а завершенная внутренняя отделка не потребует дополнительных трат. Неподалеку большое количество водоемов для купания и рыбалки, различные спортивные активности для всей семьи, много исторических храмов и церквей. 80 км от МКАД по Киевскому/Калужскому шоссе.

Характеристики дома: Площадь дома 100 м² (плюс веранда), фундамент монолитная железобетонная плита, стены газосиликатный блок 300+ утепление 50мм + декоративная штукатурка+ вставки из имитации бруса, окна качественные двухкамерные стеклопакеты, кровля металлочерепица + утепление 150мм+ водосточная система, установлены снегозадержатели, отмостка отсыпана щебнем. Внутренняя отделка: полы керамическая плитка + ламинат, потолки натяжные, стены обои, использовались только качественные материалы.

Планировка: Прихожая, бойлерная, 3 спальных комнаты, просторная кухня-гостиная с выходом на веранду, санузел.

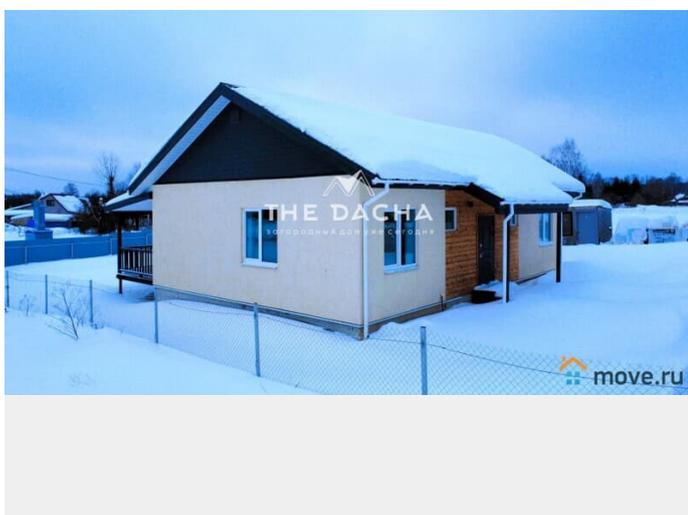
Коммуникации: Газ магистральный (по границе участка), Электричество 15кВт, канализация автономный септик, вода собственная скважина, отопление электрокотел, водяные теплые полы по всей площади дома+ радиаторы отопления.

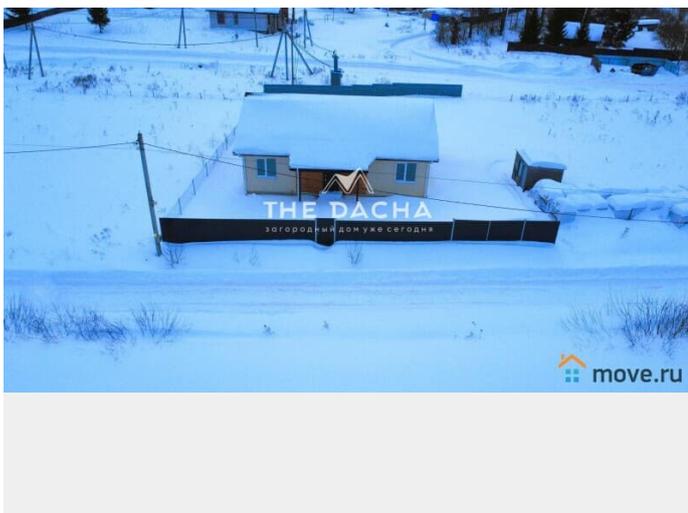
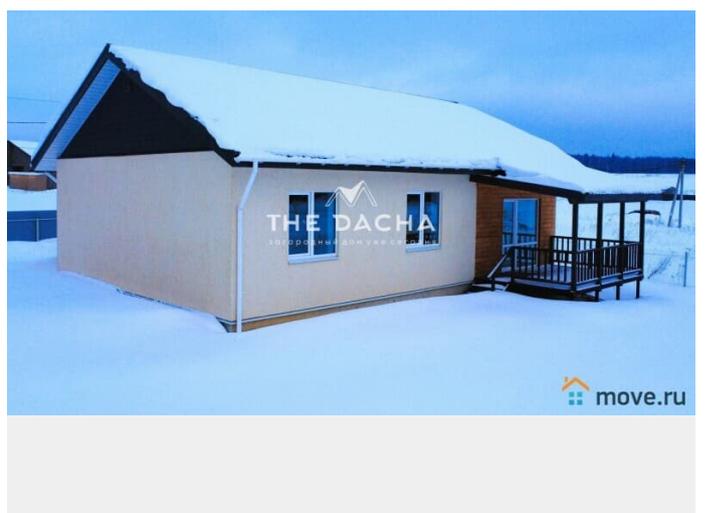
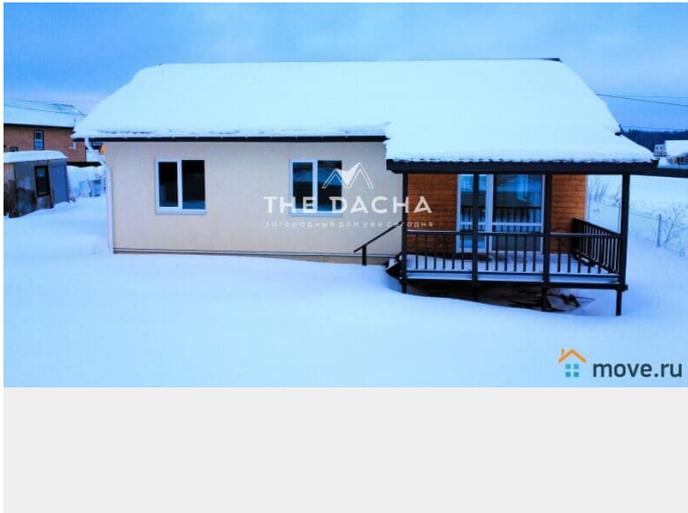
Оптоволоконный интернет по границе участка. Участок: 8 соток, ИЖС (есть возможность увеличить до 15 соток), ровный, правильной формы, огорожен со всех сторон (фасадная часть профлист, по периметру сетка-рабица, распашные ворота, калитка.

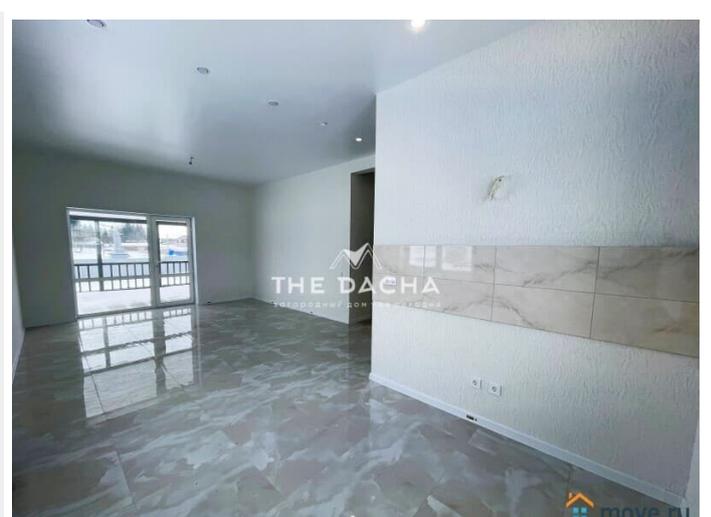
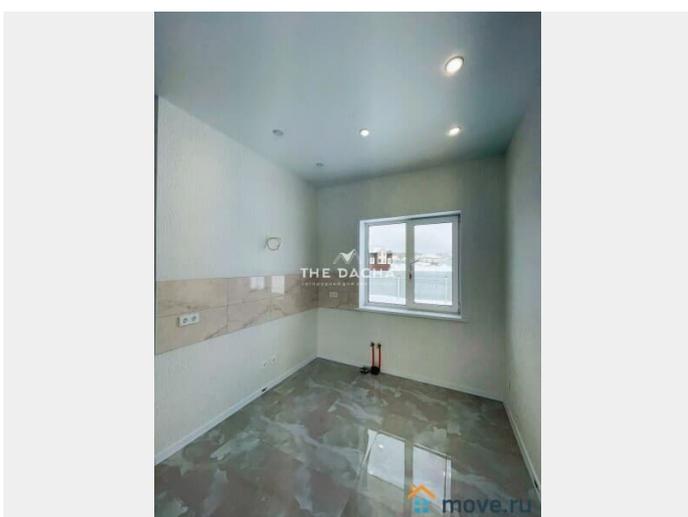
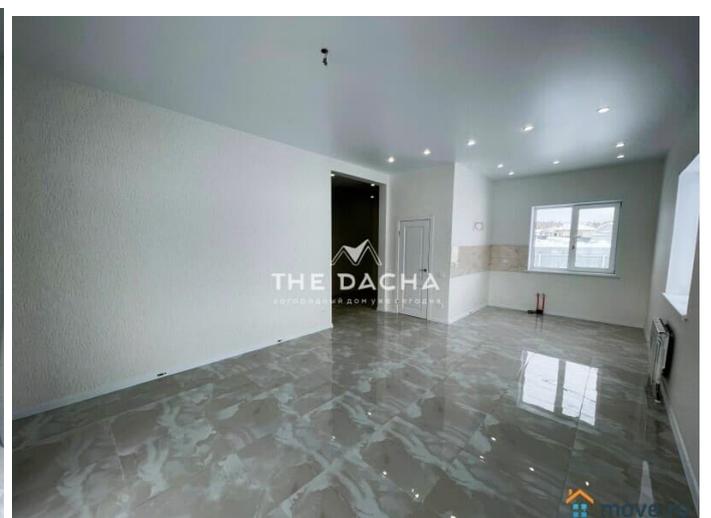
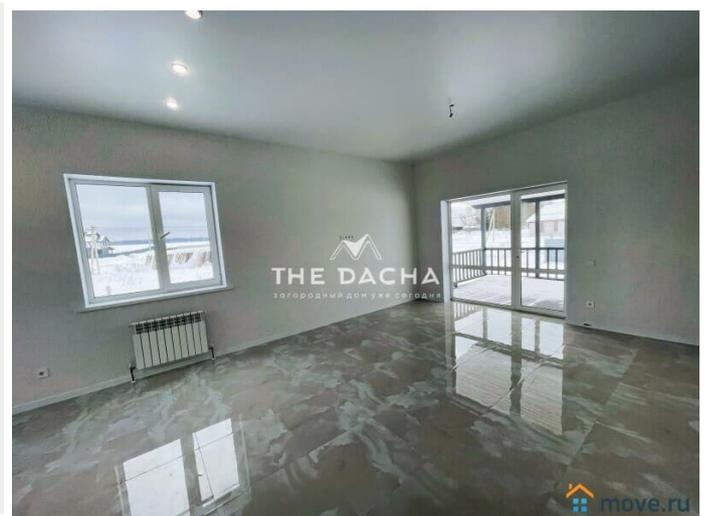
Отсыпано щебнем место под авто.

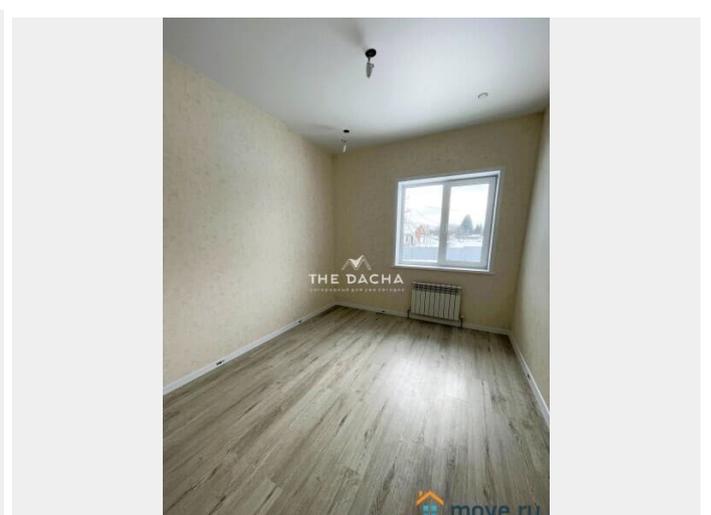
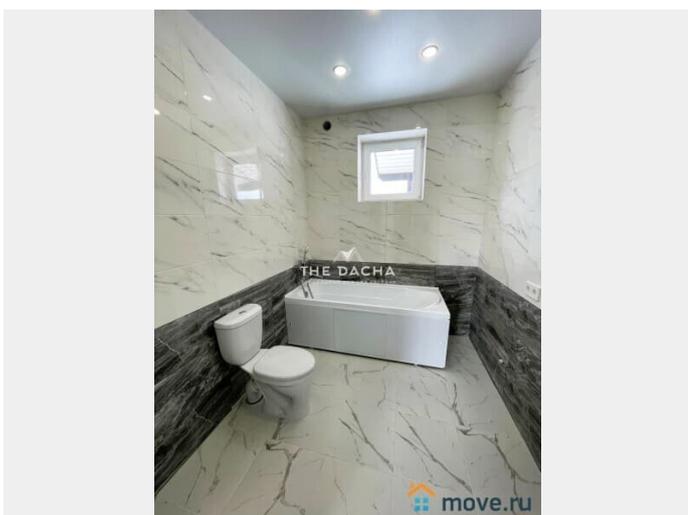
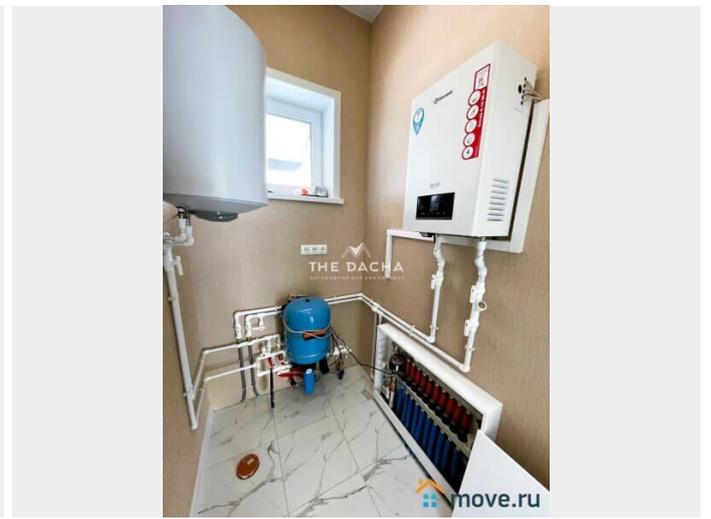
Круглогодичный подъезд к дому, уличное

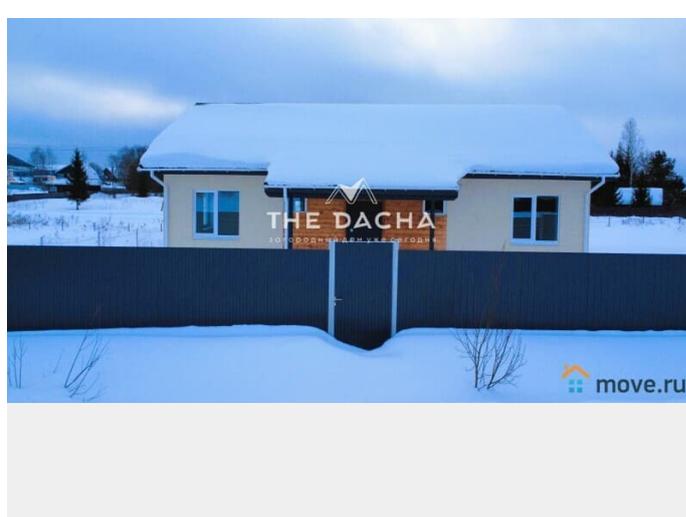
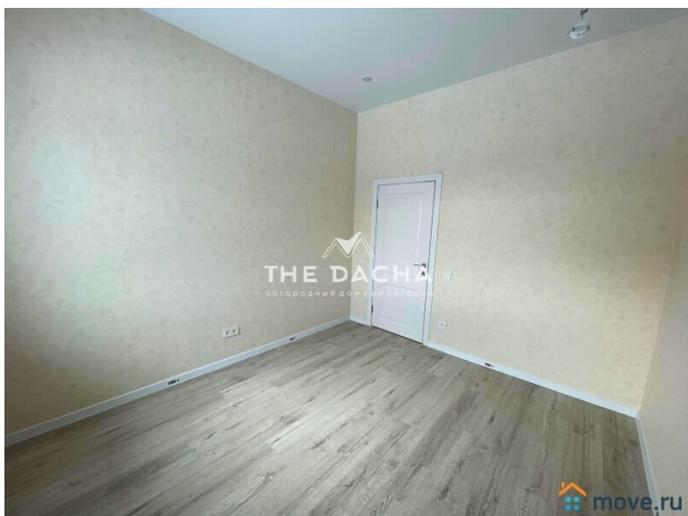
освещение. Развитая инфраструктура: сетевые магазины в шаговой доступности, школа в 9 минутах на автомобиле, пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптеки. Полная стоимость в ДКП. Дом зарегистрирован, все документы готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

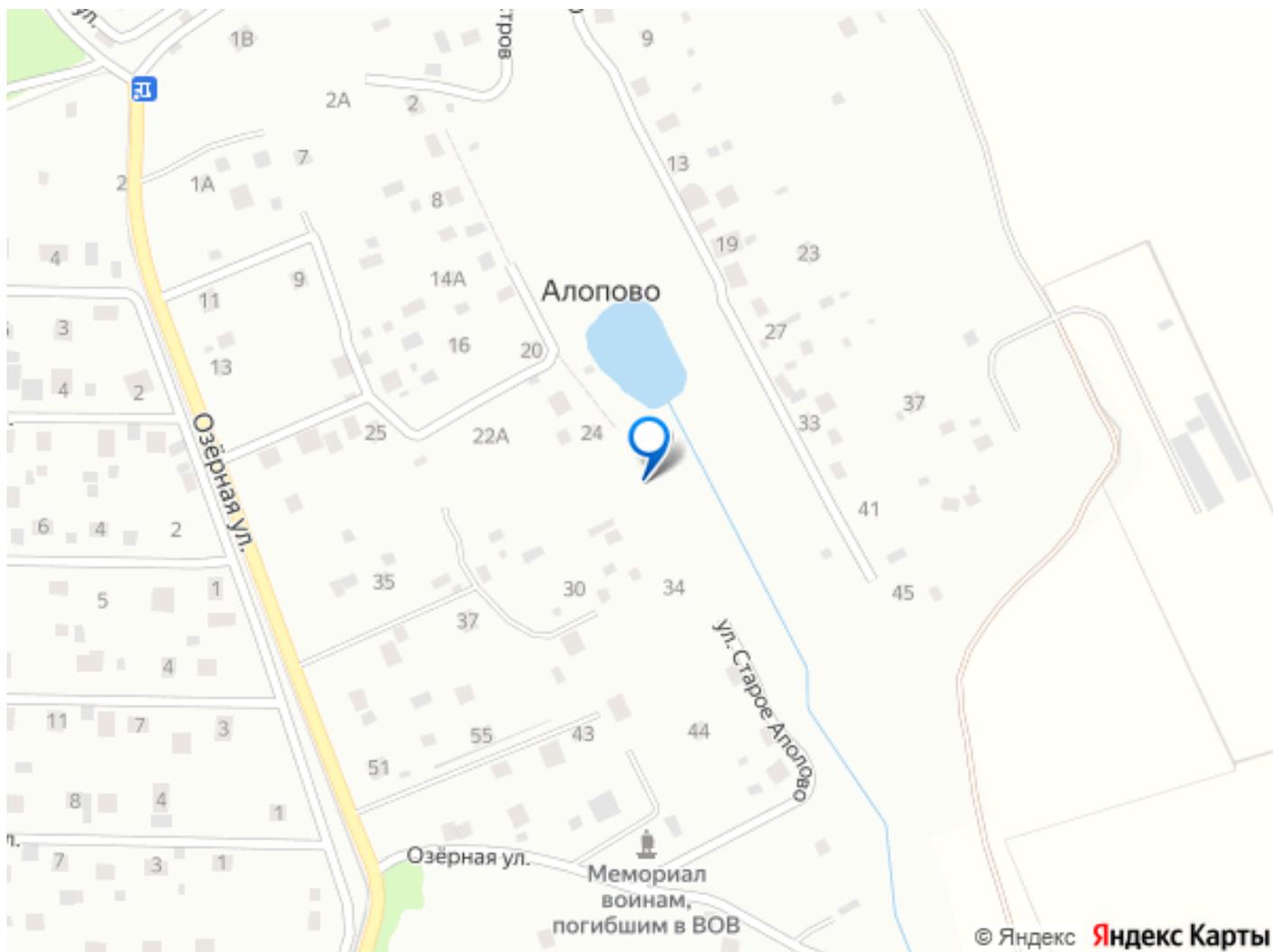












Move.ru - вся недвижимость России