

 Создано: 27.01.2026 в 10:22

Обновлено: 27.01.2026 в 10:22

Дом за городом

79107092884

Алопово, улица Старое Алопово

9 500 000 ₽

Алопово, улица Старое Алопово

Улица

улица Старое Алопово

дом

Жилая площадь

120 M²

A modern, dark grey modular house with white trim and a gabled roof, situated in a snowy landscape. The house features a large front door and several windows with white frames. The roof is covered in snow, and the ground is also covered in a thick layer of snow. The house is surrounded by a white fence and some trees in the background.

Detailed description: The map shows a residential area with several streets and house numbers. A yellow line labeled 'Озёрная ул.' runs vertically on the left. A blue line labeled 'ул. Старое Аlopово' runs diagonally from bottom-left to top-right. A blue polygon covers a cluster of houses. A blue circle with the number '9' is placed on the map, indicating the location of the house. House numbers visible include 1B, 2A, 2, 7, 1A, 9, 11, 13, 14A, 16, 20, 22A, 24, 25, 30, 34, 35, 37, 43, 44, 45, 47, 49, 51, 55, 39, 27, 33, 37, 19, 23, 13, 9, and 1. A green area is also marked on the bottom left.

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Блоchное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Алопово купить дом в деревне с газом Новый загородный дом для всесезонного проживания от застройщика, без комиссии и переплат. Подходит под любой вид ипотеки. Мечтаете о собственном доме, где царит

спокойствие и уют? Мы предлагаем вам идеальное решение – комфортабельный одноэтажный дом, идеально подходящий для семьи или пары, ценящих пространство и удобство. Логичная и удобная планировка позволяет эффективно использовать пространство. Продуманное размещение комнат обеспечивает удобный доступ к ванной и раздельным спальням. Конструктив дома: Дом площадью 150 кв м . Фундамент - монолитный, армированный. Материал стен - блок 300 с утеплением 100 каменной ватой . Внутренняя отделка - плитка, обои. Крыша и фасад - вентилируемые. Кровля - металл черепица, установлена водосточная система. Полы – керамо гранит, ламинат. Потолок - натяжной. Коммуникации: Отопление от магистрального газа; Теплый водяной пол/ радиаторы; Электричество 15 кВт 380 В, подключено и разведено по точкам потребления. Водоснабжение от скважины. Канализация - биосептик. Интернет - оптоволокно (по границе участка)

Планировка: Классический стиль дома по достоинству оценят любители традиционной архитектуры. Просторная кухня гостиная с высокими потолками . Расположение выхода на террасу в столовой позволит быстро и удобно организовать прием пищи на свежем воздухе в теплое время года, или наполнить столовую летним ароматным воздухом. Три комнаты, одна из которых мастер-спальня с гардеробной и своим санузлом(Отдельная ванная комната – это залог комфорта и уединения. Вы сможете наслаждаться утренними водными процедурами, не опасаясь, что кто-то помешает.), прихожая, холл, санузел и котельная. Участок ровный,11 соток огорожен по всему периметру: металлический штакетник и сетка рабица. Земли поселений ИЖС. Возможность

оформление, прописка. Инфраструктура : школа, детский сад в соседней деревне (ездит школьный автобус), магазин в пешей доступности. По пути есть сетьевые магазины, рестораны, кафе. Рядом база отдыха Иволга с тренажёрным залом и банным спа комплексом, Парк-птиц Воробьи. Ближайшие крупные города: Балабаново, Обнинск, Жуков, Наро-Фоминск, Троицк, Подольск, Чехов, Серпухов. Калужская область Боровский район деревня Рязанцево и Петрово расположены Этномир. Круглогодичный асфальтированный заезд, дороги чистят. Хорошее транспортное расположение по Калужскому, Варшавскому и Киевскому шоссе. Рядом город Балабаново (ж/д станция, все объекты инфраструктуры). Дополнительных комиссий нет! Звоните, организуем показ в удобное для вас время.

Цена





