

Алопово, Труда

11 800 000 ₺

Алопово, Труда

Дом

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

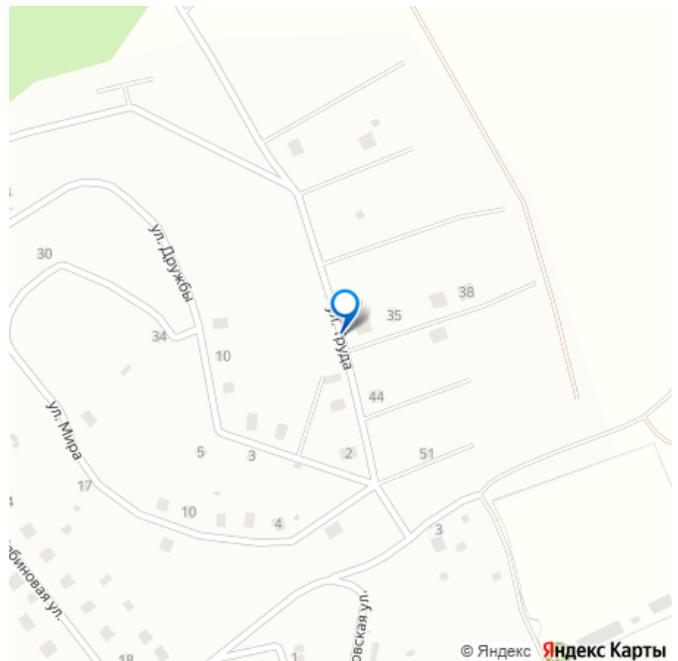
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА готового одноэтажного дома "под ключ" в Калужской области, Жуковский район, деревня Алопово Дом ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Подходит под базовую, военную ипотеку, мат.капитал, жилищные сертификаты. Есть возможность докупить соседний участок 7.5 соток. -Все коммуникации подключены -Дом - 150 м2 -

для заметок



Земельный участок - 7.5 соток (огорожен забором по периметру, установлены автоматические ворота). -Электричество - подключено, заведено в дом и разведено по точкам потребления -Водоснабжение - индивидуальная скважина -Индивидуальный септик - топас -Отопление - двухконтурный газовый котел (теплые водяные полы + радиаторы) -Интернет - оптоволокно -
Фундамент - монолитная армированная плита
-Стены - газоблоки Bonolit, 375 мм.,
внутренние перегородки - блочные -Отделка наружная - декоративная штукатурка -
Отделка внутренняя - покраска /
керамогранит -Полы - керамогранит / ламинат -Потолки - натяжные -Кровля- мягкая кровля (установлены водостоки, сделана вентиляция) -Окна - поворотнo-откидные двухкамерные стеклопакеты -
Планировка: крыльцо, прихожая, котельная, холл, кухня - гостиная с выходом на террасу, 2 с/у, 3 комнаты (одна из них мастер-спальня)
-Транспортная доступность: 75 км. от МКАД по Киевскому или Калужскому шоссе Поселок расположен в 30 минутах от города Обнинск
Круглогодичный подъезд, асфальтированная дорога от шоссе до поселка Земельный участок правильной формы, огорожен забором по периметру -Инфраструктура: В 5 минутах езды от поселка расположены школы, детские сады, магазины и т.д. На въезде в деревню находится Ильинский пруд. В 10 минутах Центр конного отдыха Караван, Парк Птиц, озёра с рыбалкой, база отдыха Иволга и Миг, музей мусора и т.д. Подъезд до дома по асфальтированной дороге. Участок расположен недалеко от леса, а это свежий воздух, живописные пейзажи, грибные места. Богатая природа района делает это место очень привлекательным для постоянного места проживания. Ходит общественный

транспорт. Ближайшие крупные города: Балабаново (25 мин на авто), Обнинск (30 мин), Боровск (30 мин), Наро-Фоминск (30 мин). Возможен расчёт по семейной и сельской ипотеке, материнским капиталом. Торг реальному покупателю. Ваша мечта о собственном доме уже воплощена в жизнь, Вы можете заселяться сразу же после сделки. Просмотр дома осуществляется в любое удобное для Вас время по предварительной записи Помощь с оформлением ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки до передачи ключей! Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию.



