

Создано: 05.02.2026 в 13:26

Обновлено: 05.02.2026 в 13:26

<https://kaluga.move.ru/objects/9288872322>

Дом за городом

79107092884

Алопово, улица Старое Алопово

10 500 000 ₽

Алопово, улица Старое Алопово

Улица

[улица Старое Алопово](#)

Дом

Жилая площадь

120 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

140 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

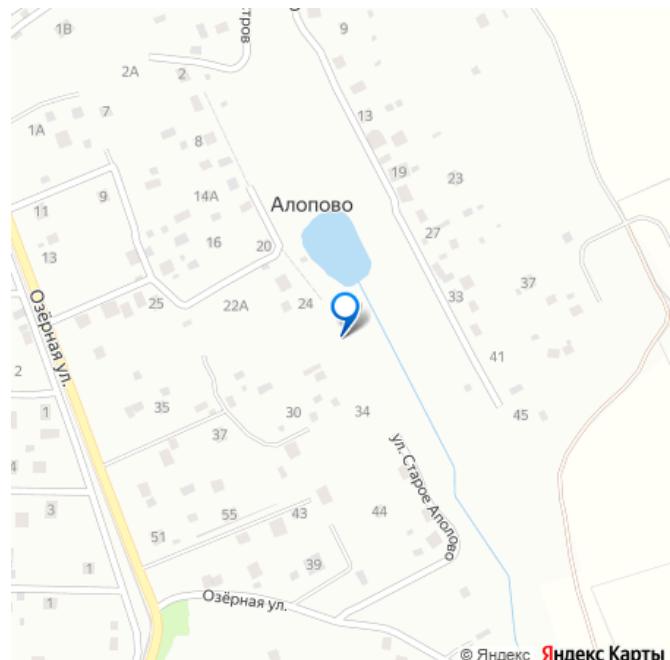
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

Продается одноэтажный дом от застройщика на участке 10 соток в живописном месте в д. Алопово. Рядом лес, река, озера. Дом с ремонтом, заезжай и живи. Дом из пеноблока (300 мм) с газом на монолитной плите с

теплым полом с отделкой «под ключ» по цене однокомнатной квартиры на берегу озера в деревне по Киевскому Калужскому шоссе 5 км от Балабаново 15 км от Обнинска.

Подходит под любые виды ипотеки включая льготную семейную 6 % и сельскую 3 % и мат. Капитал, под военные и жилищные сертификаты и др. Дом в деревне (дача , коттедж) нет никаких платежей и взносов отличная асфальтированная подъездная дорога от шоссе до деревни. Круглогодичный подъезд. Постоянно курсирует общественный транспорт. До ж/д станции Балабаново (киевское направление) ходит маршрутка (время в пути 15 мин.) . Продажа домов без агентов! Прописка, рядом остановка, магазин , школа, садик, мед пункт. Ипотека.

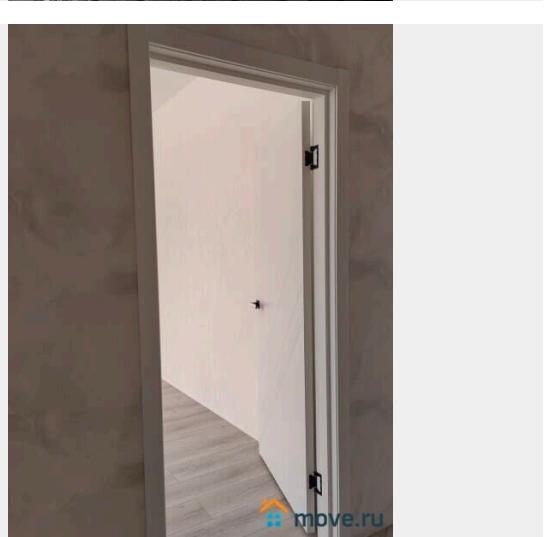
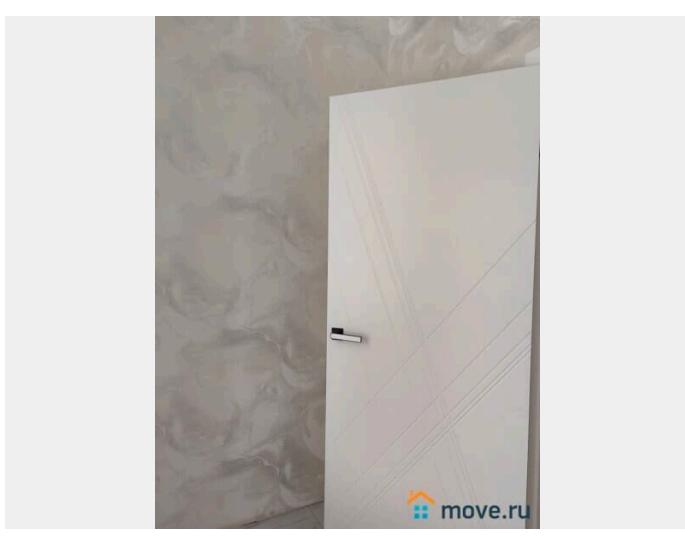
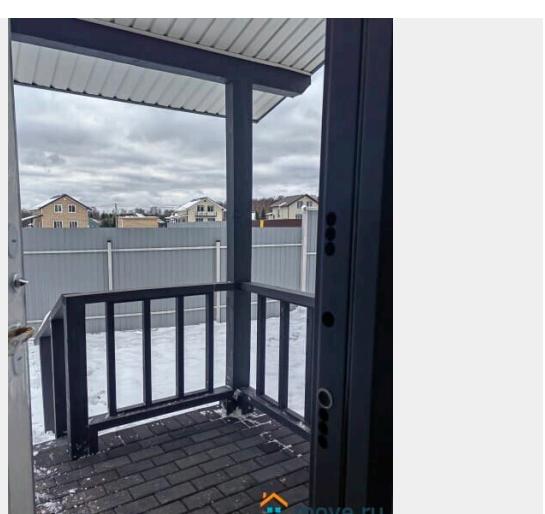
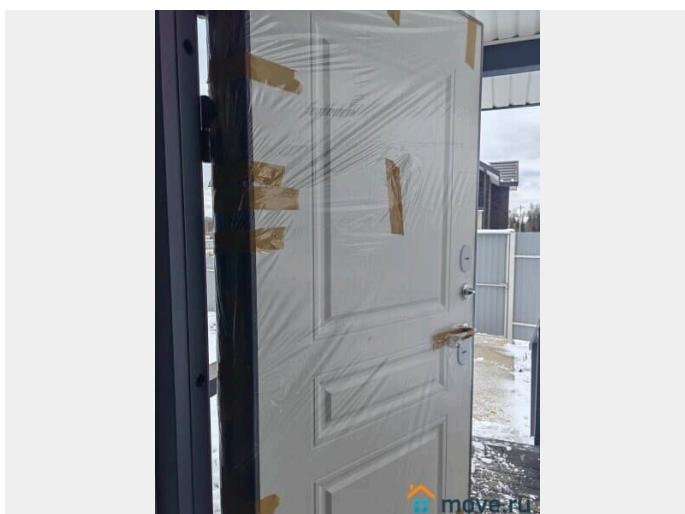
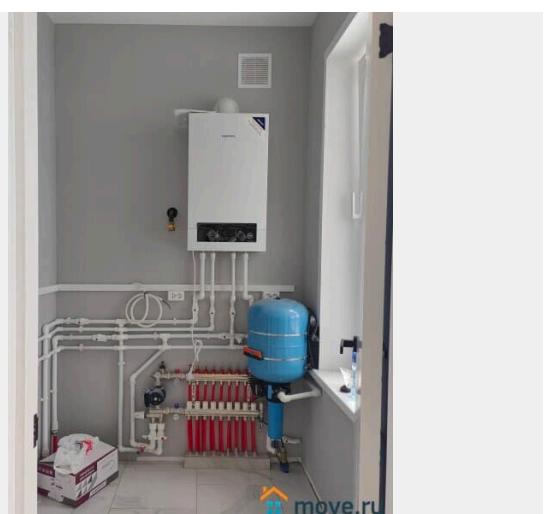
Прописка. В дом заведен подключен, интернет , газ, вода. Септик -Тапаз.

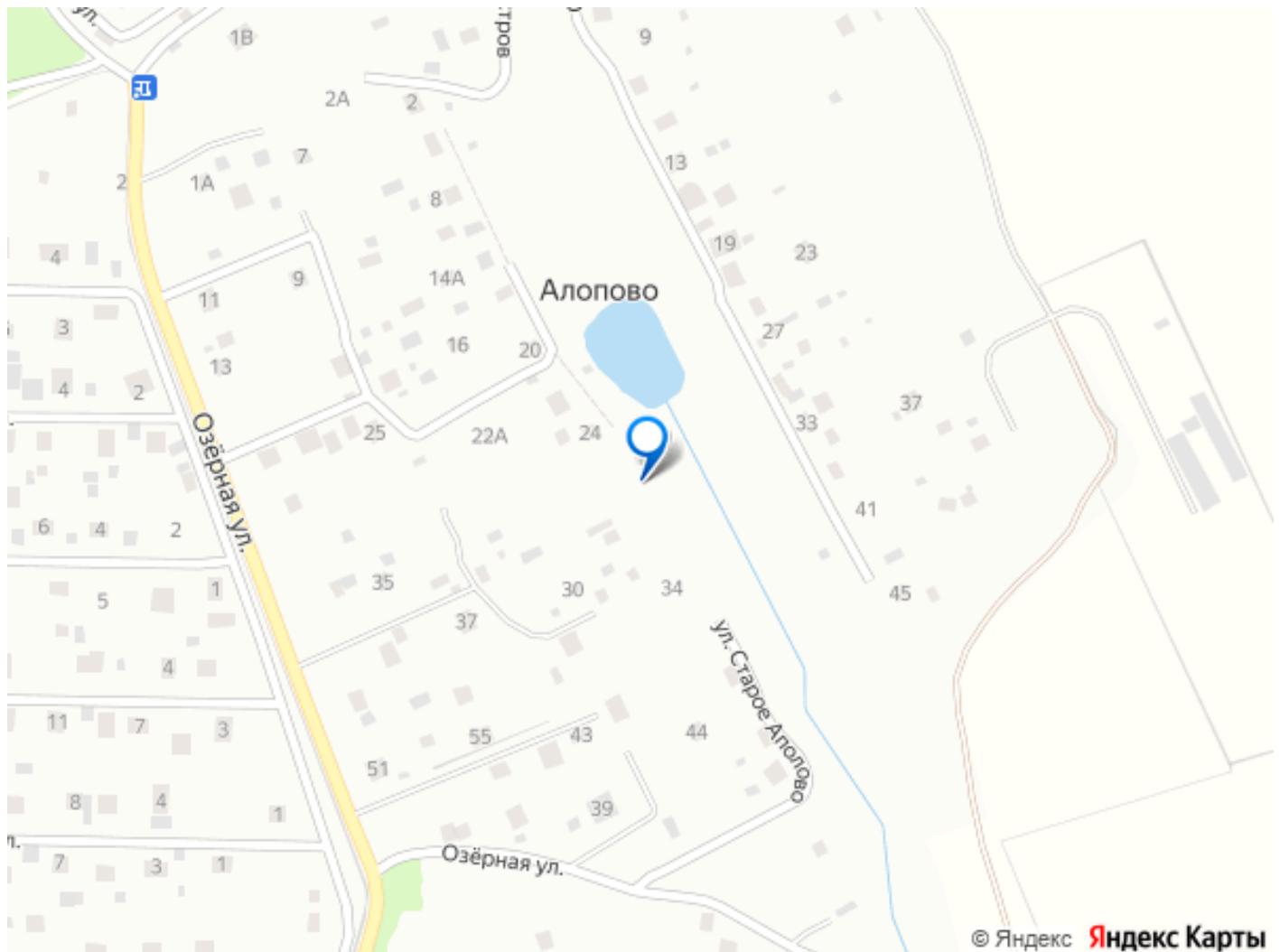
Отопление. ?Планировка: 1 этаж- Прихожая, бойлерная, гардеробная, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, три спальни , два сан. узла, терраса Земля и дом стоят на кадастровом учете, присвоен адрес. Дом новый очень тёплый. В доме достаточно места 140 м кв 10 соток . Сам дом (дача) на монолитном фундаменте, построен из пеноблока внутри отделан(штукатурка, плитка, обои). Стены, полы и потолок полностью утеплены, крыша металл черепица, пластиковые двухкамерные стеклопакеты, полы - плитка, ламинат.

Теплый пол. Коммуникации: Газ магистральный в доме. Вода скважина, канализация, электричество 3 фазное 15 кВт. Участок огорожен проф. листом. Установлен бойлер для горячей воды. -Полная сантехническая разводка. Вся электроразведка с выключателями и розетками. В шаговой доступности магазины, Храм Преображения Господня, корейский

ресторан «Дружба народов», база активного отдыха "Иволга"(где есть ресторан, бассейн, площадки для футбола и волейбола, картинг, веревочный парк, вейкбординг). Три водоема. Лес, грибные места. Рыбалка. Парк птиц "Воробы". В совхозе магазины «Пятёрочка», «Лента». Работают магазины с фермерскими продуктами. Доставка Wildberries, Ozon и многое другое







© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России